Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09306915

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Henricistraße 5c

Gem. * Fl-stck. * Flur Lindenau * 407

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung und Ecklage; ehemals mit Eckladen, Klinkerfassade, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Zunächst trat zum Ausklang des Jahres 1889 Architekt Friedrich Louis Schneider als Bauinteressent und Entwerfender auf, scheiterte jedoch mit dem Vorhaben eines zu errichtenden Eckhauses. Ebenfalls erfolglos waren Bestrebungen des Privatmannes Joseph Haseneyer 1890 und wurde noch 1894 berichtet, dass auf dem Grundstück nur eine Baugrube klaffe. Erst Ende Januar des Jahres 1898 reichte Maurermeister August Richard Bruder als Bauherr und Ausführender neuerlich Unterlagen ein. Bis Herbst konnte das Vorhaben mit neun Wohnungen zum Abschluss gebracht werden. Bereits 1900 und 1902 erfolgten Besitzerwechsel. Während der Eckladen bereits 1952/1953 zu Wohnraum umgenutzt wurde erfolgte der Ausbau des Daches mit zwei Dreiraumwohnungen im Zeitraum 1993/1994 unter denkmalschutzrechlicher Begleitung. Keine behördliche Zustimmung hatten 1927 zwei vorgelegte Anträge für ein Werkstattgebäude im Hof gefunden. Drei Geschosse zählt das Haus an der Ecke Rabenerstraße, mit verputztem Parterre und roten Klinkerblendern oberhalb des Stockgesimses; unterhalb der Traufe befindet sich eine Kymation-Stuckleiste. Die schichte Fassade korrespondiert mit der Eckbebauung gegenüber (Henricistraße 7) und ist Bestandteil der insgesamt nur dreigeschossigen Bebauungsstruktur sowohl in der Hinricistraße als auch in der Rabenerstraße (ähnliche Fassadengestaltung besitzt das an Henricistraße 5c angrenzende Haus Nr. 1). Durch den der Fassade Henricistraße gegenüber entstandenen Funktionsbau eines großen Einkaufsmarktes gewinnen die Klinker-Putz-Fassaden eine bemerkenswerte, zusätzliche straßenraumgestaltende Funktion. Details der Erbauungszeit im Innenraum des Hauses sind erhalten. Der Eckbau besitzt einen baugeschichtlichen Wert.

LfD/2019

Datierung 1898 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **LX/94/7**
Aufnahmejahr 1997
Fotograf Schaal, Robert
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung und Ecklage



Fotonummer **F 09306915 A**
Aufnahmejahr 2024
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung und Ecklage



Fotonummer **F 09306915 B**
Aufnahmejahr 2025
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung und Ecklage

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.