

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09306629
Kreis	Chemnitz, Stadt
Gemeinde	Chemnitz, Stadt
Anschrift	Augustusburger Straße 272
Gem. * Fl-stck. * Flur	Gablenz * 143/2; 143g

Kurzcharakteristik

Mietshaus in offener Bebauung; anspruchsvoller Putzbau im Reformstil, baugeschichtlich und ortsentwicklungsgeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Das frei stehende Mietshaus wurde 1914 nach Plänen des Architekten G. Mehnert errichtet. Bauherr war Bruno Reupert. Dreigeschossiger Putzbau mit Fassadengestaltung im Reformstil über unregelmäßigem Grundriss. Hochparterre mit Putznutzung, optisch durch Gesims abgeschlossen. Hauptfront nach Osten durch zweigeschossigen Rechteckerker dominiert, der im Dachbereich in Zwerchhaus mit Dreiecksgiebel übergeht. Die abgerundete Gebäudeecke erkerartig betont. Weitere Gliederung durch Erker über beide Obergeschosse an der nördlichen Fassade mit geometrischer und stilisierter Putzgliederung. Eingang an der Westseite mit massivem Vorhaus, dort originale Hauseingangs- und Schwingtür zum Treppenhaus sowie farbige Bleiverglasung. Mansarddach. Rückwärtig verglaste Holzveranden über alle drei Geschossebenen. Zur Bedeutung des Denkmalwerts trägt auch wesentlich die original erhaltene Innenausstattung bei: originales Treppenhaus mit schmiedeeisernem Geländer und hölzernem Handlauf, originale Fenstern mit farbiger Bleiverglasung und Wohnungseingangstüren. In den Wohnungen originale Zimmertüren, Scheiben z.T. mit Facettenschliff, Stuckdecken mit geometrischem Ornament sowie Doppelfenster. Das Mietshaus ist ein Zeugnis der örtlichen Bauentwicklung im frühen 20. Jh., die durch eine bereits im 19. Jh. einsetzende Verstädterung des einstigen Waldhufendorfes Gablenz geprägt war. Hierdurch erlangt das Gebäude ortsentwicklungsgeschichtliche Aussagekraft. Als charakteristisches Beispiel des Reformstils besitzt das Mietshaus mit seiner bemerkenswerten Innenausstattung auch baugeschichtliche Bedeutung.

LfD/2017

Datierung	1914 (Mietshaus)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	F 09306629 A
Aufnahmejahr	2017
Fotograf	Peker, Franziska
Beschreibung	Mietshaus in offener Bebauung, nordöstliche Gebäudeecke



Fotonummer	F 09306629 B
Aufnahmejahr	2017
Fotograf	Peker, Franziska
Beschreibung	Mietshaus in offener Bebauung, nordöstliche Gebäudeecke, Ansicht von Nordwesten



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

F 09306629 C

2017
Peker, Franziska
Miethaus in offener Bebauung, östliche Schauseite



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

F 09306629 D

2017
Peker, Franziska
Miethaus in offener Bebauung, südliche Fassade mit Veranden

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

