Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09304039
Kreis	Leipzig
Gemeinde	Markkleeberg, Stadt
Anschrift	Mehringstraße 18
Gem. * Fl-stck. * Flur	Gautzsch * 153/9

Kurzcharakteristik

Villa; ursprünglich Nebengebäude zur heutigen Mehringstraße 20, späthistoristischer Bau mit jugendstiligem Einschlag, Blendfachwerk, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

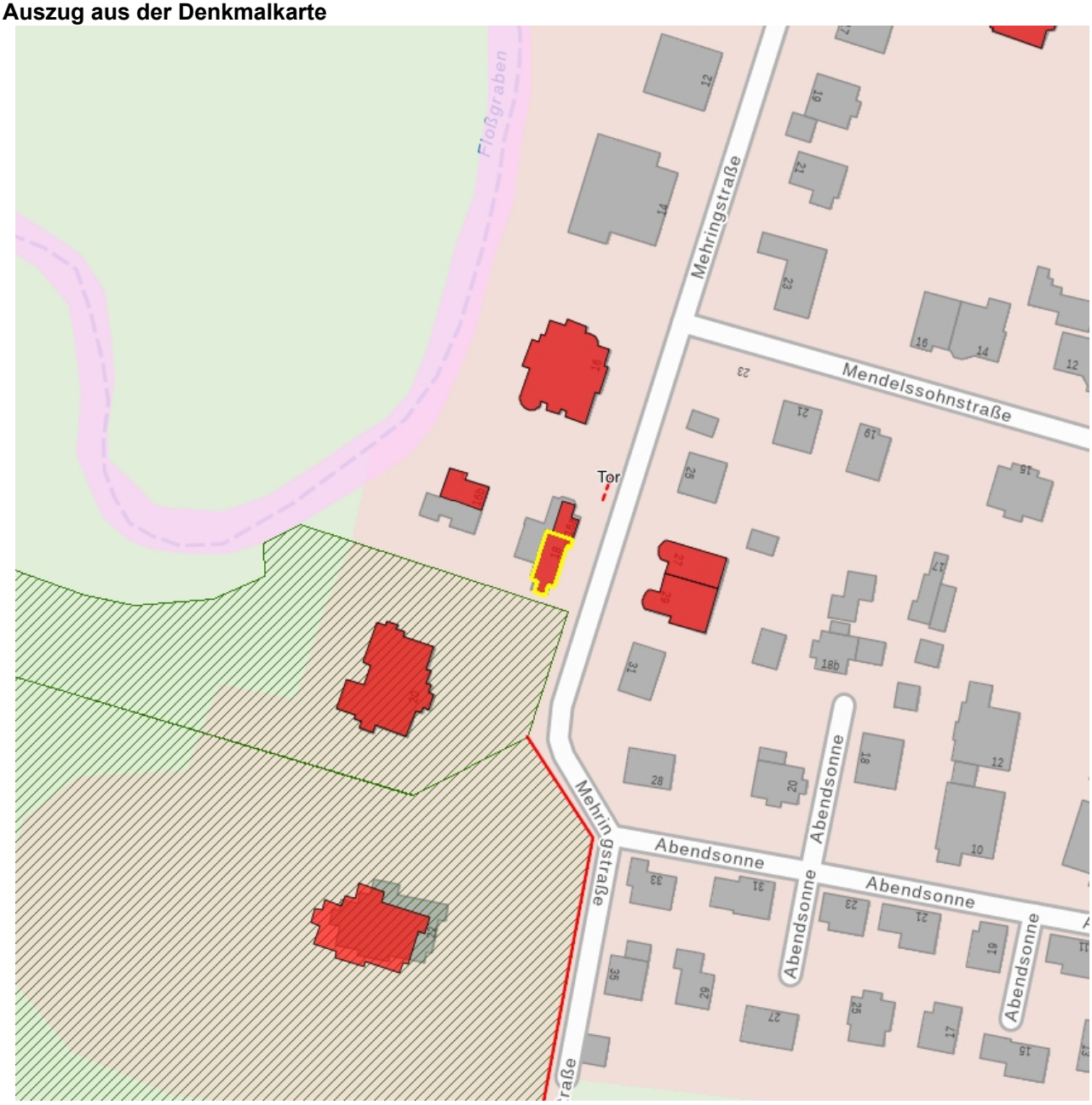
Das villenartige Wohngebäude war einst Nebengebäude der Villa Zehme (heute Mehringstraße 20) und wurde wohl wie diese 1899/1900 durch die Architekten Eelbo & Weichardt errichtet. Es handelt sich um einen zweigeschossigen Bau, Ziegelmauerwerk, Erdgeschoss teilweise Bruchsteinverblendung, teilweise verputzt über Bruchsteinsockel, Obergeschoss mit Zierfachwerk, an der Straßenfront kleiner Erker mit Kegeldach, auf der Südseite Turm, dessen oberer Teil in Holz mit Arkadenöffnungen, als Abschluss Spitzhaube, am Turm gewendelte Treppe in Holzkonstruktion mit Überdachung, gestuftes Satteldach. Stilistisch zeigt der malerisch wirkende Bau noch Gestaltungselemente des späten Historismus, gemischt mit Formen des Jugendstils.
Des Gebäude bildete ursprünglich mit der Villa Mehringstraße 20 eine funktionale und gestalterische Einheit. Somit steht sein ortsentwicklungsgeschichtlicher Aussagewert im engen Zusammenhang mit dem einst übergeordneten Villenbau. Wie die anderen hochwertigen Villenanlagen in der Mehringstraße verweist das ehemalige Villenanwesen Zehme auf die Entwicklung von Gautzsch (heute Teil von Markkleeberg) zum vornehmen Villenvorort und markiert so einen wichtigen Abschnitt der Ortsgeschichte. Als sehr qualitätvolles Beispiel für ein Nebengebäude einer Villenanlage um 1900 ist das Objekt auch bautypologisch von Bedeutung.
LfD/2011

Datierung	1899-1900 (Villa)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09304039 A**
Aufnahmejahr	2011
Fotograf	Trajkovits, Thomas
Beschreibung	Villa, ursprünglich Nebengebäude zur heutigen Mehringstraße 20

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.