Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09303719

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Friedrich-Ebert-Straße 86

Gem. * Fl-stck. * Flur Leipzig * 2121e

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; mit Tordurchfahrt, zeittypische Putzfassade, baugeschichtlich und stadtteilentwicklungsgeschichtlich bedeutsamer Wohnbau des Spätklassizismus

Denkmaltext

Im Kern hat sich eines der nur noch selten erhaltenen spätklassizistischen Mietshäuser der Leipziger Westvorstadt erhalten: 1866 erbaut nach Entwurf von Zimmermeister G. H. Wolkwitz für Sattlermeister Carl A. Becker und den Dekorationsmaler August Wilhelm Birkholz. Zwei Wohnungen waren in jeder Etage eingerichtet, mit Privét im Treppenhaus. Einen einschneidenden Umbau erfuhr das Haus 1926-1927 unter Klempnermeister Franz Oskar Jedermann, der von Baumeister Eugen Horn und wohl auch Emil Hörtzsch das Erdgeschoss mit Läden umrüsten ließ. Dadurch machte sich auch eine Veränderung der Eingangssituation notwendig: der Hauseingang wurde von der Hoffront zur Straße hin verlegt. Verantwortlich war Architekt Georg Ruhnow. Trotz einiger Störungen in der Fassadenstruktur ist doch die außerordentlich feinsinnig konzipierte und zurückhaltend dekorierte Spätklassizismusfassade erhalten geblieben. Prägend dereinst die beiden seitlichen Tore, deren darüber liegende Fensterachsen einen edlen Rahmen bilden. Die Ausstattung hat sich weitgehend erhalten, u. a. das Treppenhaus nebst farblicher Wandabwicklung, die Wohnungseingangstüren sowie die Türen in den Wohnungen. Sanierung 2012. Als eines der wenigen erhaltenen vorgründerzeitlichen Mietshäuser der Leipziger Erweiterungsgebiete am Zentrumsrand von besonderer baugeschichtlicher und stadtentwicklungsgeschichtlicher Bedeutung. LfD/2012

Datierung 1866 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09303719 B**
Aufnahmejahr	2019
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.