

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09303463
Kreis Leipzig, Stadt
Gemeinde Leipzig, Stadt
Anschrift Gregor-Fuchs-Straße 37
Gem. * Fl-stck. * Flur Crottendorf * 141d

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; Putzfassade, wissenschaftlich-dokumentarischer Wert, Dokument sozialen Wohnungsbaus kurz nach dem 1. Weltkrieg, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Weber & Schöne, Inhaber eines Leipziger Architektur- und Ingenieurbüros für Hoch- und Tiefbauten, übernahmen 1914 Planungsleistungen und Bauleitung für ein Wohngebäude, Maurermeister und Baugeschäftsinhaber Georg Röder die Umsetzung. Geldgeber war der Ortskrankenkassenbeamte Hugo Herwig. Im Keller wurde die Waschküche eingerichtet, zudem ein Wirtschaftseingang. In den Etagen sollten jeweils zwei Wohnungen mit drei Zimmern, Küche, Austritt und Speisekammer, Korridor sowie Bad angenehmen Komfort bieten; allerdings befanden sich die Toiletten noch über die Treppe. Sanierungsarbeiten im Jahr 1998 umfassten auch einen Dachgeschossausbau und den Anbau von neuen Balkonen. Klare Struktur und einfache Putzgliederungen sind Ausdruck des Reformstils der Zeit, geben dem Haus eine schlichte Eleganz. Der ursprüngliche Fassadenaufbau ist symmetrisch, davon abweichend nur ein vierachsiges Dachhaus und die kleine Tür des neben der Haustür eingerichteten Wirtschaftszugangs in den Keller, mitunter auch als Handkarrendurchgang bezeichnet. In den oberen Etagen stehen straßenseitig die beiden Mittelachsen schwach risalitartig vor, mittig schmücken Reliefs und eine dekorative Rahmung das runde Oberlicht über der Hauseingangstür. Die zeittypische einfache, aber stilvolle Ausstattung ist weitgehend erhalten, u.a. Stuckgliederung und Jugendstilwandfliesen im Eingangsbereich sowie das Holztreppenhaus mit schablonierter Ausmalung. Das Haus besitzt einen baugeschichtlichen Wert, ist Zeugnis sozialen Wohnungsbaus unmittelbar vor dem 1. Weltkrieg.
 LfD/2017, 2018

Datierung 1914-1915 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	F 09303463 A
Aufnahmejahr	2019
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

