Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09302981

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Rudolph-Herrmann-Straße 9

Gem. * Fl-stck. * Flur Stötteritz * 60/b

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; mit Laden, Putzfassade im Reformstil um 1915, Putzgliederungen und Putzdekor, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

Bauleitung, Ausführung, Statik und Finanzierung übernahm der Baumeister und Inhaber eines Baugeschäftes Erich Ruppe, die Oberaufsicht führte Maurerpolier Gustav Fröhlich. Zwischen April und Oktober des Jahres 1914 wurde das Mietshaus erbaut, mit Hohlsteindecken des Decken-Baugeschäfts Weineck & Kayser und Fertigteillieferungen aus dem Sortiment von Beton-Baugeschäft und Kunststein-Fabrik Otto Schulz. Während die Beletage eine Etagenwohnung besaß, kamen in den darüber liegenden Stockwerken jeweils zwei Wohnungen zur Vermietung mit zwei straßenseitigen Zimmern, Korridor, Küche und einem weiteren Zimmer zum Hof. Planänderungen betrafen die Einrichtung von Loggien anstatt Balkonen; die Aborte wurden noch außerhalb der Wohnungen eingeordnet. 1936 war eine Teilung der großen Wohnung im 1. Stock vorgesehen. Sanierung und Dachausbau erfolgten 1994 bis 1996 nach Planvorlagen von Herbert J. Ritter. Schlicht aber mit sachlich dezenter Dekoration präsentiert sich die Reformstilfassade, die über hohem Quadersockel komplett verputzt ist. Durch den strengen Fassadenaufbau fällt das Fehlen der zeittypischen Jalousieblenden noch deutlicher ins Auge. Der bereits zur Bauzeit vorhandeneLaden ist mit veränderter Front noch eingerichtet, original erhalten sind zahlreiche Elemente der Ausstattung. Für das Gebäude im geschlossenen Straßenzug ist ein baugeschichtlicher sowie ein ortsteilentwicklungsgeschichtlicher Wert zu konstatieren.
LfD/2016

Datierung 1914 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **F 09302981 A**
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Tepper, Tim
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer **XXXIII/18/34**
Aufnahmejahr 1992
Fotograf
Beschreibung Mietshäuser (Nr. 7, Nr. 9)

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.