

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09302873
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Otto-Adam-Straße 22
Gem. * Fl-stck. * Flur	Gohlis * 1053

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; Putzfassade im Reformstil um 1910, Putz- und Kunststeingliederungen sowie akzentuierender Putzdekor, seitliches Zwerchhaus, ortsentwicklungsgeschichtlich und baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Paul Germanus stand als entwerfender Architekt und Ausführer unter Vertrag für die Errichtung eines Mietshauses in der damaligen Roonstraße: für die Bauherrenseite ist der Holzhändler Georg Fritz Sturtevant genannt. Zum 29. Juni 1911 wurde Antrag auf Baubeginn gestellt und am 18. Januar 1912 die Schlussrevision angemeldet. Hinter der soliden, in den Wohngeschossen axialsymmetrisch konzipierten Putzfassade lagen in jeder Etage zwei Wohnungen mit vier Räumen, Korridor, Küche mit Speisekammer; es gehörten dazu ein hofseitiger Balkon und Podesttoiletten. Das Dach wird rechterhand durch ein aufgesetztes vierachsiges Dachhaus geprägt. Erst im Oktober wurden Pläne des verändert ausgeführten Fassadenaufbaus bei der Bauaufsicht nachgereicht. Putzausbesserungen und partieller Neuverputz übernahm 1937 das Baugeschäft von Otto Enke. Im Juni 1998 erging die denkmalschutzrechtliche Genehmigung für Sanierung, Dachgeschossaus- und Aufzugseinbau. Die Fassaden-Reliefs zeigen als Dekorelemente Früchte, Pflanzen, Masken sowie Putti mit Palmzweigen. Das Haus hat eine noble Haustürrahmung aus Kunststeinelementen; stellvertretend für erhaltene Originalteile der Ausstattung sollen Dekorwandfliesen im Eingangsbereich, die Hauseingangstür und das Treppenhaus genannt sein. Ein baugeschichtlicher und ortsteilentwicklungsgeschichtlicher Wert ist dem elegant wirkenden Reformstilbau beizumessen.

LfD/2014

Datierung	1911-1912 (Mietshaus)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	CXXIV/71/22
Aufnahmejahr	2009
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer	CXXIV/71/23
Aufnahmejahr	2009
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Mietshaus; Fassadenausschnitt

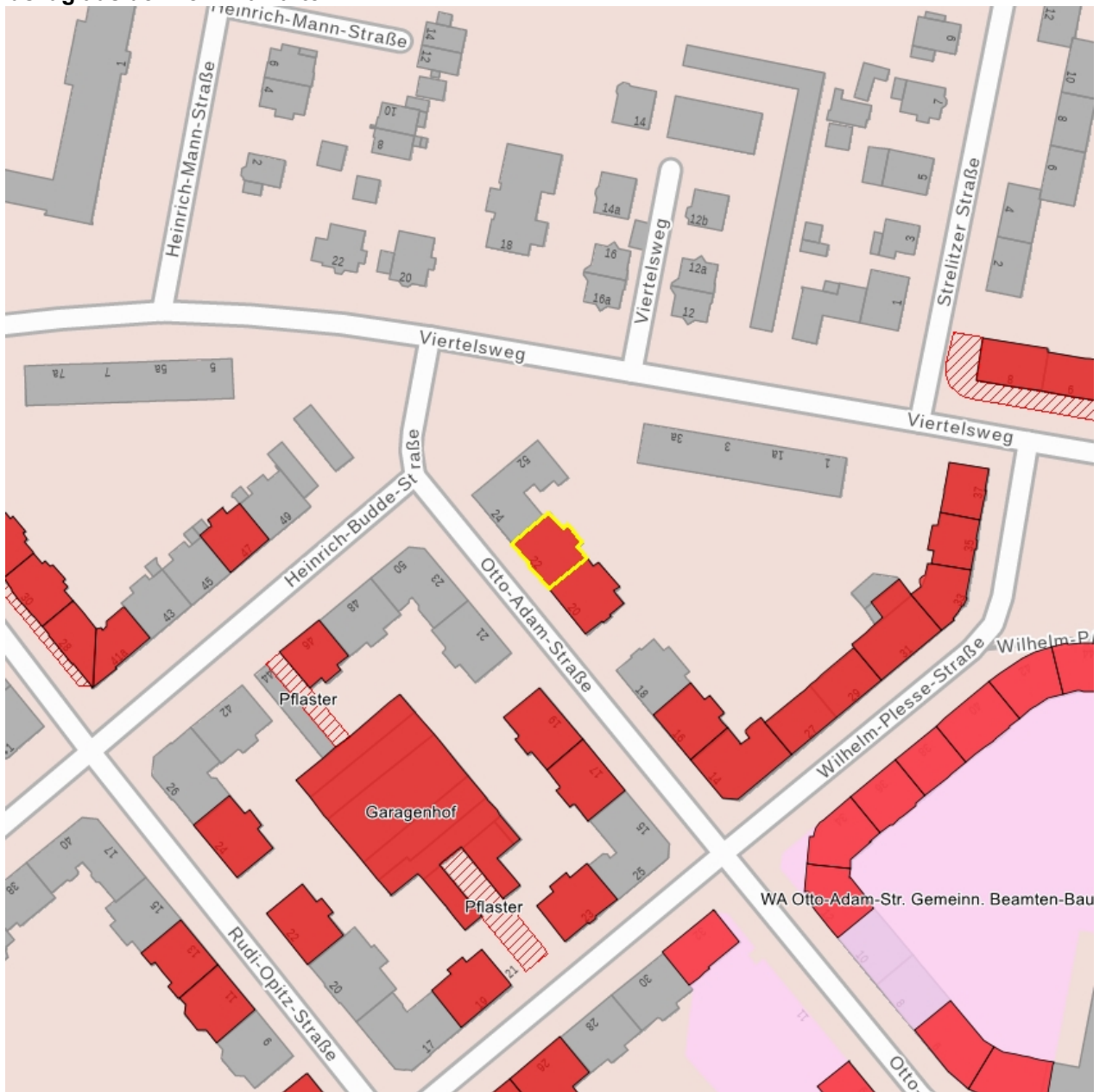


Fotonummer	LIX/31/17
Aufnahmejahr	1997
Fotograf	Schaal, Robert
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer	F 09302873 A
Aufnahmejahr	2014
Fotograf	Trajkovits, Thomas
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

