

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

<b>Obj.-Dok.-Nr.</b>	09302815
<b>Kreis</b>	Chemnitz, Stadt
<b>Gemeinde</b>	Chemnitz, Stadt
<b>Anschrift</b>	Barbarossastraße 10
<b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b>	Chemnitz * 1864d

### Kurzcharakteristik

Villa mit Vorgarten und Einfriedung; baugeschichtlich von Bedeutung, repräsentativer Gründerzeitbau

### Denkmaltext

Zu der Zeit als der Kaßberg zunächst mit solitären Stadtvillen bebaut wurde, ließ der Kaufmann Alexander Philipp 1889 bis 1890 eine repräsentative Villa auf dem Eckgrundstück errichten.

Angelehnt an die klassizistische Formensprache verfügt der kubische Putzbau über zwei Geschosse und ein flaches Walmdach. Ein mit Pilastern gerahmter Ständerker betont zusätzlich die verbrochene Gebäudeecke. Der kräftig ausgebildete Anbau an der Südfassade nimmt den Eingangsbereich auf. Umlaufende Gesimsbänder im Sockel- und Traufbereich, detailreich ausgeformte Fensterüberdachungen und Schmuckornamente gehören zur dezent verwendeten Bauplastik.

Im Zuge der 1991 erfolgten Sanierung wurde das Obergeschoss des zwischenzeitlich als Kindergarten genutzten Gebäudes vom Bauherrn wieder als Wohnung wiederhergestellt. Zugleich erfolgte der Einbau einer Zahnarztpraxis im Erdgeschoss.

Als charakteristisches und weitgehend ursprünglich erhaltenes Zeugnis für die Architektur des späten 19. Jahrhunderts gründet der Denkmalwert des Gebäudes auf seiner geschichtlichen, im Besonderen orts- und baugeschichtlichen sowie städtebaulichen Bedeutung. Es dokumentiert die initiale Bebauung des Kaßbergs mit solitären Stadtvillen.

LfD/2014

**Datierung** 1889-1890 (Villa); 1889-1890 (Einfriedung)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** **F 09302815 A**  
**Aufnahmejahr** 2009  
**Fotograf** Nitzsche, Mathis  
**Beschreibung** Villa



**Fotonummer** **F 09302815 B**  
**Aufnahmejahr** 2009  
**Fotograf** Nitzsche, Mathis  
**Beschreibung** Villa



**Fotonummer** **LVIII/48/3**  
**Aufnahmejahr**  
**Fotograf**  
**Beschreibung** Villa mit Vorgarten und Einfriedung

**Auszug aus der Denkmalkarte**



**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**

