

**Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument**

**Obj.-Dok.-Nr.** 09302185  
**Kreis** Leipzig, Stadt  
**Gemeinde** Leipzig, Stadt  
**Anschrift** Eythraer Straße 1  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Kleinzschocher \* 439

**Kurzcharakteristik**

Mietshaus in geschlossener Bebauung; Putzfassade, baugeschichtlich bedeutsamer Wohnungsbau im geschlossenen Straßenzug

**Denkmaltext**

Zunächst ist ein Bauantrag im April 1893 von dem Bauunternehmer Anton Uhlemann unterzeichnet (Bauherr und Ausführung); ein im Januar des Folgejahres gestelltes Baugesuch zeigt in beiden Funktionen nun den in Kleinzschocher wirkenden Maurermeister Richardt Leonhardt. Nach Aktenlage wurde das Wohngebäude am 30. Mai 1895 genehmigt und am 29. Oktober die Schlussrevision vorgenommen. Nachfolgende Besitzer waren u. a. Maurer Albert Emil Leonhardt (ab 1899), Lohnarbeiter Karl Moritz Gatsche und Produkthändler Franz Alwin Crvikla. 1984 beabsichtigte der VEB GWL eine Funktionsbereichsmodernisierung. Hinter der zurückhaltend dekorierten gründerzeitlichen Putzfassade über Klinkersockel liegen pro Etage zwei Wohnungen. Fassadengestaltung durch achsenweise unterschiedliche Fenstergrößen, ein Stockgesims, Putz- und Kunststeingliederung sowie Stuckkonsolen im zweiten Obergeschoss.  
LfD/2008

**Datierung** 1894-1895 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



<b>Fotonummer</b>	<b>F 09302185 A</b>
Aufnahmejahr	2019
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

# Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

