Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09302183
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Gregor-Fuchs-Straße 42
Gem. * Fl-stck. * Flur	Crottendorf * 141g
Bauwerksname	Türen- und Fensterrahmenfabrik Franz Barby (ehem.)

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung und Werkstattgebäude mit Schornstein im Hof; Vorderhaus mit Tordurchfahrt, Putzfassade, im Hof selten erhaltener Schornstein auf quadratischem Grundriss, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

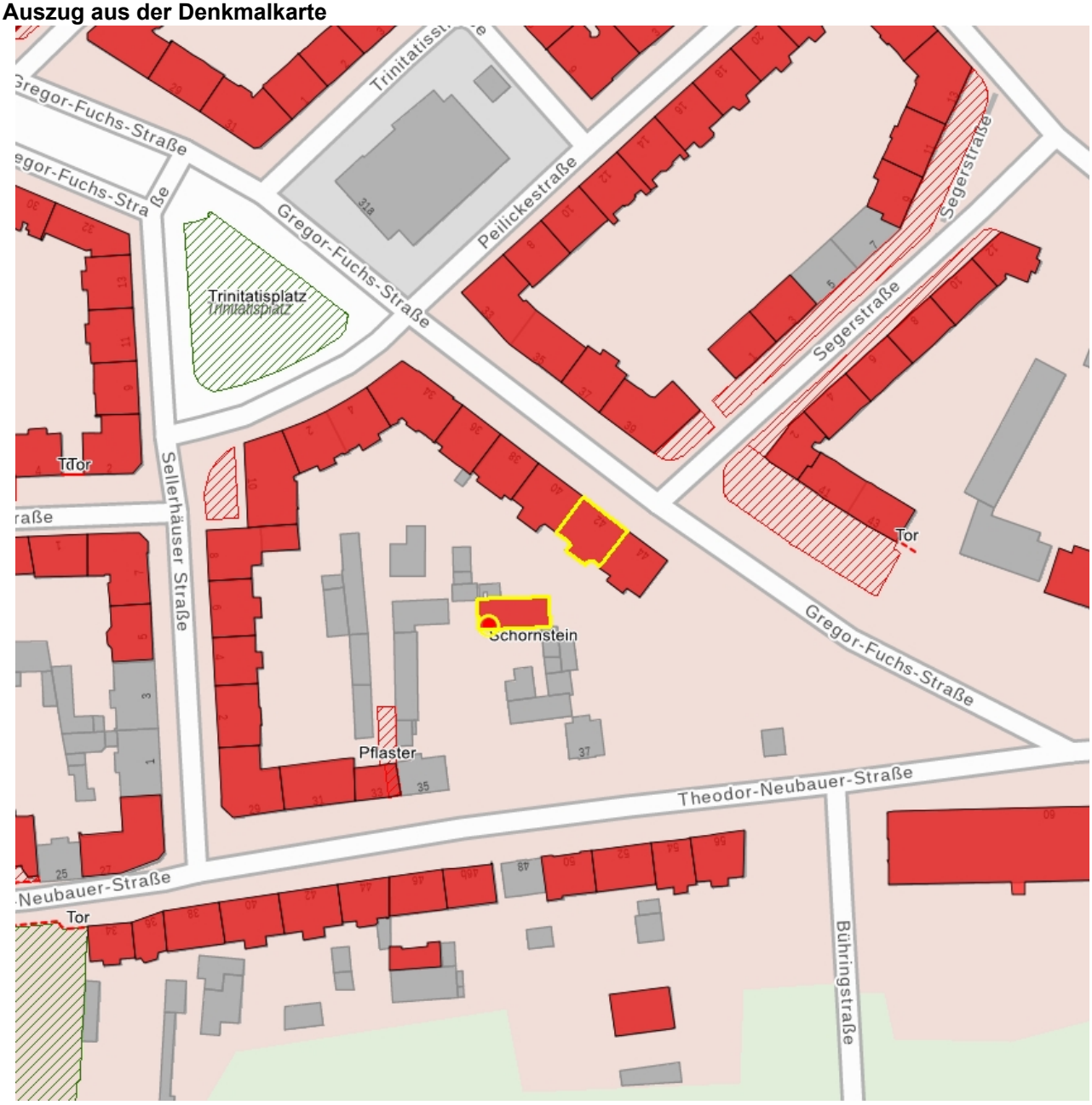
Als Zweispänner ließ Glasermeister Wilhelm Carl Franz Barby 1914 ein Mietshaus auf gut 210qm Grundfläche errichten (damals Lüderitzstraße). Über die 2,53m breite Tordurchfahrt erfolgte die Andienung des eingeschossigen verputzten Werkstattgebäudes im Hof (Bauglaserei Barby). Entwurf, Bauleitung und Ausführung übernahm Architekt Ludwig Paul (Kaiser-Wilhelm-Straße 54), der am 9. Januar 1915 das beantragte Bau-Prüfungs-Protokoll erhielt. 1925-1927 wurde unter Barby das Hofgebäude aufgestockt und ein hoher Schornstein errichtet; Architekt war Felix Schirmer, der Ausführende Baumeister Emil Stoye. Nutzung jetzt durch eine Tür- und Fensterrahmenfabrik mit dringendem Platzbedarf zur Aufstellung weiterer Hobelbänke. Im Rahmen des Zwangsversteigerungsverfahrens 1928/1929 gelangte das Grundstück in die Hände der Städtischen Spar- und Girokasse Kahla. Neuverputz, neue hölzerne Balkonbrüstungen und Reparaturen im Dachgeschoß 1956, ausgeführt durch Fa. Rudolf Penser. Die Schauseite des Mietshauses 1914 mit Steinputz und teilweiser Sandsteinverblendung sowie Dachdeckung mit Biberschwanzziegeln geplant. Neben den beiden Wohnungen je Etage zusätzlich eine Wohnung im Dachgeschoß hinter einem vierachsigen Dachhaus. Die Ausstattung des Reformstilbaus, der nach einheitlichem Plan mit dem Haus auf Flurstück 141f ausgeführt werden sollte (Bauherrin Christiane Wilhelmine Borrmann), ist erhalten. Von Seltenheitswert der viereckige Schornstein des Werkstattgebäudes mit gemauertem Schornsteinkopf. LfD/2008

Datierung	1913-1914 (Mietshaus); 1913-1914 (Werkstatt)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09302183 A**
Aufnahmejahr	2019
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.