

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09301730

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Arndtstraße 3

Gem. * Fl-stck. * Flur Leipzig * 2552/m

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; mit Tordurchfahrt und ehemals mit Laden, historistische Putzfassade mit Sandsteingliederung, Balkons, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Der Architekt und Maurermeister Heinrich Lindemann fertigte Pläne für ein mehrgeschossiges Mietshaus im Auftrag von Ernst Hüniger; die Umsetzung innerhalb von fünf Monaten im Jahr 1879. Im Folgejahr wurde ein separater Eingang ins Erdgeschoß eingerichtet, 1881 das Waschhaus im Hof gebaut und ein Mezzaningeschoß durch die Bauherren und Fabrikanten Gebr. Weber eingefügt. Im Hof befanden sich der Garten, Pferdestallungen, eine Kegelbahn und ein gedeckter Gang zwischen hinterem Stall und Wohngebäude. 1912 wurde ein Dachhaus aufgesetzt unter Heinrich Voigt und Bauleiter Hugo Schuhknecht; 1929 Genehmigung für zwei Dachwohnungen. Ab 1931 im Besitz der Bierbrauerei Ernst Bauer. Auf der Bauakte wirkt die Sandstein –und Stuckdekoration der Putzfassade verspielt und beinahe überladen, unterstrichen durch eng stehende und vielteilig gefasste Fenster. Die beiden äußeren Achsen hervorgehoben durch reichen Stuckdekor und Austritte mit Baluster-Brüstungen im 1. und 2. Obergeschoß; das prächtige Mezzaningeschoß durch Dachausbau verloren.
LfD/2006

Datierung 1879 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer CXX/64/19
Aufnahmejahr 2006
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer F 09301730 A
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer F 09301730 B
Aufnahmejahr 2019
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND
urheberrechtlich geschützt.

