

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09301338

Kreis Chemnitz, Stadt

Gemeinde Chemnitz, Stadt

Anschrift Zwickauer Straße 481; 483

Gem. * Fl-stck. * Flur Reichenbrand * 211/1; 212/1

Kurzcharakteristik

Mietshaus (zwei Hausnummern) in offener Bebauung in Ecklage, mit Läden; architektonisch anspruchsvoller Putzbau im Reformstil der Zeit um 1910, von großer städtebaulicher sowie baugeschichtlicher Bedeutung

Denkmaltext

Dreigeschossig, breit lagernd, als Doppelwohnhaus geplantes Gebäude. Im Erdgeschoss ursprünglich großzügige Ladenfront mit vier Läden - weitgehend erhalten, in beiden Obergeschossen Wohnungen, die Straßenfassade in zeittypischer Gestaltung mit verkröpften Fensterbankgesimsen im 1. und 2. Obergeschoss, weiterhin ein Kranzgesims, die Rechteckfenster beider Stockwerke wurden zu Zweiergruppen zusammengefasst, teilweise mit waagerechten Verdachungen bzw. geschwungenen Verdachungen. Die Fassade wurde durch Putzstückdekorationen - u. a. Wappen gegliedert. Zum Zeitpunkt der Denkmalerfassung waren die Fenster original mit gesprossenen Oberlichtfenstern teilweise erhalten, auch die Fenster der vier originalen Gauben wiesen gesprossene Oberlichtfenster auf. Im Inneren war ein guter Originalzustand anzutreffen - u. a. das Treppenhaus mit zweiläufiger Treppe oder die zeittypischen Wohnungstüren. Das Wohn- und Geschäftshaus steht in unmittelbarer Nachbarschaft der Dorfkirche von Reichenbrand, des Gasthofes, des Rathauses und der ehemaligen Kirchschule und bildet mit diesen Gebäuden das Zentrum des ursprünglich eigenständigen Dorfes Reichenbrand - zugleich ist dieses Gebäude ebenso wie das nahe gelegene Rathaus ein baulicher Zeuge der sich vollziehenden Verstädterung des Dorfes Reichenbrand. Der Denkmalwert ergibt sich somit aus dem baugeschichtlichen, stadtentwicklungsgeschichtlichen sowie städtebaulichen Wert.

LfD/2010

Datierung um 1917/19, Entwurf von 1915 (Doppelwohnhaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

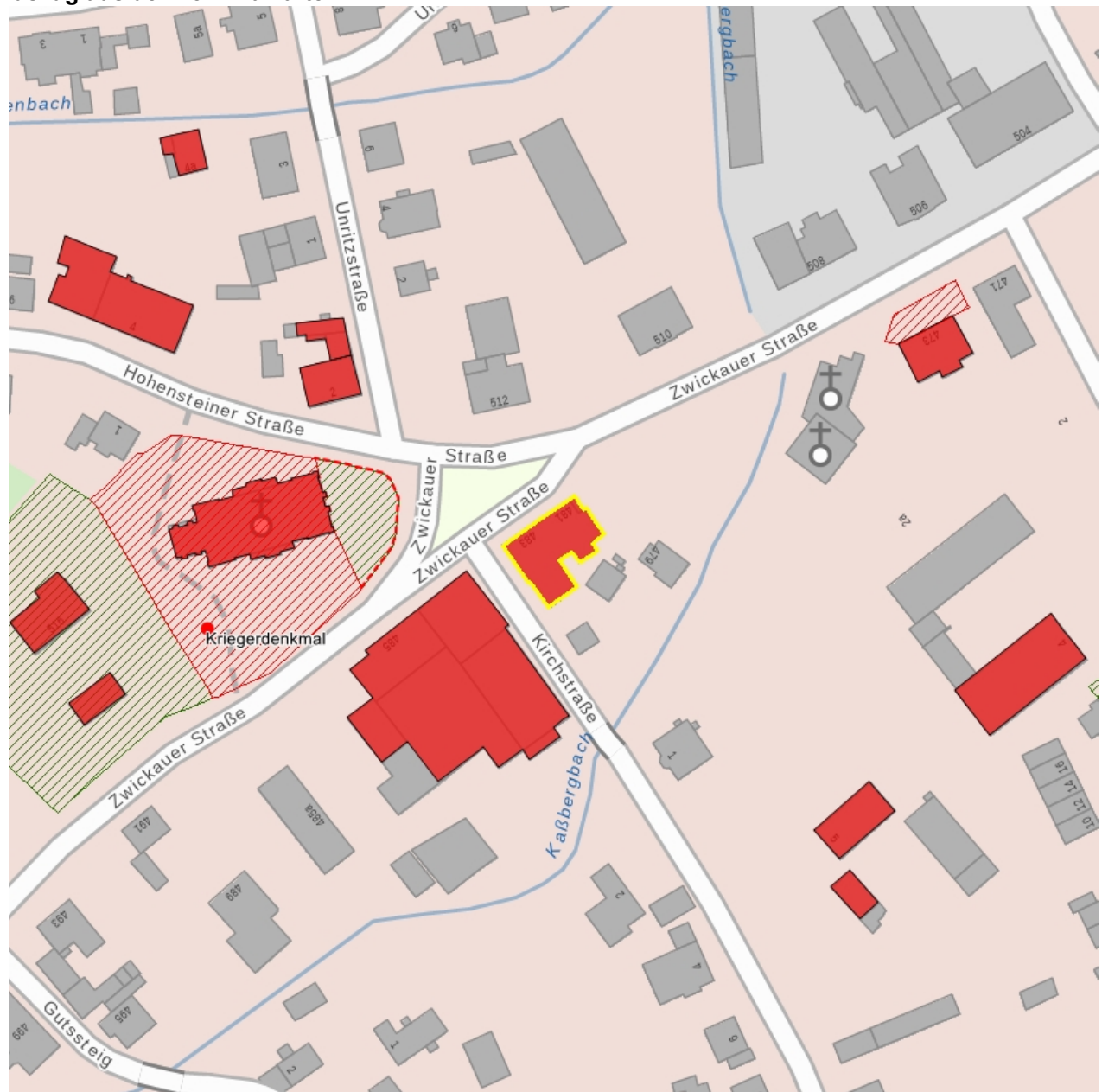


Fotonummer	DF 409 834
Aufnahmejahr	1991
Fotograf	Schumacher, Klaus-Dieter
Beschreibung	Mietshaus (zwei Hausnummern) in offener Bebauung in Ecklage, mit Läden



Fotonummer	F 09301338 A
Aufnahmejahr	2007
Fotograf	Streetz, Michael
Beschreibung	traufseitige Nordfassade zur Zwickauer Straße und giebelseitige Westfassade

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND
urheberrechtlich geschützt.

