

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

<b>Obj.-Dok.-Nr.</b>	09299605
<b>Kreis</b>	Leipzig, Stadt
<b>Gemeinde</b>	Leipzig, Stadt
<b>Anschrift</b>	Klingerplatz 3
<b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b>	Engelsdorf * 354/1
<b>Bauwerksname</b>	Eisenbahnersiedlung Engelsdorf (Sachgesamtheit)

### Kurzcharakteristik

**Einzeldenkmal** o. g. Sachgesamtheit: Mietshaus (siehe auch Sachgesamtheitsdokument – Obj. 08970466, Klingerplatz 1-5); Putzfassade, Bestandteil einer Siedlung, baugeschichtlich und sozialgeschichtlich von Bedeutung

### Denkmaltext

Haus III des im Februar 1912 eingereichten Baugesuchs entstand als Eckhaus, dessen Weiterführung linksseitig in die Flucht der heutigen Dr.-Margarete-Blank-Straße nie erfolgte – der Giebel steht erwartungsvoll frei. Zum 3. April 1913 datiert die Gestattung der Ingebrauchnahme. Drei Wohnungen pro Etage fanden ihre Einrichtung, initiiert von der Baugenossenschaft für Eisenbahnbedienstete in Leipzig-Engelsdorf eGmbH. Unterzeichnungsberechtigt waren die Herren Schirmer, Jahn und Wucherer. Architekt Ernst Steinkopf aus Leipzig-Gohlis übernahm Entwurf, Bauleitung, Statik und begleitete die Herren Otto und Albin Hentschel über die Dauer der Ausführungsarbeiten. Die Mittelwohnung war zunächst wegen schlechter Durchlüftung versagt worden. 1998 wurden Abgeschlossenheiten baubehördlich in Antrag gebracht. Das Mietshaus fällt durch den Rücksprung der Straßenfront auf, die ein polygonaler Eckerker über die beiden oberen Etagen markiert. Der rote Klinkersockel steht in reizvollem Kontrast zur hellen Putzfassade, die auf Dekor weitgehend verzichtet: das Stichwort lautete "sozialer Wohnungsbau". Wenig erfreulich waren die bei einer ersten Sanierung in den 1990er Jahren eingesetzten neuen Fenster und das zugemauerte Oberlicht der Hauseingangstür. Ein freundlicheres Ergebnis zeigt die letzte Sanierung 2019/2020 beispielsweise durch eine historisierende neue Haustür und die Farbgestaltung im Treppenhaus. LfD/2018, 2019, 2020

**Datierung** 1912-1913 (Mehrfamilienwohnhaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

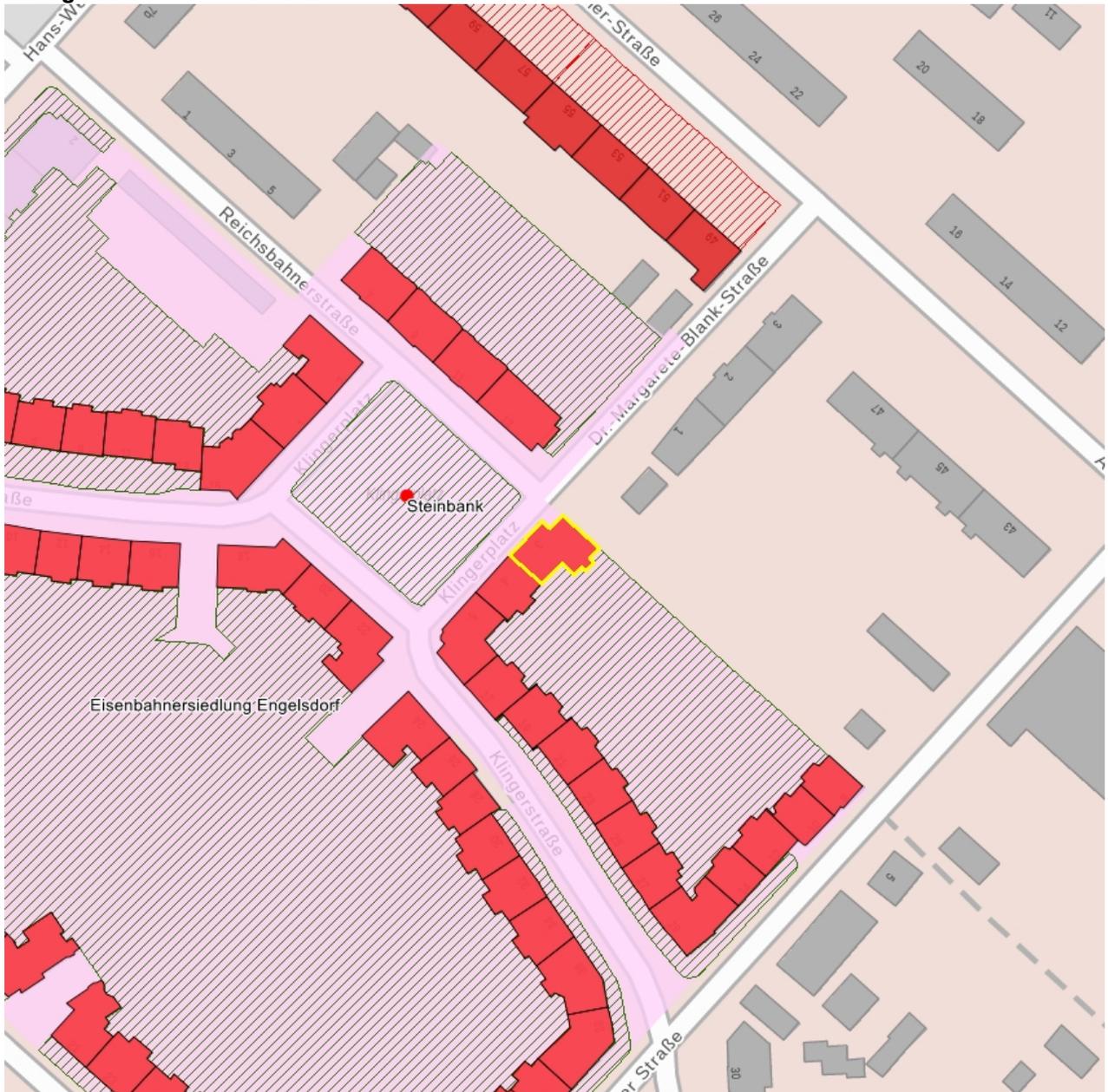


<b>Fotonummer</b>	<b>LII/47/7</b>
Aufnahmejahr	1996
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Mietshäuser (Nr. 3, Nr. 4)



<b>Fotonummer</b>	<b>F 09299605 A</b>
Aufnahmejahr	2022
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

