Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09299375

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Wolfgang-Heinze-Straße 14

Gem. * Fl-stck. * Flur Connewitz * 307/a

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; mit Laden, historisierende Putzfassade, Mietshaus im geschlossenen Quartier, wissenschaftlich-dokumentarischer Wert und baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Holzhändler Robert Müller als Bauherr und Maurermeister Julius Mosenthin als Ausführender errichteten auf dem Müllerschen Gewerbegrundstück 1883-1884 ein neues Wohnhausgebäude mit Souterrain und Schieferdach nebst Niederlagsgebäude im Hof. Ein rechts vorhandener Hausdurchgang verschwand im Jahreswechsel 1900/1901 für den Einbau zweier Läden und die Verlegung des Hauseingangs von der Hof- nach der Straßenseite. Privatmann August Carl Friedrich beauftragte hiermit die Architekten Friedrich & Poser, Büro für Architektur und Bauausführungen (nochmaliger Umbau 1911). 1901 erfolgten ferner die Wohnungsteilung im 1. und 2. Obergeschoss; im Februar 1902 erging Antrag für eine Hausmannswohnung im Dachgeschoss, zu der 1946-1948 eine zweite Wohnung hinzukam. Nach Rückübertragung und Weiterverkauf des Grundstücks 1995 Bauantrag für Um- und Ausbau sowie Modernisierungsarbeiten; 2000 Antrag für die Neuerstellung einer hofseitigen Balkonanlage. Der recht kleine und schmale Mietwohnungsbau mit Putzfassade und Akzentuierung der Fernsterzone in der ersten Etage im Kontrast zu den palaisartigen Historismusbauten der gegenüber liegenden Straßenseite. Stadtteilentwicklungsgeschichtlich und baugeschichtlich bedeutsam.
LfD/2012

Datierung 1883-1884 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **XCI/6/4**
Aufnahmejahr 2001
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus; Haustür



Fotonummer **XCI/6/3**
Aufnahmejahr 2001
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer **F 09299375 A**
Aufnahmejahr 2003
Fotograf Meyer, Michael
Beschreibung Mietshäuser (Nr. 14-4)



Fotonummer **F 09299375 B**
Aufnahmejahr 2012
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.