# Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09299320

**Kreis** Leipzig, Stadt

**Gemeinde** Leipzig, Stadt

**Anschrift** Käthe-Kollwitz-Straße 93

**Gem. * Fl-stck. * Flur** Leipzig * 2862b

**Kurzcharakteristik**

Mietshaus in geschlossener Bebauung; ehemals mit Laden, aus Trümmerziegeln errichteter Nachkriegsbau, ehemals mit unverputzter Fassade, baugeschichtlich von Bedeutung

**Denkmaltext**

Durch Sprengbomben wurde das 1874-1875 im Auftrag des Kaufmanns Johann Carl Deutschbeins errichtete Mietshaus zerstört. Einzigartig in Leipzig ist der geschossweise Wiederaufbau des Gebäudes über einen Zeitraum von fast zwanzig Jahren. 1947 stellte die Eigentümerin, „Flüchtling“ Marie Rösel den Antrag für die Enttrümmerung ihres Grundstücks, im Folgejahr für den Aufbau von Erd- und erstem Obergeschoss. 1965 schließlich wurden die beiden obersten geschosse in Angriff genommen; Bauleiter waren Ernst Michael, später Gerhard Harttig. Der Aufbau erfolgte vorwiegend mit Trümmermaterial, was u. a. auch beim Abbruch der Reste des Seitenflügels gewonnen wurde. Diese Tatsache und ebenso die bis heute unverputzt belassene Fassade zeugen von Seltenheitswert. Ein Hinterhaus 1887 errichtet durch Bäckermeister Emil Clemens Rost nach Entwurf von Architekt Paul Gerhardt; Ausführung durch Baugewerksmeister Robert Rost. Im Rahmen der Sanierung des Vorderhauses 2007/2008 erfolgte eine Umgestaltung der straßenseitigen Fassade derart, das kein Denkmalwert mehr zu konstatieren ist; die Rückfront wurde aufgestockt und besitzt das Erscheinungsbild eines Neubaus. Lediglich im Inneren haben sich Teile aus der Wiederaufbauzeit erhalten und sind saniert. Für Entwurf und Baubetreuung war Architektin Susanne Paul-Jansen verpflichtet. Das Hinterhaus wurde ohne denkmalschutzrechliche Genehmigung abgebrochen, da es nicht ins Konzept des Investors passte. Denkmalwert besitzt momentan nur noch das Innere des Hauses.
LfD/2006, 2014

**Datierung** im Kern 1874-1875 (Mietshaus); 1948-1951 Wiederaufbau (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

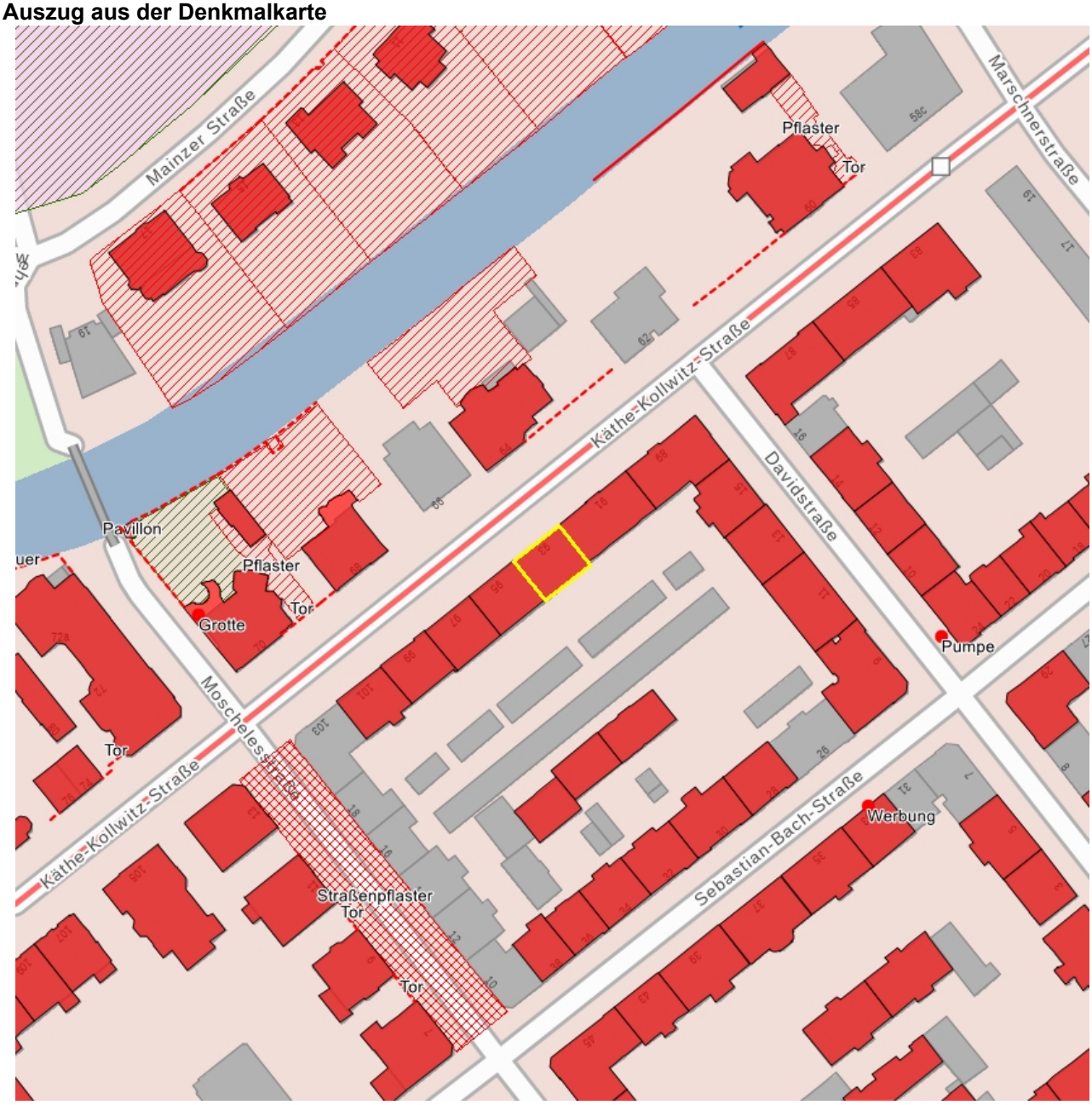


**Fotonummer** **F 09299320 A**
Aufnahmejahr 2015
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



**Fotonummer** **F 09299320 B**
Aufnahmejahr 2019
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

**Auszug aus der Denkmalkarte**




**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**