Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09299263

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Reginenstraße 6

Gem. * Fl-stck. * Flur Gohlis * 299/g

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten; Putzfassade, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Vom 4. Mai 1874 datiert der Bauantrag für ein dreigeschossiges Wohnhaus und ein Waschhaus des Maurers und Unternehmers Christian Eduard Mähnert. Bereits Ende Oktober konnten die Wohnungen bezogen werden, wobei auf jeder Etage nur eine vorgesehen war mit drei Stuben, einer Kammer, Küche und Korridor. Toiletten lagen im Treppenhaus. Die Einrichtung einer Schweineschlächterei auf dem Grundstück ist im Zusammenhang mit dem Fleischwarenladen im Erdgeschoss zu sehen. 1883 sollte der 2,26 Meter schmale Durchgang neben dem Haus, die sogenannte Schlippe, geschlossen und ein Hausdurchgang eingerichtet werden. Im Hof entstand 1905 für Kaufmann Emil Kertscher ein Lagergebäude für Eisen- und Kurzwaren durch die Gohliser Maurer- und Zimmermeister Röthig & Hedel. Architekt Curt Laux lieferte für selbigen Bauherren 1911 Pläne eines Geschoss- und Dachaufbaus; die Ausführung übernahm wiederum das Baugeschäft von Robert Röthig und Emil Hedel. Im Jahr 1945 ersetzte zunächst ein Behelfsdach das abgebrannte Dach, bevor im Mai 1949 der Wiederaufbau des Satteldachs beantragt wurde und das Bauvorhaben in veränderter Form 1950 seine Genehmigung erfuhr. Sanierung und Dachausbau erfolgten in den Jahren 2001-2003. Das Gebäude fügt sich in die geschlossene Bebauungsstruktur der Gohliser Ortserweiterung in den sogenannten Gründerjahren ein, zeigt einen Ziegel-Bruchstein-Sockel, einen hohen Hausdurchgang mit Rundbogenschluss und eine verputzte Straßenfront mit einfacher Dekoration. Klar ablesbar ist die Übersetzung des Hauses und der neuere Ausbau des Dachbereichs. Nicht in allen Teilen denkmalgerecht saniert. Baugeschichtlicher Wert.
LfD/2014, 2018

Datierung 1874 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

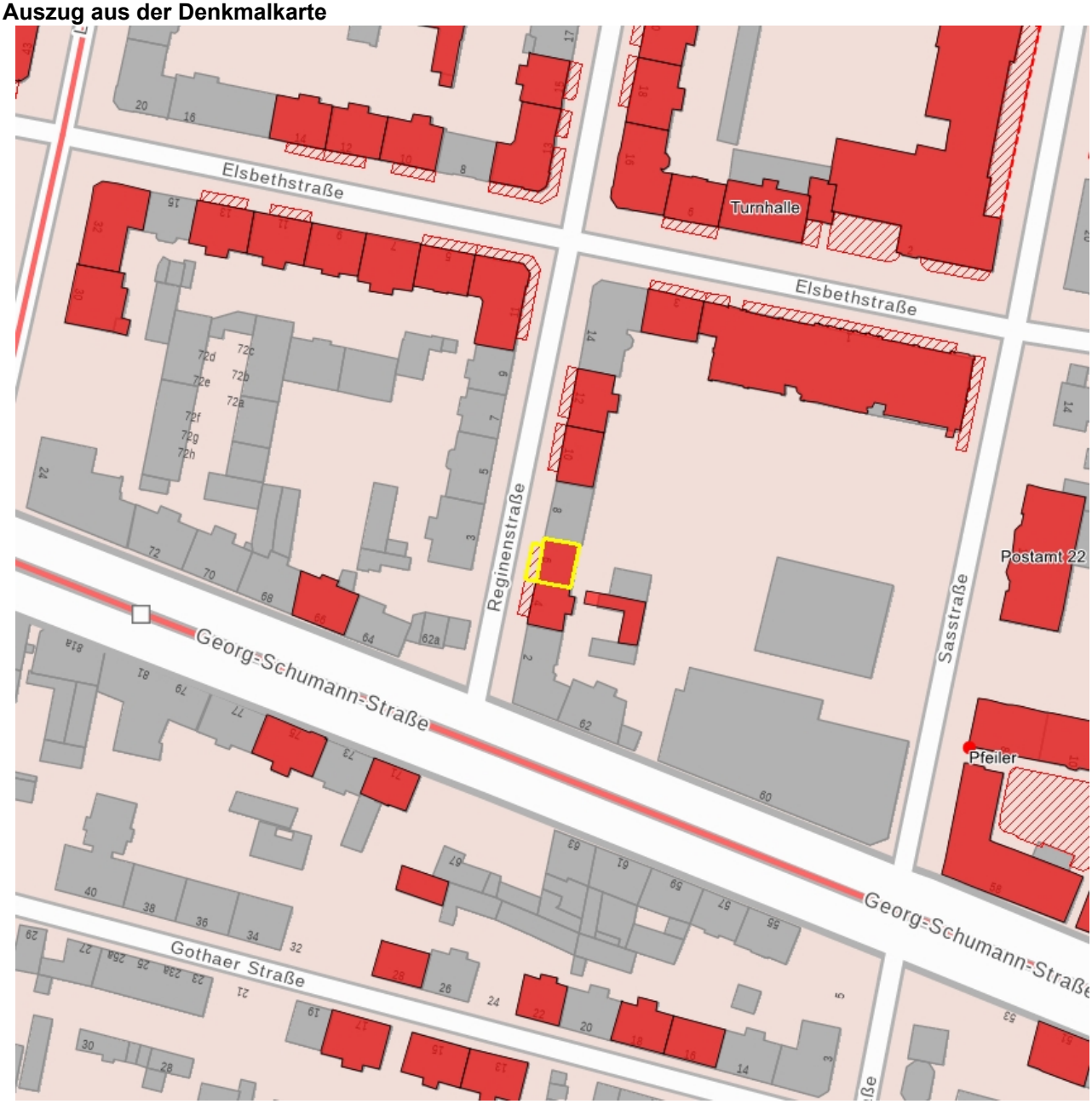


Fotonummer **F 09299263 C**
Aufnahmejahr 2018
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten



Fotonummer **F 09299263 D**
Aufnahmejahr 2018
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus - Tor und Vorgarten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.