

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09299198
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Pfeilstraße 14; 16; 18; 20
Gem. * Fl-stck. * Flur	Großzschocher * 687/f; 687/g; 687/e; 687/d

Kurzcharakteristik

Mietshausgruppe in offener Bebauung mit Vorgarten; sparsam dekorierte Putzfassade, baugeschichtlich von Bedeutung aufgrund der Gestaltung mit Anklängen an die Reformarchitektur und durch den Entstehungskontext, der auf die Organisation und Finanzierung des privaten Wohnungsbaus um 1900 verweist

Denkmaltext

Ursprünglich beabsichtigte 1910 der Maurermeister Wilhelm Wesche aus Leipzig auf seinen Grundstücken in Großzschocher ein dreiteiliges Gruppenwohnhaus zu errichten. Zur Erhöhung seiner Mieteinnahmen vergrößerte er aber das Projekt und ließ durch den Architekten Emil Richter die Pläne für eine Vierergruppe entwerfen. Die Straßenansicht musste Richter auf Veranlassung der Gemeinde mehrfach umarbeiten, da diese am monotonen Aussehen der Front Anstoß nahm. 1912-1914 wurde der symmetrisch gegliederte Bau ausgeführt. Mittel- und kleinere Seitenrisalite mit Dachhäusern setzen gestalterische Akzente, ebenso wie Simse, Brüstungsfelder, Fensterteilung und die Rahmung der Haueingänge. Wilhelm Wesche übernahm sich offenbar bei der Ausführung des Gebäudes, denn bereits 1916 wurde das Grundstück durch den Baugeldgeber Spar- und Vorschuß-Verein Leipzig-Reudnitz in einer Zwangsversteigerung erworben. Daher besitzt das Gebäude nicht nur als zeittypischer, durch die Reformarchitektur geprägter Bau ortsbaugeschichtliche Bedeutung, sondern auch durch den Entstehungskontext, der auf die Organisation und Finanzierung des privaten Wohnungsbaus um 1900 verweist.

LfD/2013

Datierung	1912-1914 (Nr. 14, Mietshaus); 1912-1913 (Nr. 16, Nr. 18, Mietshaus); 1912 (Nr. 20, Mietshaus)
------------------	--

Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen
--------------------------	-------------------------------------



Fotonummer	F 09299198 B
Aufnahmejahr	2011
Fotograf	Tepper, Tim
Beschreibung	Teil einer Mietshausgruppe in halboffener Bebauung mit Vorgarten (Nr. 14)



Fotonummer	F 09299198 C
Aufnahmejahr	2011
Fotograf	Tepper, Tim
Beschreibung	Teil einer Mietshausgruppe in geschlossener Bebauung mit Vorgarten (Nr. 16)



Fotonummer	XXXIII/41/43
Aufnahmejahr	1992
Fotograf	
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung (Nr. 16), mit Vorgarten



Fotonummer	F 09299198 D
Aufnahmejahr	2011
Fotograf	Tepper, Tim
Beschreibung	Teil einer Mietshausgruppe in geschlossener Bebauung mit Vorgarten (Nr. 18)



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

XXXIII/41/41
1992

Mietshaus in geschlossener Bebauung (Nr. 18), mit Vorgarten



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

F 09299198 E
2011

Tepper, Tim
Teil einer Mietshausgruppe in halboffener Bebauung mit
Vorgarten (Nr. 20)



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

F 09299198 A
2011

Tepper, Tim
Mietshausgruppe mit Vorgarten



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

LXIV/30/7
1997

Schaal, Robert
Mietshaus in halboffener Bebauung (Nr. 20), mit Vorgarten



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

F 09299198 F
2019

Nitzsche, Mathis
Mietshausgruppe in offener Bebauung mit Vorgarten



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

F 09299198 G
2023

Nitzsche, Mathis
Mietshausgruppe in offener Bebauung mit Vorgarten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

