Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09299198

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Pfeilstraße 14; 16; 18; 20

Gem. * Fl-stck. * Flur Großzschocher * 687/f; 687/g; 687/e; 687/d

Kurzcharakteristik

Mietshausgruppe in offener Bebauung mit Vorgarten; sparsam dekorierte Putzfassade, baugeschichtlich von Bedeutung aufgrund der Gestaltung mit Anklängen an die Reformarchitektur und durch den Entstehungskontext, der auf die Organisation und Finanzierung des privaten Wohnungsbaus um 1900 verweist

Denkmaltext

Ursprünglich beabsichtigte 1910 der Maurermeister Wilhelm Wesche aus Leipzig auf seinen Grundstücken in Großzschocher ein dreiteiliges Gruppenwohnhaus zu errichten. Zur Erhöhung seiner Mieteinnahmen vergrößerte er aber das Projekt und ließ durch den Architekten Emil Richter die Pläne für eine Vierergruppe entwerfen. Die Straßenansicht musste Richter auf Veranlassung der Gemeinde mehrfach umarbeiten, da diese am monotonen Aussehen der Front Anstoß nahm. 1912-1914 wurde der symmetrisch gegliederte Bau ausgeführt. Mittel- und kleinere Seitenrisalite mit Dachhäusern setzen gestalterische Akzente, ebenso wie Simse, Brüstungsfelder, Fensterteilung und die Rahmung der Haueingänge. Wilhelm Wesche übernahm sich offenbar bei der Ausführung des Gebäudes, denn bereits 1916 wurde das Grundstück durch den Baugeldgeber Spar- und Vorschuß-Verein Leipzig-Reudnitz in einer Zwangsversteigerung erworben. Daher besitzt das Gebäude nicht nur als zeittypischer, durch die Reformarchitektur geprägter Bau ortsbaugeschichtliche Bedeutung, sondern auch durch den Entstehungskontext, der auf die Organisation und Finanzierung des privaten Wohnungsbaus um 1900 verweist.
LfD/2013

Datierung 1912-1914 (Nr. 14, Mietshaus); 1912-1913 (Nr. 16, Nr. 18, Mietshaus); 1912 (Nr. 20, Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **F 09299198 B**
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Tepper, Tim
Beschreibung Teil einer Mietshausgruppe in halboffener Bebauung mit Vorgarten (Nr. 14)



Fotonummer **F 09299198 C**
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Tepper, Tim
Beschreibung Teil einer Mietshausgruppe in geschlossener Bebauung mit Vorgarten (Nr. 16)



Fotonummer **XXXIII/41/43**
Aufnahmejahr 1992
Fotograf
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung (Nr. 16), mit Vorgarten



Fotonummer **F 09299198 D**
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Tepper, Tim
Beschreibung Teil einer Mietshausgruppe in geschlossener Bebauung mit Vorgarten (Nr. 18)



Fotonummer **XXXIII/41/41**
Aufnahmejahr 1992
Fotograf
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung (Nr. 18), mit Vorgarten



Fotonummer **F 09299198 E**
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Tepper, Tim
Beschreibung Teil einer Mietshausgruppe in halboffener Bebauung mit Vorgarten (Nr. 20)



Fotonummer **F 09299198 A**
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Tepper, Tim
Beschreibung Mietshausgruppe mit Vorgarten



Fotonummer **LXIV/30/7**
Aufnahmejahr 1997
Fotograf Schaal, Robert
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung (Nr. 20), mit Vorgarten

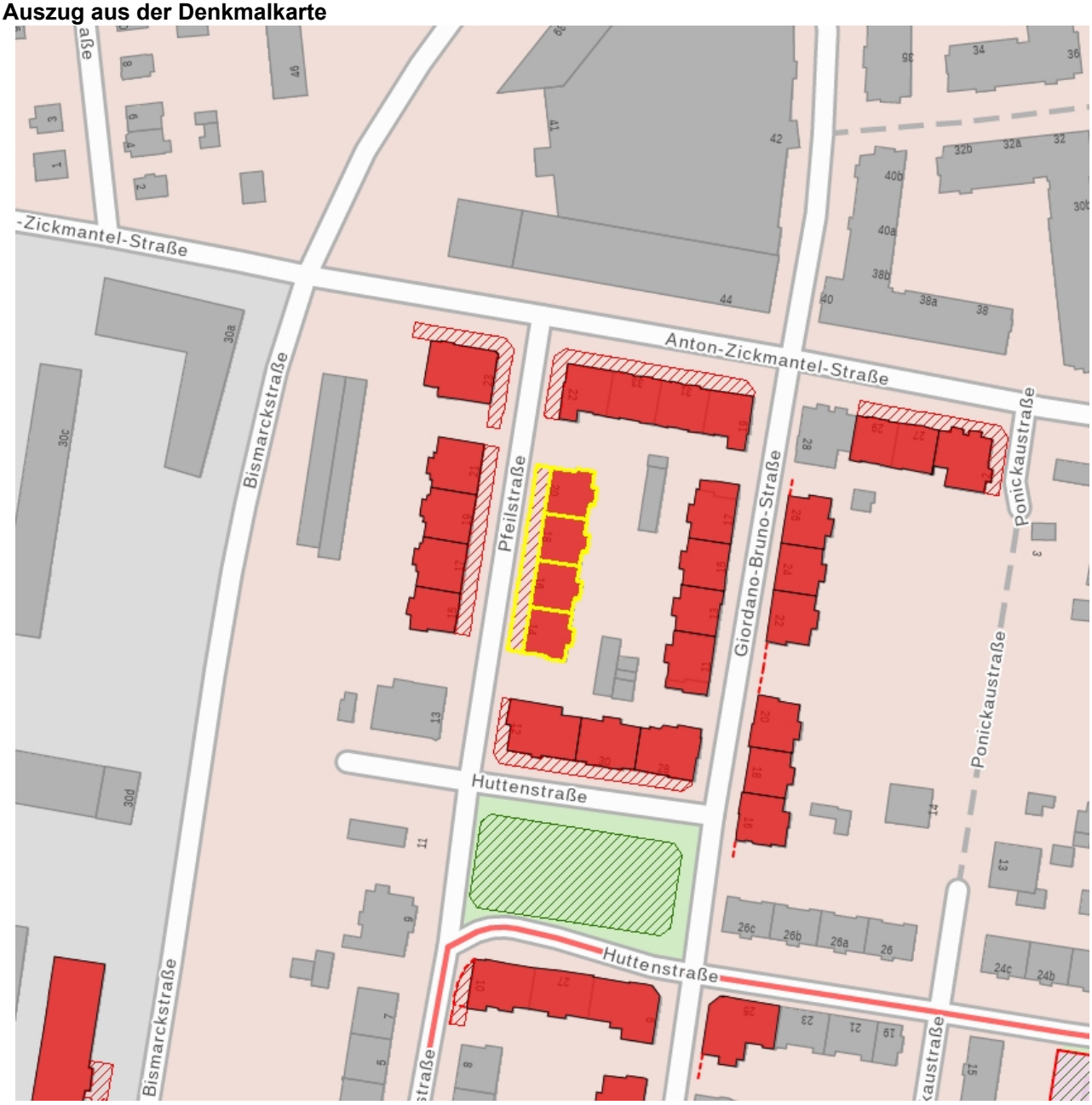


Fotonummer **F 09299198 F**
Aufnahmejahr 2019
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshausgruppe in offener Bebauung mit Vorgarten



Fotonummer **F 09299198 G**
Aufnahmejahr 2023
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshausgruppe in offener Bebauung mit Vorgarten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.