

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09299062
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Bornaische Straße 139; 141; 143; 145; 147
Gem. * Fl-stck. * Flur	Dölitz * 42a; 42b; 42c; 42d; 42e

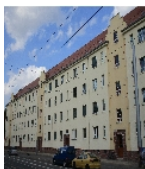
Kurzcharakteristik

Wohnblock in offener Bebauung; einfache Putzfassade durch Staffelgiebel belebt, klinkergerahmte Eingänge, im traditionalistischen Stil der 1920er Jahre, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Am 22. Mai 1931 erging der Bauantrag für eine Mietshausgruppe der Gemeinnützigen Baugenossenschaft des vereinigten Baugewerbes für Leipzig und Umgegend eGmbH. Entwerfender Architekt und Bauleiter war Otto Juhrisch, für die Ausführung unterzeichnete Rother im Auftrag des Baugeschäfts Friedrich Emil Stoye. Zunächst waren in jeder Etage drei Vermietungseinheiten mit jeweils um die 39 qm Wohnfläche vorgesehen. Nach Planänderung bei den Häusern 2 und 4, insbesondere die Verlegung der Treppenhäuser von der Straßen- auf die Hofseite betreffend, kamen im Parterre nun jeweils nur zwei Wohnungen mit gut 50qm zum Einbau und die oberen Etagen erhielten leicht veränderte Anordnungen in der Raumstruktur. Für Juni 1932 sind die Schlußprüfungen aktenkundig. Der heute sanierte Block besitzt einen Klinkersockel und ebenfalls aus Klinkern gefügte breite Rahmungen der Eingangstüren. Die schlichte, axialsymmetrisch konzipierte Fassade ist verputzt, wirkt angenehm hinsichtlich der Fensteranordnungen und wird insbesondere rhythmisiert durch einen Stufengiebel als Abschluss jeweils der straßenseitigen Treppenhäuser bei 139, 143, 147; das erste Haus besitzt einen breiten Durchgang. Zur gediegenen, soliden Ausstattung gehören u.a. die Treppenhäuserfenster der Häuser 1, 3, 5 mit farbiger Bleiverglasung. Auf einem Lageplan der Erbauungszeit ist ein zweiter Baublock auf der gegenüberliegenden Straßenseite eingezeichnet, der nicht zur Ausführung kam. Zeugnis des sozialen Wohnungsbaus, ortsentwicklungsgeschichtlich und baugeschichtlich von Bedeutung.
LfD/2015

Datierung	1931-1932 (Wohnblock)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	F 09299062 U
Aufnahmejahr	2018
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Wohnblock in offener Bebauung



Fotonummer	F 09299062 V
Aufnahmejahr	2021
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Wohnblock



Fotonummer	F 09299062 A
Aufnahmejahr	2013
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Wohnblock in offener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

