# Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09299062

**Kreis** Leipzig, Stadt

**Gemeinde** Leipzig, Stadt

**Anschrift** Bornaische Straße 139; 141; 143; 145; 147

**Gem. * Fl-stck. * Flur** Dölitz * 42a; 42b; 42c; 42d; 42e

**Kurzcharakteristik**

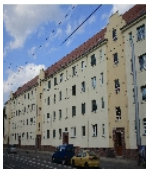
Wohnblock in offener Bebauung; einfache Putzfassade durch Staffelgiebel belebt, klinkergerahmte Eingänge, im traditionalistischen Stil der 1920er Jahre, baugeschichtlich von Bedeutung

**Denkmaltext**

Am 22. Mai 1931 erging der Bauantrag für eine Mietshausgruppe der Gemeinnützigen Baugenossenschaft des vereinigten Baugewerbes für Leipzig und Umgegend eGmbH. Entwerfender Architekt und Bauleiter war Otto Juhrisch, für die Ausführung unterzeichnete Rother im Auftrag des Baugeschäfts Friedrich Emil Stoye. Zunächst waren in jeder Etage drei Vermietungseinheiten mit jeweils um die 39 qm Wohnfläche vorgesehen. Nach Planänderung bei den Häuser 2 und 4, insbesondere die Verlegung der Treppenhäuser von der Straßen- auf die Hofseite betreffend, kamen im Parterre nun jeweils nur zwei Wohnungen mit gut 50qm zum Einbau und die oberen Etagen erhielten leicht veränderte Anordnungen in der Raumstruktur. Für Juni 1932 sind die Schlußprüfungen aktenkundig. Der heute sanierte Block besitzt einen Klinkersockel und ebenfalls aus Klinkern gefügte breite Rahmungen der Eingangstüren. Die schlichte, axialsymmetrisch konzipierte Fassade ist verputzt, wirkt angenehm hinsichtlich der Fensteranordnungen und wird insbesondere rhythmisiert durch einen Stufengiebel als Abschluss jeweils der straßenseitigen Treppenhäuser bei 139, 143, 147; das erste Haus besitzt einen breiten Durchgang. Zur gediegenen, soliden Ausstattung gehören u.a. die Treppenhausfenster der Häuser 1, 3, 5 mit farbiger Bleiverglasung. Auf einem Lageplan der Erbauungszeit ist ein zweiter Baublock auf der gegenüberliegenden Straßenseite eingezeichnet, der nicht zur Ausführung kam. Zeugnis des sozialen Wohnungsbaus, ortsentwicklungsgeschichtlich und baugeschichtlich von Bedeutung.
LfD/2015

**Datierung** 1931-1932 (Wohnblock)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** **F 09299062 U**
Aufnahmejahr 2018
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Wohnblock in offener Bebauung



**Fotonummer** **F 09299062 V**
Aufnahmejahr 2021
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Wohnblock



**Fotonummer** **F 09299062 A**
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Wohnblock in offener Bebauung

**Auszug aus der Denkmalkarte**




**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**