Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09298814
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Eythraer Straße 50
Gem. * Fl-stck. * Flur	Kleinzschocher * 215/l

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung und Vorgarten; mit Tordurchfahrt, Putz-Klinker-Fassade, baugeschichtlich von Bedeutung, Bestandteil einer geschlossenen Zeillenbebauung

Denkmaltext

Maurermeister Christian Friedrich Wilhelm Hoffmann übernahm von D. Trautschold das Grundstück und beantragte 1899 die Errichtung eines Mietshauses. Mit einem neuen Bauantrag im Herbst 1900 durch den Maurer und Bauunternehmer F. Gustav Haferkorn gelangte das Vorhaben immerhin zur Fertigstellung des Rohbaus. Ein gutes halbes Jahr später wurden die Ausbauarbeiten wieder aufgenommen, nun in Trägerschaft des Ziegeleibesitzers Ernst Kummer und des Gutspächters Johann Carl Schütze. Am 31. August 1901 erfolgte die Schlußprüfung. Bertha Anna Kubik geb. Fischer beauftragte 1927 den Architekten Curt Rost und das Baugeschäft Otto Mucke mit der Einrichtung einer Dachgeschosswohnung, die im gleichen Jahr bezugsfertig war (Aufbau eines vierachsigen Dachhauses). Ein Bauantrag für Sanierung, Modernisierung, weiteren Dachgeschossausbau (u. a. eine Gaube straßenseitig) sowie Balkonanbau und eine Veränderung der Wohnungsgrundrisse kam im Mai 1998 zur Einreichung durch die Bennewitzer R. & M. Bauträgergesellschaft mbH (einhergehend auch eine Verbreiterung der Durchfahrt wegen der Parkplatzeinrichtung für PKW im Hof). Eine Klinkerfassade mit verputzter Erdgeschosszone prägt das Haus im geschlossenen Straßenzug unter Betonung der beiden mittleren Etagen. Hier sind Kunststeinformteile und Historismusstuck prägend, die Traufe ist geglättet; das Haus besitzt einen rückwärtigen Hauseingang. LfD/2014, 2015

Datierung	1898-1901 (Mietshaus)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

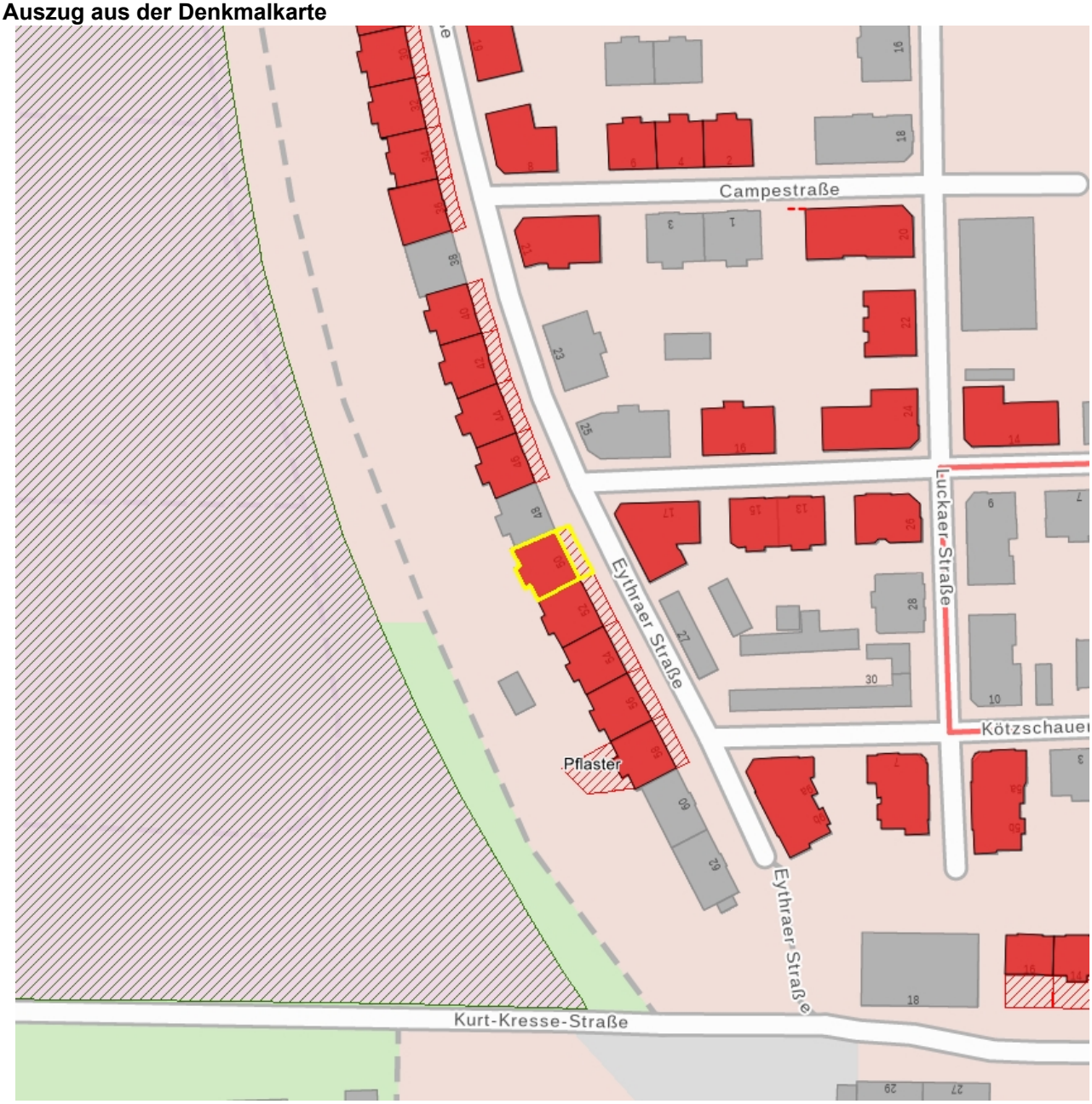


Fotonummer	**LXIV/22/20**
Aufnahmejahr	1997
Fotograf	Schaal, Robert
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer	**F 09298814 C**
Aufnahmejahr	2023
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung und Vorgarten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.