Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09298809

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Ruststraße 33

Gem. * Fl-stck. * Flur Kleinzschocher * 220/z

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung in Ecklage; mit ehemaligem Eckladen, Putzfassade, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Einen ersten Bauantrag zur Errichtung eines Eckwohnhauses am Schönauer Weg stellte der Unternehmer Eduard Riese im November 1889. Die drei Tage vor dem Jahreswechsel ausgereichte behördlicher Genehmigung wurde nicht in Anspruch genommen. Ein neuerliches Gesuch stammt von dem Lindenauer Bauunternehmer Anton Uhlemann, der im Frühjahr 1893 auch die beiden benachbarten Parzellen an der heutigen Eythraer Straße besaß, Berechnungen für die Statik vorlegte und die Häuser zudem auszuführen beabsichtigte. Hinter dem Eckladen lagen angeschlossene Wohnräume, zudem eine weitere Wohnung im Parterre und die Durchfahrt. In den oberen Etagen konnten jeweils drei Logis abgemietet werden. Vom 23. August 1894 datiert das Protokoll der Schlussrevision für das Grundstück, damals Schönauer Straße 18. Bereits 1895 baute Uhlemann einige Geschäftsräume zu Wohnraum um, der Laden blieb wohl aber erhalten. Im Jahr 1905 ist als Mieterin die Produktenhändlerin Minna Kloppe aktenkundig; eine Sanierung ist in 2021 beabsichtigt. Das historistische Eckgebäude besitzt einen Klinkersockel, ein Ziegeldach und eine komplett verputzte Fassade. Sohlbänke und Verdachungen wurden aus Zementgussstein gefertigt. Zum eleganten Erscheinungsbild tragen insbesondere die rahmenden Putzpfeiler der Fenster in der Beletage bei, mit ihrer Basis auf den Sohlbänken und ionischen Kapitellen. Im März 2021 waren das originale zweiflüglige Tor und das Oberlicht des Durchgangstores erhalten, ebenso Details der Ausstattung im Treppenhaus. LfD/2021

Datierung 1889-1894 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **LXIV/22/11**
Aufnahmejahr 1997
Fotograf Schaal, Robert
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung in Ecklage



Fotonummer **LXIV/22/12**
Aufnahmejahr 1997
Fotograf Schaal, Robert
Beschreibung Mietshaus; Fassadendetail



Fotonummer **F 09298809 D**
Aufnahmejahr 2021
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus; Eingangstür



Fotonummer **F 09298809 E**
Aufnahmejahr 2023
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung in Ecklage



Fotonummer **F 09298809 F**
Aufnahmejahr 2023
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung in Ecklage



Fotonummer **F 09298809 M**
Aufnahmejahr 2024
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung in Ecklage



Fotonummer **F 09298809 O**
Aufnahmejahr 2025
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung in Ecklage

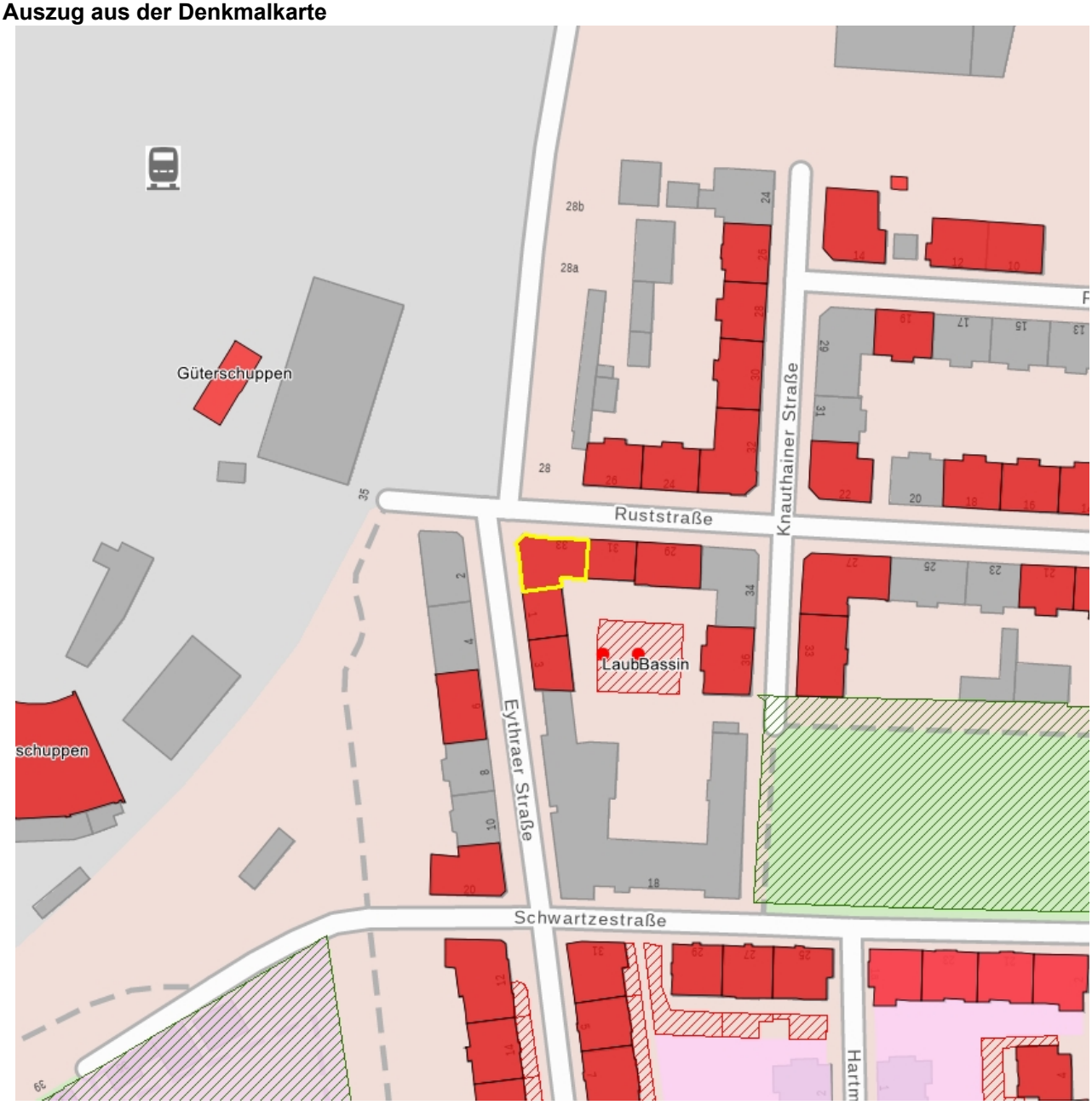


Fotonummer **F 09298809 N**
Aufnahmejahr 2025
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung in Ecklage



Fotonummer **F 09298809 P**
Aufnahmejahr 2026
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung in Ecklage

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.