# Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09298665

**Kreis** Leipzig, Stadt

**Gemeinde** Leipzig, Stadt

**Anschrift** Hebelstraße 20

**Gem. * Fl-stck. * Flur** Lindenau * 438/a

**Kurzcharakteristik**

Mietshaus in geschlossener Bebauung; mit Tordurchfahrt, ehemals mit Laden, ehemals Nebengebäude im Hof; Klinkerfassade, baugeschichtlich von Bedeutung

**Denkmaltext**

Der Buchdrucker und Druckereibesitzer Johann Bernhard Große ließ 1885 an sein kleines Wohnhaus anbauen und nahm 1889 Umbauten vor. Für die Jahre 1894/1895 ist der Neubau eines viergeschossigen Buchdruckereigebäudes durch Franz Bettzieche aktenkundig. Straßenseitig sollte 1906 ein neues Vorderwohngebäude erbaut werden, im Auftrag des Zementwarenfabrikanten Adolf Emil Röhler nach Entwürfen von Architekt Karl Feistel, der ehemals mit Oswald Sachse zusammen gearbeitet hatte. Pläne hierfür waren bereits im August des Vorjahres erarbeitet worden. Tekturen betrafen die Einrichtung von Dachwohnungen und die Änderung der Wohnungsanzahl auf der Etage zu zwei statt drei. Letztendlich wurde Ende 1906 ein nochmaliges Gesuch eingebracht und im Februar 1907 die Baugenehmigung ausgereicht. Später folgte ein Abbruchantrag für das Hofgebäude, das nunmehr in ein Landhaus umgebaut werden sollte. Neue Interessen führten zu einem Ladeneinbau ins Erdgeschoss des Vorderhauses, einen rückwärtigen Waschhausanbau und ein Holzlager im Hof. Anfang 1908 waren sämtliche Baulichkeiten vollendet, jedoch geriet das Grundstück zur Zwangsversteigerung. Mehrfach kam es zu Umbauten im Hofgebäude und 2011 zu dessen Abbruch. Das Vordermietshaus stand 2015/2016 in Sanierung, wirkt mit seiner neun Achsen breiten Fassade kräftig im Straßenzug. Über dem verputzten Parterre liegen zwei mit gelben Blendern verkleidete Obergeschosse, die mit teils stark plastischen Verdachungen und Sohlbänken aus Betonstein sowie Kunststein-Fensterrahmungen versehen sind. Zum Zeitpunkt der Erfassung 1997 waren noch alle Fenster des Hauses original, die Ladenpfosten, zudem Jalousien und die Ausstattung im Inneren; der Laden verschwand im Rahmen der Sanierung 2016. Das Haus besitzt einen baugeschichtlichen und einen ortsteilentwicklungsgeschichtlichen Wert.
LfD/2016

**Datierung** 1906-1907 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



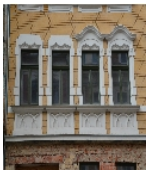
**Fotonummer** **LX/80/28**
Aufnahmejahr 1997
Fotograf Schaal, Robert
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



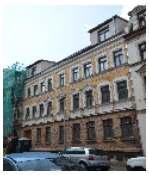
**Fotonummer** **F 09298665 A**
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



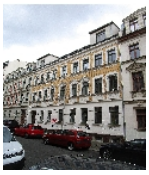
**Fotonummer** **F 09298665 M**
Aufnahmejahr 2016
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



| | |
|---|---|
| **Fotonummer** | **F 09298665 N** |
| Aufnahmejahr | 2016 |
| Fotograf | Noack, Thomas |
| Beschreibung | Mietshaus in geschlossener Bebauung |



| | |
|---|---|
| **Fotonummer** | **F 09298665 O** |
| Aufnahmejahr | 2016 |
| Fotograf | Noack, Thomas |
| Beschreibung | Mietshaus in geschlossener Bebauung |



| | |
|---|---|
| **Fotonummer** | **F 09298665 P** |
| Aufnahmejahr | 2025 |
| Fotograf | Noack, Thomas |
| Beschreibung | Mietshaus in geschlossener Bebauung |

**Auszug aus der Denkmalkarte**




**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**