Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09298525

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Jordanstraße 2

Gem. * Fl-stck. * Flur Lindenau * 629

Kurzcharakteristik

Mietshaus in halboffener Bebauung und in Ecklage; mit Eckladen, Putzfassade, Reformstil-Architektur, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

In Ecklage zur Henriettenstraße steht das verputzte, von Architekt Paul Luge im Selbstauftrag entworfene und ausgeführte Wohnhaus mit jeweils drei konzipierten Wohneinheiten in den oberen Stockwerken und zwei Wohnungen sowie einem Laden nebst Kontor und Lagerraum im Parterre. Mitte September 1909 kam der Bauantrag zur Einreichung, im März 1910 konnte das Vorhaben vollendet werden. Ende 1911 gelangte das Grundstück in Familienbesitz des Fischhändlers Ernst Reinhard Steudtner, der 1926 und 1936 Dachwohnungen einzurichten gedachte. Weiterer Dachgeschossausbau und eine Neuaufteilung der Wohnungen erfolgten ab 2004 durch REC Immobilien GmbH & Co KG aus Pöttmes. Bauingenieur Dr.-Ing. Martin Heinisch steuerte Pläne und Berechnungen bei. Bedauerlicherweise kam seinerzeit die 1909 gefertigte Fassadenzeichnung nicht zur Ausführung und ist heute die vereinfachte Struktur des Putzes und der Gliederungselemente weiter verflacht. Insbesondere die Ladenzone und die einflügligen Kunststofffenster stören das Erscheinungsbild, die Hoffront zeigt billigste Sanierung und keinerlei denkmalpflegerisches Verständnis. Das hölzerne Treppenhaus ist erhalten, der Eckladen im Oktober 2015 noch vorhanden.
LfD/2014, 2015

Datierung 1909-1910 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **LXIV/11/10**
Aufnahmejahr 1997
Fotograf Steinert, Annette
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung in Ecklage



Fotonummer **F 09298525 B**
Aufnahmejahr 2021
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung und in Ecklage



Fotonummer **F 09298525 C**
Aufnahmejahr 2022
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung und in Ecklage

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.