

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

<b>Obj.-Dok.-Nr.</b>	09298525
<b>Kreis</b>	Leipzig, Stadt
<b>Gemeinde</b>	Leipzig, Stadt
<b>Anschrift</b>	Jordanstraße 2
<b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b>	Lindenau * 629

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in halboffener Bebauung und in Ecklage; mit Eckladen, Putzfassade, Reformstil-Architektur, baugeschichtlich von Bedeutung

### Denkmaltext

In Ecklage zur Henriettenstraße steht das verputzte, von Architekt Paul Luge im Selbstauftrag entworfene und ausgeführte Wohnhaus mit jeweils drei konzipierten Wohneinheiten in den oberen Stockwerken und zwei Wohnungen sowie einem Laden nebst Kontor und Lagerraum im Parterre. Mitte September 1909 kam der Bauantrag zur Einreichung, im März 1910 konnte das Vorhaben vollendet werden. Ende 1911 gelangte das Grundstück in Familienbesitz des Fischhändlers Ernst Reinhard Steudtner, der 1926 und 1936 Dachwohnungen einzurichten gedachte. Weiterer Dachgeschossausbau und eine Neuaufteilung der Wohnungen erfolgten ab 2004 durch REC Immobilien GmbH & Co KG aus Pöttmes. Bauingenieur Dr.-Ing. Martin Heinisch steuerte Pläne und Berechnungen bei. Bedauerlicherweise kam seinerzeit die 1909 gefertigte Fassadenzeichnung nicht zur Ausführung und ist heute die vereinfachte Struktur des Putzes und der Gliederungselemente weiter verflacht. Insbesondere die Ladenzone und die einflügeligen Kunststoffenster stören das Erscheinungsbild, die Hoffront zeigt billigste Sanierung und keinerlei denkmalpflegerisches Verständnis. Das hölzerne Treppenhaus ist erhalten, der Eckladen im Oktober 2015 noch vorhanden.  
LfD/2014, 2015

**Datierung** 1909-1910 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



<b>Fotonummer</b>	<b>LXIV/11/10</b>
Aufnahmejahr	1997
Fotograf	Steinert, Annette
Beschreibung	Mietshaus in halboffener Bebauung in Ecklage



<b>Fotonummer</b>	<b>F 09298525 B</b>
Aufnahmejahr	2021
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in halboffener Bebauung und in Ecklage



<b>Fotonummer</b>	<b>F 09298525 C</b>
Aufnahmejahr	2022
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in halboffener Bebauung und in Ecklage

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

