Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09298522

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Jordanstraße 16; 18

Gem. * Fl-stck. * Flur Lindenau * 627/e; 627/f

Kurzcharakteristik

Doppelmietshaus in halboffener Bebauung; Nr. 16 mit Tordurchfahrt, Putzfassade, Reformstil-Architektur, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Als so genanntes Gruppenhaus wurden beide Häuser 1910 nach Entwürfen des Lindenauer Architekten Friedrich Emil Paul Luge errichtet; die Bauplätze waren im Jahr zuvor aus dem Besitz der Stadtgemeinde Leipzig öffentlich versteigert worden. Bauherr für Nr. 18 war Klempnermeister Friedrich August Schurig, der einen ersten Entwurf wieder verwarf und Architekt Luge – der für Nr. 16 als Bauherr namhaft ist - mit einer neuerlichen Fassadenzeichnung beauftragte. Luge reichte dann auch für sein Haus geänderte Baupläne ein mit dem Verweis, dass beide Gebäude als gestalterische Einheit gedacht sind. Die Fassaden zeigen sich nun weitgehend schmucklos, sind hauptsächlich nur durch unterschiedliche Putzstrukturen, Horizontalgesimse und Fensterverdachungen/-sohlbänke gegliedert. Haus Nr. 16 besitzt einen nur wenig vorstehenden Seitenrisalit mit vierachsigem Zwerchhaus, der den beiden Häusern einen Charakter als Doppelmietshaus verleiht; 1922 wurde im Dachgeschoß von Nr. 16 durch den Besitzer Adolf Oswald Kohl (Inhaber einer Trauben-Butter-Großhandlung) eine zweite Wohnung als „Dauerwohnung“ eingebaut. Nr. 18 hatte bereits 1919 im Dachgeschoß eine Notwohnung nach Maßgabe des Ortsgesetzes über Notwohnungen erhalten. Die Ausstattung entspricht dem im vorwiegend von Arbeitern bewohnten Quartier allgemeinen Standard.
LfD/2008

Datierung 1910 (Doppelmietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **LXIV/11/7**
Aufnahmejahr 1997
Fotograf Steinert, Annette
Beschreibung Mietshaus (Nr. 16) in geschlossener Bebauung



Fotonummer **LXIV/11/8**
Aufnahmejahr 1997
Fotograf Steinert, Annette
Beschreibung Mietshaus (Nr. 18) in halboffener Bebauung



Fotonummer **F 09298522 A**
Aufnahmejahr 2014
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Doppelmietshaus in halboffener Bebauung



Fotonummer **F 09298522 B**
Aufnahmejahr 2021
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Doppelmietshaus; Ansicht Nr. 16



Fotonummer	**F 09298522 C**
Aufnahmejahr	2021
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Doppelmietshaus; Ansicht Nr. 18



Fotonummer	**F 09298522 D**
Aufnahmejahr	2024
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Doppelmietshaus in halboffener Bebauung



Fotonummer	**F 09298522 E**
Aufnahmejahr	2024
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Doppelmietshaus in halboffener Bebauung



Fotonummer	**F 09298522 F**
Aufnahmejahr	2025
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Doppelmietshaus in halboffener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.