

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09298016
Kreis Leipzig, Stadt
Gemeinde Leipzig, Stadt
Anschrift Wilhelm-Plesse-Straße 8
Gem. * Fl-stck. * Flur Gohlis * 320s

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; späthistoristische Klinkerfassade mit Kunststein- und Putzgliederungen, ortsentwicklungsgeschichtlich und baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Ein erstes Vorhaben auf dem Bauplatz 1899 von Baumeister Hermann Wenzel kam nicht zur Ausführung. Zimmermeister Friedrich August Zeidler griff 1903 den Fassadenentwurf auf, plante nun jedoch drei statt der ehemals vorgesehenen zwei Wohnungen pro Etage: mit einem Zimmer, zwei Kammern, Küche und Korridor sowie Privets im Treppenhaus. Nach Rohbauprüfung Oktober 1903 gelangte das Grundstück im Mai 1904 zur Zwangsversteigerung. Der Bau wurde unter mehrfach rasch wechselnden Eigentümern bis September 1904 zu Ende gebracht; beteiligt war hier Architekt Franz Voigtsberger. Rechts der Haustür war 1905 ein Ladeneinbau vorgesehen, 1924 eine Wohnung im Dachgeschoss, bereits 1920 die Neuerrichtung einer Niederlage im Hof. In 1996 datiert der Antrag für eine Sanierung/Modernisierung und weiteren Dachgeschossausbau, 2015 die Errichtung neuer Balkone auf der Hofseite. Ein mit feiner Putznutung versehenes Erdgeschoss schiebt sich zwischen Sichtklinkersockel und mit ebenfalls gelben Blendern verkleidete Obergeschosse der straßenseitigen Fassade. Deren Gliederung erfolgt durch eine Betonung der beiden mittleren Etagen mit reichem Dekor unter Jugendstileinfluss, Rundbogen- und Dreieckverdachungen der Fenster in der mittleren und den jeweils zwei äußeren Fensterachsen; die Traufzone ist leider vereinfacht und geglättet, die originale Hauseingangstür nicht erhalten. Das Haus ist bauliches Zeugnis im Gohliser Planungsgebiet der Ortserweiterung, besitzt einen baugeschichtlichen und ortsteilentwicklungsgeschichtlichen Wert.

LfD/2018

Datierung 1903-1904 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

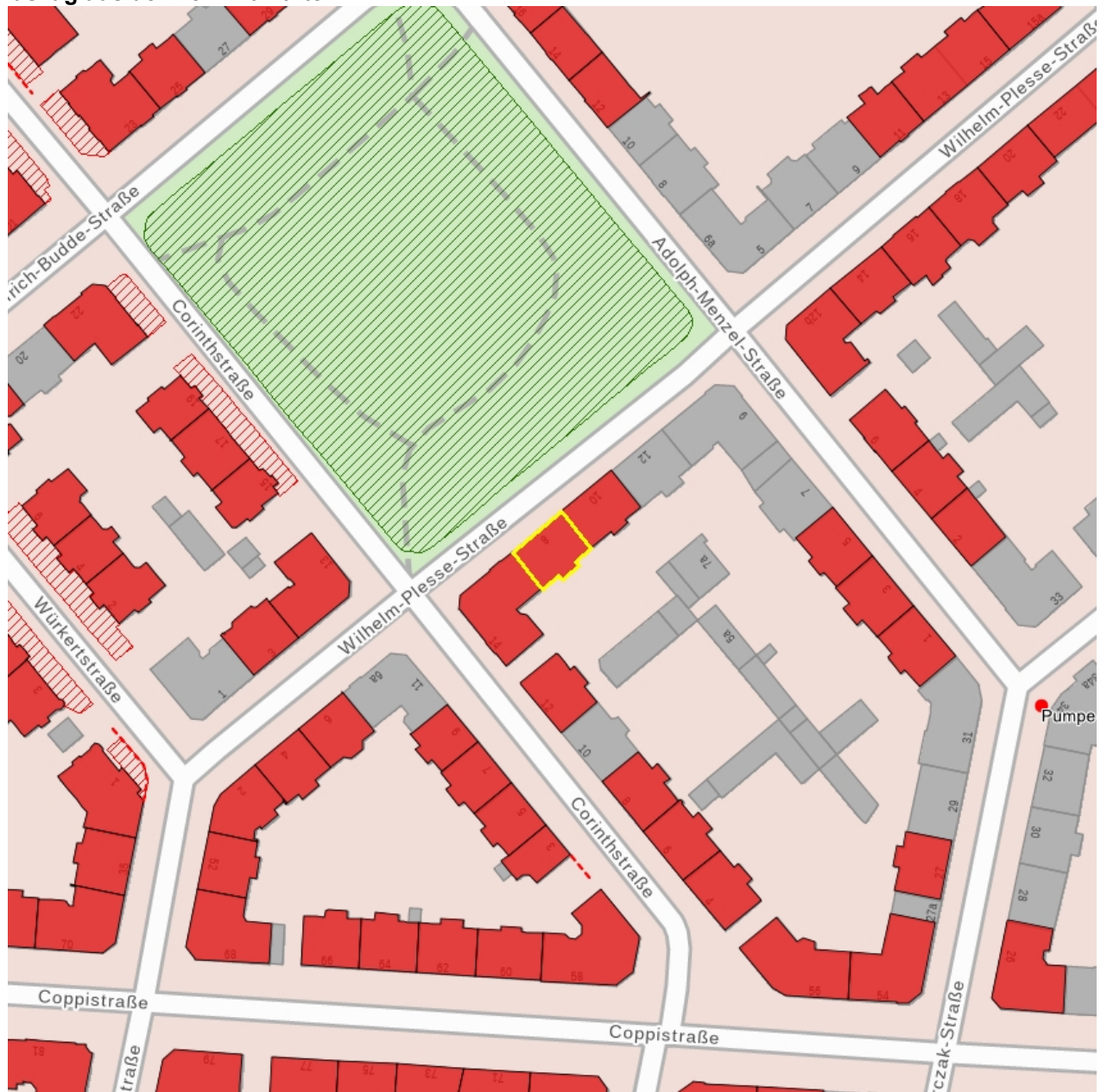


Fotonummer LIX/30/34
Aufnahmejahr 1997
Fotograf Schaal, Robert
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer F 09298016 A
Aufnahmejahr 2014
Fotograf Trajkovits, Thomas
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

