# Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09297931

**Kreis** Leipzig, Stadt

**Gemeinde** Leipzig, Stadt

**Anschrift** Coppistraße 59

**Gem. * Fl-stck. * Flur** Gohlis * 312o

**Kurzcharakteristik**

Mietshaus in ehemals geschlossener Bebauung in Ecklage; Klinkerfassade in Formen des ausgehenden Historismus mit Jugendstildekor, Kunststeingliederungen, risalitartige Eckgestaltung mit Ziergiebel, ehemals Läden, ortsentwicklungsgeschichtlich und baugeschichtlich von Bedeutung

**Denkmaltext**

Bauunternehmer August Jännert, von Beruf aus Maurer und Gastwirt, stellte im Juli 1902 den Antrag für ein Eckwohngebäude und ein kleines Hintergebäude, die er auch selbst bis März 1903 ausführte. Für Entwurf, Bauleitung und die statischen Berechnungen stand der Gohliser Architekt und Baumeister Ernst Steinkopf bereit. 1910 Errichtung von Balkonen, im Folgejahr Ausbau einer Dachgeschosswohnung und 1913 Ladenumbau im Erdgeschoss. Unter der Eigentümerschaft von Milchhändler Alfred Brause Einrichtung einer Kleinstwohnung im Dach 1924-1925 durch das Baugeschäft der Gebrüder Klostermann. In 2004 Rückübertragung des Grundstücks aus LWB-Besitz an die Alteigentürmer. Balkonanbau, Grundrissänderungen in den Wohnungen, Dachgeschossausbau sowie Umbau des Eckladens zu Wohnraum in den Jahren 2007/2008 durch IMMO Concept Neunte Objektbaugesellschaft Leipzig mbH mit Sitz in Mannheim. Das wirkungsvolle Eckwohngebäude mit reich gegliederter roter Klinkerfassade über verputztem Parterre und Jugendstildekor an der verbrochenen Ecke. Zur erhaltenen Ausstattung gehören beispielsweise Holzpaneele und Stuck im Eingangsbereich sowie die vom Jugendstil beeinflußte Haustür. Prägnanter Eckbau in städtebaulich interessanter Lage, baugeschichtliches Zeugnis der Ortsteilentwicklung. LfD/2012

**Datierung** bez. 1902-1903 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** **LIX/30/5**
Aufnahmejahr 1997
Fotograf Schaal, Robert
Beschreibung Mietshaus in ehemals geschlossener Bebauung in Ecklage



**Fotonummer** **F 09297931 A**
Aufnahmejahr 2014
Fotograf Trajkovits, Thomas
Beschreibung Mietshaus in ehemals geschlossener Bebauung in Ecklage



**Fotonummer** **F 09297931 B**
Aufnahmejahr 2014
Fotograf Trajkovits, Thomas
Beschreibung Mietshaus in ehemals geschlossener Bebauung in Ecklage



**Fotonummer** **F 09297931 C**
Aufnahmejahr 2019
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in ehemals geschlossener Bebauung in Ecklage



| | |
|---|---|
| **Fotonummer** | **F 09297931 D** |
| Aufnahmejahr | 2019 |
| Fotograf | Nitzsche, Mathis |
| Beschreibung | Mietshaus in ehemals geschlossener Bebauung in Ecklage |

**Auszug aus der Denkmalkarte**




**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**