Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09297766

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Ludwig-Beck-Straße 4

Gem. * Fl-stck. * Flur Gohlis * 980b

Kurzcharakteristik

Mietshaus in halboffener Bebauung, mit Vorgarten und Einfriedung; Putzfassade im Reformstil um 1910, Putz- und Kunststeingliederungen, kastenförmiger Standerker, darüber Zwerchgiebel, ortsentwicklungsgeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Architekt und Maurermeister Friedrich Jaenicke, der auch Inhaber der ausführenden Bau- und Bauhandelsgesellschaft mbH in Leipzig-Gohlis war, übernahm Finanzierung, Planung und Leitung der Unternehmung. Vom 18. Juli 1908 datiert das Gutachten für ein dreigeschossiges Vorderwohngebäude, das als Mittelteil eines Gruppenhauses gedacht war. Vormals war die Zergliederung in nur zwei Baufelder geplant, nunmehr in drei Parzellen. Im Zusammenhang mit der Ausreichung der behördlichen Genehmigung im April 1909 ist nun aktiv auch Klara Ida Auguste Franziska Jaenicke geb. Matthey, als Vertreterin der GmbH und wenig später als alleinige Grundstücksbesitzerin, in den zehn Monate später abgeschlossenen Prozess eingebunden. Mädchen- und Burschenräume in der Mansarde sowie seit 1910 wohl auch weitere hergerichtete Wohnräume unterm Dach erhielten erst 1936 eine auf fünf Jahre befristete Genehmigung und einen Um- und Ausbau als Notwohnung. Sanierungsarbeiten und ein Anbau hofseitiger Balkone fanden 1997/1998 statt. Ein Standerker prägt den verputzten Reformstilbau, dem ein Vorgarten mit historischer Einfriedung vorgelagert ist. Ein heute stark in seiner Architektur vereinfachter Zwerchgiebel akzentuiert das Dach, dass seit 1998 allerdings zudem durch weniger glücklich eingeordnete stehende Gauben geprägt ist. Der Hauseingang ist über eine Treppe mit eisernen seitlichen Geländern zu erreichen, da das Kellergeschoss hoch aufragt. Vereinfacht in ihrer Struktur zeigen sich der Fassadenverputz und die Traufzone. Teile der qualitätvollen Ausstattung sind erhalten. Das Gebäude besitzt einen baugeschichtlichen Wert.
LfD/2019, 2020

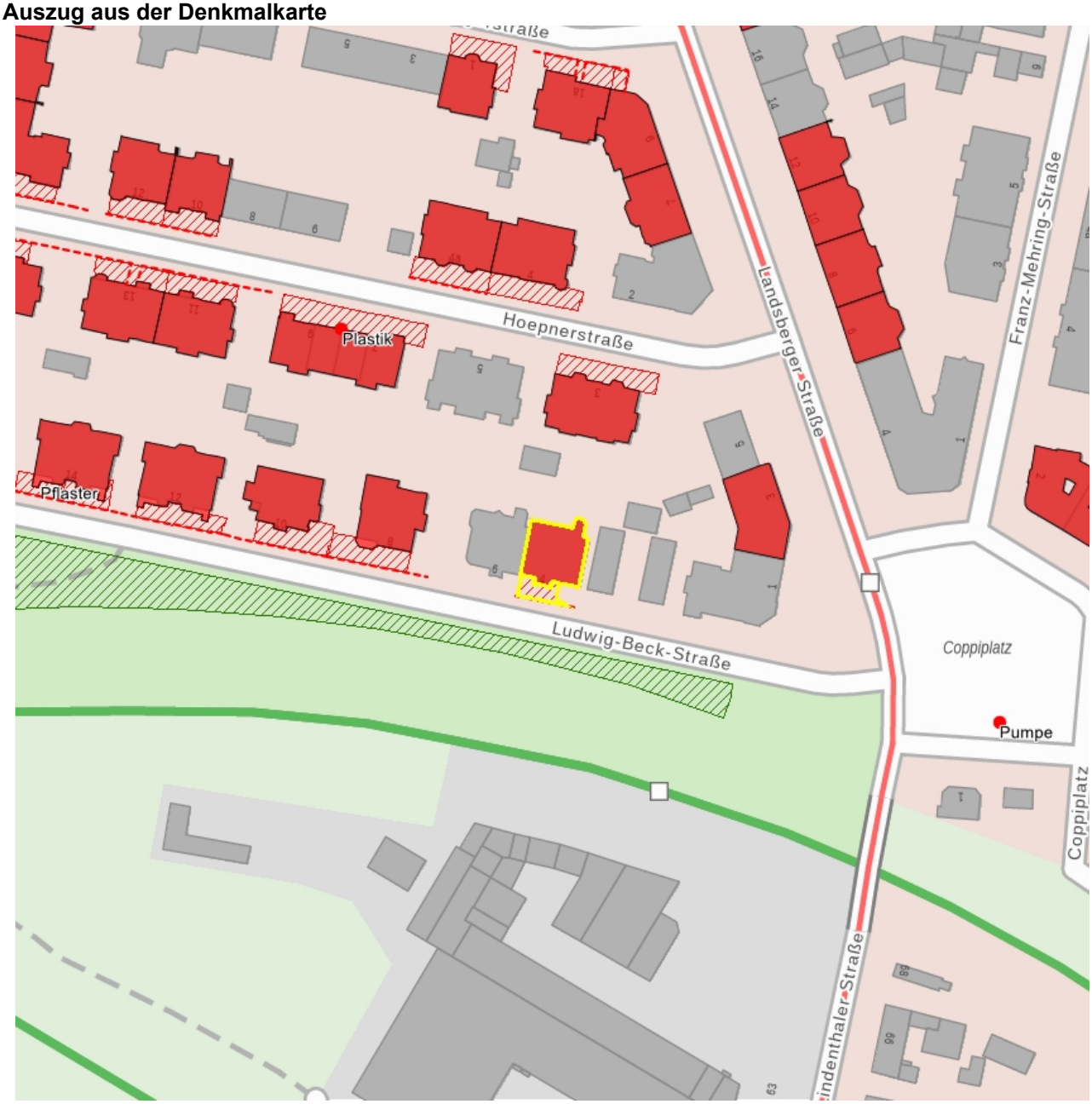
Datierung 1908-1910 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09297766 A**
Aufnahmejahr	2014
Fotograf	Trajkovits, Thomas
Beschreibung	Mietshaus in halboffener Bebauung, mit Vorgarten und Einfriedung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.