Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09297745
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Linkelstraße 23
Gem. * Fl-stck. * Flur	Wahren * 248/1

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; mit Laden und Hausdurchfahrt, Klinkerfassade, zweigeschossiges Hinterhofgebäude kein Denkmal, baugeschichtlich und ortsentwicklungsgeschichtlich bedeutend

Denkmaltext

Noch bevor der Bebauungsplan wenige Jahre später zugunsten viergeschossiger Gebäude geändert wurde, stellte der Glasermeister Robert Schwarzburger im Mai 1893 Bauantrag für ein dreigeschossiges Mietshaus und ein zweigeschossiges Hinterhaus mit Werkstatt. Bereits während der Ausführung wurden veränderte Pläne für die Dachkonstruktion eingereicht, um das Satteldach mit drei schmalen Gauben ausstatten zu können. Nachträglich entstand 1906 links der Hausdurchfahrt ein Laden mit zwei großen Schaufenstern und mittiger Tür. Zeittypisch verfügt das Mietshaus über eine Klinkerfassade, die durch späthistoristische Gliederungselemente strukturiert wird. Neben den flachen Seitenrisaliten, Stockgesimsen, Kunststeinbändern und dem profilierten Traufgesims fallen besonders die Dreiecksverdachungen auf, die den Blick auf das erste Obergeschoss lenken. Durch den aktuell einheitlich hellen Anstrich der Fassade geht die intendierte kontrastreiche Wirkung der einzelnen Bestandteile verloren – eine Wiederherstellung der Klinkersichtigkeit wäre daher wünschenswert. Zusammen mit dem zeitgleich entstandenen Eckhaus Georg-Schumann-Straße 326 das einzige dreigeschossige Wohnhaus im Straßenzug und als Zeugnis für die bauliche Entwicklung Wahrens um 1900 damit von baugeschichtlicher und ortsentwicklungsgeschichtlicher Bedeutung.
LfD/2015

Datierung	1893-1897 (Mietshaus)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09297745 A**
Aufnahmejahr	2014
Fotograf	Dyck, Konstanze
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.