Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09297687

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Am Meilenstein 3

Gem. * Fl-stck. * Flur Wahren * 221

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; historisierende Putz-Klinker-Fassade, ortsentwicklungsgeschichtlich und baugeschichtlich bedeutend

Denkmaltext

Ende des 19. Jahrhunderts erwarb der Bauunternehmer Ernst Dietze mehrere Grundstücke in der Gemeinde Wahren. Während viele noch vor ihrer Bebauung weiterveräußert wurden, reichte er im vorliegenden Fall im Mai 1897 den Bauantrag für ein dreigeschossiges Mietshaus und ein rückwertiges Waschhaus ein. Der Fertigstellung Ende 1897 folgte nur wenige Monate später mit dem Nachbarhaus Nr. 5 ein weiteres Wohnhaus Dietzes mit korrespondierender historistischer Fassadengestaltung. Die Fassade zeigt den zeittypischen Wechsel von Klinker- und Putzflächen mit einem verputzen Erdgeschoss, welches bauzeitlich durch Nutungen strukturiert war und rechts neben dem Hauseingang über einen Laden verfügte. Fensterrahmungen, Bänder und Grenadierschichten aus rotem Klinker beleben die gelbe Klinkerverblendung der Obergeschosse. Kunststeinverdachungen über den Fenstern heben das erste besonders hervor. In den beiden äußeren Achsen ruhen dabei auf den von Konsolen getragenen Gesimsen Rundbögen und setzen einen dekorativen Akzent. Größere Veränderungen gab es im Erdgeschoss: Zunächst wurde im linken Erdgeschossbereich eine Gaststätte ("Zur Dorfschänke") eingerichtet und dafür ein Fenster zu einer schmalen Türöffnung erweitert. Anfang der 1960er Jahre wurden danach der Laden zu Wohnraum umgebaut und in diesem Zuge die Tür und das große Schaufenster entfernt.
Als Teil der städtebaulichen Erweiterung der Gemeinde Wahren kommt dem Mietshaus, im geschlossen erhaltenen Straßenzug, neben seiner baugeschichtlichen auch eine ortsentwicklungsgeschichtliche Bedeutung zu.
LfD/2014

Datierung 1897 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09297687 A**
Aufnahmejahr	2014
Fotograf	Dyck, Konstanze
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.