

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09297655  
**Kreis** Leipzig, Stadt  
**Gemeinde** Leipzig, Stadt  
**Anschrift** Weidlichstraße 4  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Paunsdorf \* 346

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in halboffener Bebauung, mit Vorgarten; ehemals mit Laden, dem Reformstil zugeneigte Putzfassade, baugeschichtlich und ortsteilentwicklungsgeschichtlich von Bedeutung als Zeugnis der Ortserweiterung unmittelbar vor Beginn des ersten Weltkrieges

### Denkmaltext

Ursprünglich als Doppelmietshaus geplant wurde 1911 bis 1912 nur die heutige Nr. 4 errichtet. Der Bauzeichner Alfred Krämer aus Plagwitz ließ den Baumeister und Architekten Max Krämer hierfür die Pläne fertigen. Rückwärtig entstand ein Nebengebäude mit Waschhaus und Pferdestall, zu Straße hin ein dreigeschossiges Wohngebäude mit jeweils zwei Wohneinheiten pro Etage, einer Ladenwohnung ebenerdig und Außentoiletten im Treppenhaus. Im Rahmen der Sanierung 2003/2004 erfolgten auch der Ersatzneubau von drei Balkonen, ein Dachgeschossausbau und Imehr als bedauerlich auch die Beseitigung des Ladens, dessen ehemaliges Vorhandensein sich heute allenthalben noch aus dem Versprung der vorgelagerten Rasenfläche und der Pflasterung vor dem ehemaligen Ladenzugang ablesen lässt. Schlicht zeigt sich die dem Reformstil zugeneigte Putzfassade: akzentuiert durch einen kleinen Erker mit Reliefmedaillon eines Mädchens mit Rosenstrauß in der mittleren Etage sowie ein Seitenrisalit mit Zwerchhaus auf der linken Seite, wo sich ehemals das Zwillingengebäude anschließen sollte. Das Baufeld wurde 15 Jahre später geschlossen. Im Inneren wurde u.a. der Treppenraum mit einer einfachen Schablonierung restauriert, das seitliche Tor ist nicht original erhalten. Als Zeugnis privaten Wohnungsbaus um 1910 besitzt das Haus einen baugeschichtlichen Wert.  
LfD/2017

**Datierung** 1911-1912 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



<b>Fotonummer</b>	<b>F 09297655 F</b>
Aufnahmejahr	2023
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in halboffener Bebauung, mit Vorgarten

**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**

