Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09297617
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Schillerplatz 8
Gem. * Fl-stck. * Flur	Wahren * 254n

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten; Putzfassade, Lage an einem kleinen städtischen Schmuckplatz, baugeschichtlich und ortsentwicklungsgeschichtlich bedeutend

Denkmaltext

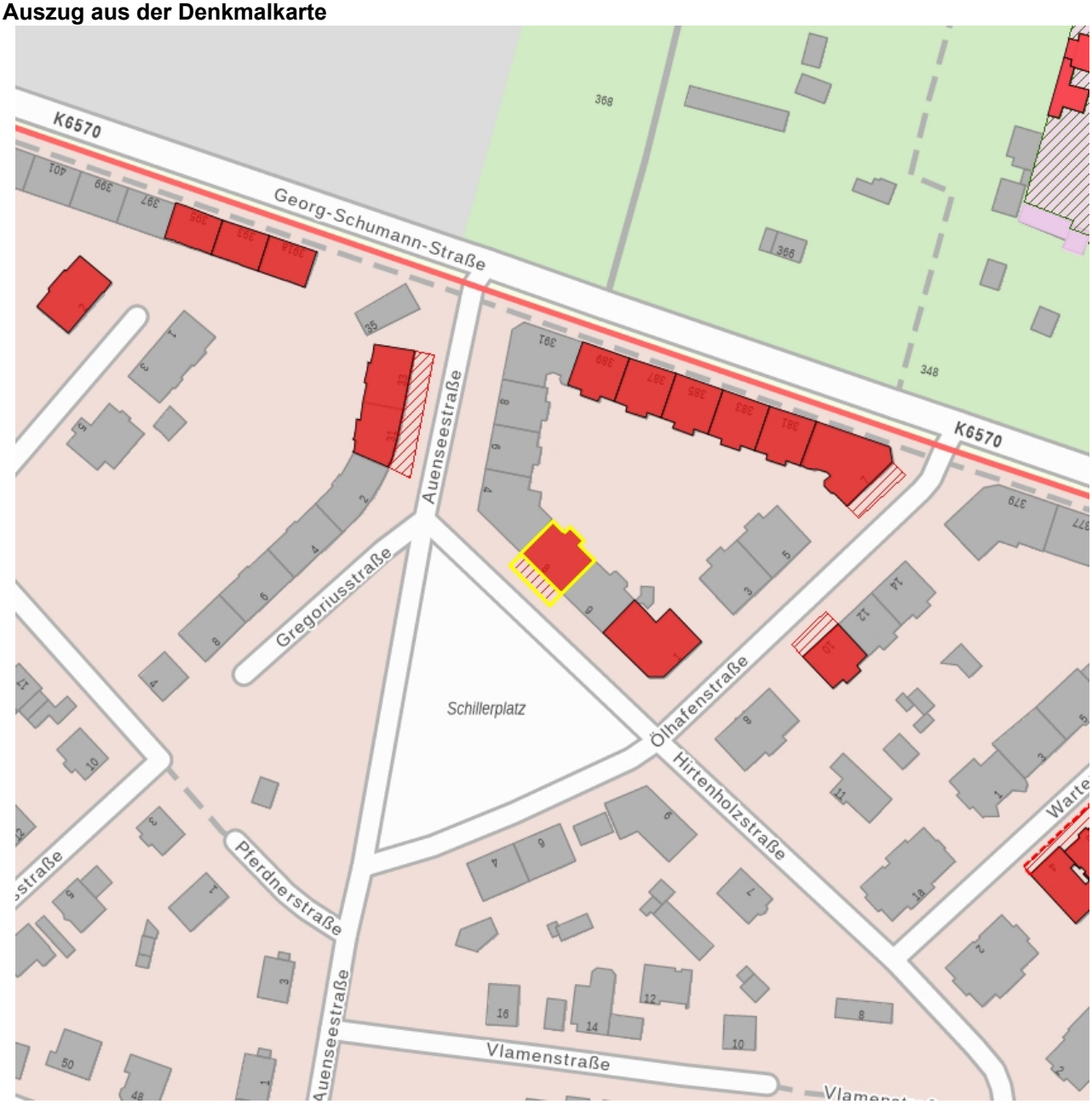
Ernst Schiebel aus Schleußig gab 1906 die Errichtung eines Mietshauses bei Baumeister Emil Reiche in Auftrag, der Ausführung, Bauleitung und wohl auch die Entwurfszeichnungen übernahm. Der Zweispänner liegt gegenüber einem Schmuckplatz und ist von der Fußwegkante zurückgesetzt, daher Einfriedung und Vorgarten. Jede Wohnung erhielt zwei Stuben, Küche und Vorsaal sowie eine Kammer, die größere Wohnung in jeder Etage besaß ein Erkerzimmer und eine zweite Kammer. Im Stil des ausklingenden Jugendstils erscheint die Putzfassade mit Fensterrahmungen aus Kunststein, einem über dem Erker aufwachsenden Turm mit (ehemals) Welscher Haube und einem ansprechenden Haustürportal. Leider entstellt das 1923 aufgesetzte Dachhaus das Erscheinungsbild, mehr noch allerdings die 2004 viel zu nah neben dem Turm "abgeworfene" stehende Gaube. Initiator der Arbeiten 1923 war August Richard Schulze, der für die Ausführung Oswald Schütze hinzuzog. Mit Investitionsvorrangbescheid vom November 1997 ging das Grundstück aus dem Besitz der Leipziger Wohnungsbaugesellschaft an die Priamus-Immobilien GmbH in Leipzig-Gohlis über; eine Sanierung, einhergehend mit Umbau und Balkonanbau erfolgten aber erst 2004 unter der Confidenz Projektentwicklungs GmbH aus Stuttgart und Planvorlagen der in Leipzig ansässigen Bürogemeinschaft für Bauplanung und Baukoordinierung Ricco Klein und Christine Partschefeld. Ausführung durch G 4 Fortuna Bau GmbH Schkeuditz und Dachdeckermeisterbetrieb Jörg Huth aus Zschepplin. Das Mietshaus ein Zeugnis der Wahrener Ortserweiterung, wirkungsvoll in Szene gesetzt an einem kleinen städtischen Schmuckplatz; baugeschichtlich von Bedeutung.
LfD/2013, 2014

Datierung	1906 (Mietshaus)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09297617 A**
Aufnahmejahr	2015
Fotograf	Dyck, Konstanze
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.