Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09297185

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Etkar-André-Straße 4

Gem. * Fl-stck. * Flur Gohlis * 1151

Kurzcharakteristik

Mietshaus in halboffener Bebauung; Putzfassade im Reformstil um 1910/15, Putzgliederungen, aus der Mitte gerückter Kastenerker, seitliches Zwerchhaus, ortsentwicklungsgeschichtlich und baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Das Gesuch für einen Wohnhausneubau auf dem 586 Quadratmeter großen Flurstück wurde am 7. Februar 1912 eingereicht. Antragsteller war der Bauunternehmer und Zimmermeister Christian Friedrich Hermann Meißgeier, bauleitender Architekt Herr Georg Döhler aus Gohlis. Noch vor Baubeginn fertigte dieser einen neuen Fassadenentwurf. Pro Etage gelangten zwei Wohnungen mit hofseitigen Veranden und innenliegendem Bad/Closett zur Ausführung, unterm Dach lediglich eine Mieteinheit. Zum 18. September des Jahres erfolgte die Anzeige der Fertigstellung. Im Jahr 2005 führten Schäden am Haus zu Anordnungen für Dach- und Schornsteinsicherungen. Die Sanierung des als barrierefrei konzipierten Mehrgenerationenwohnhauses datiert in die Spanne zwischen September 2019 und November 2020. Als markante Gestaltungselemente des über einem Spritzwassersockel aus Betonkunststein verputzten Wohngebäudes in halboffener Bebauung sind ein Kastenerker sowie ein vierachsiges Zwerchhaus mit Dreiecksgiebel anzusprechen. Gestalterisch hervorgehoben zeigt sich der mittig in die neun Fensterachsen zählende Schaufront eingeordnete Hauszugang mit rundem Oberlicht. Insgesamt zurückhaltend bezüglich der Dekoration präsentiert sich die Fassade mit Ecknutungen am Erker, einem Putzband zwischen Parterre und 1. Obergeschoss sowie profilierten durchgezogenen Sohlbänken im Erd- und im obersten Geschoss. Links neben der Haustür ist der Wirtschaftsdurchgang eingefügt. Das Gebäude besitzt einen baugeschichtlichen und ortsentwicklungsgeschichtlichen Wert.
LfD/2023, 2024

Datierung 1912 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **LIX/25/27**
Aufnahmejahr 1997
Fotograf Schaal, Robert
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung



Fotonummer **F 09297185 A**
Aufnahmejahr 2014
Fotograf Trajkovits, Thomas
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung



Fotonummer **F 09297185 B**
Aufnahmejahr 2020
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in halboffener Bebauung



Fotonummer	**F 09297185 I**
Aufnahmejahr	2024
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Mietshaus in halboffener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.