Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09296959

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Marbachstraße 8

Gem. * Fl-stck. * Flur Gohlis * 242a

Kurzcharakteristik

Mietshaus in offener Bebauung in Ecklage mit Einfriedung und Vorgarten; Putzfassade, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Am 26. September 1898 kam die Baugenehmigung zur Ausreichung, kurz darauf erfolgte die behördliche Zurückziehung wegen nicht erfolgter Zahlung der Straßenkaution durch den Bauherren. Ein neuer Anlauf datiert zum Winterende 1899, im Sommer 1900 fand die Schlussprüfung für das Wohngebäude auf dem "Weintraube" genannten Eckgrundstück zur Weinligstraße statt; die Einfriedung entstand im letzten Quartal 1900. Agierte zunächst der Restaurateur Heinrich Hartmann als Unternehmer übernahm nach erfolgter Rohbauprüfung Wilhelm Hartmann für Hartmanns Erben die Finanzierung der Fertigstellung. Alle Belange der Ausführung lagen in Händen des Architekten Edmund Castner. Jeweils zwei unterschiedlich große Wohnungen auf einer jeden Etage standen zur Abmietung fertig, davon eine mit Bad. Die Waschküche lag im Keller, unterm Dach die Hausmannswohnung. Pläne einer zweiten Dachwohnung tragen die Jahreszahl 1923 und die Unterschriften der Architekten Paul Weber und M. Kannengießer. Umbau/Sanierung reichen in die Jahre 1997 und 1998. Zu glatt jedoch und geschliffen wirkt das Ergebnis, die Putzfassade in ihrem leicht veränderten Erscheinungsbild wirkt eher langweilig als begeisternd, unpassend spannen sich Eisenstangen vor allen Fenstern. Details der Fassadendekoration und -gliederung stimmen nicht, der massive Dachausbau wirkt gerade bei dem recht frei in den Straßenraum und zur gegenüberliegenden Grünfläche stehenden Haus verstörend. Der Brandgiebel in der Marbachstraße verweist auf das hier ursprünglich anzubauend gedachte Geschwisterhaus.
LfD/2018

Datierung 1898-1900 (Mietshaus); 1900 (Einfriedung)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **LIX/18/5**
Aufnahmejahr 1997
Fotograf Schaal, Robert
Beschreibung Mietshaus in offener Bebauung in Ecklage mit Einfriedung und Vorgarten



Fotonummer **XXXII/67/39**
Aufnahmejahr 1992
Fotograf
Beschreibung Mietshaus in offener Bebauung in Ecklage mit Einfriedung und Vorgarten

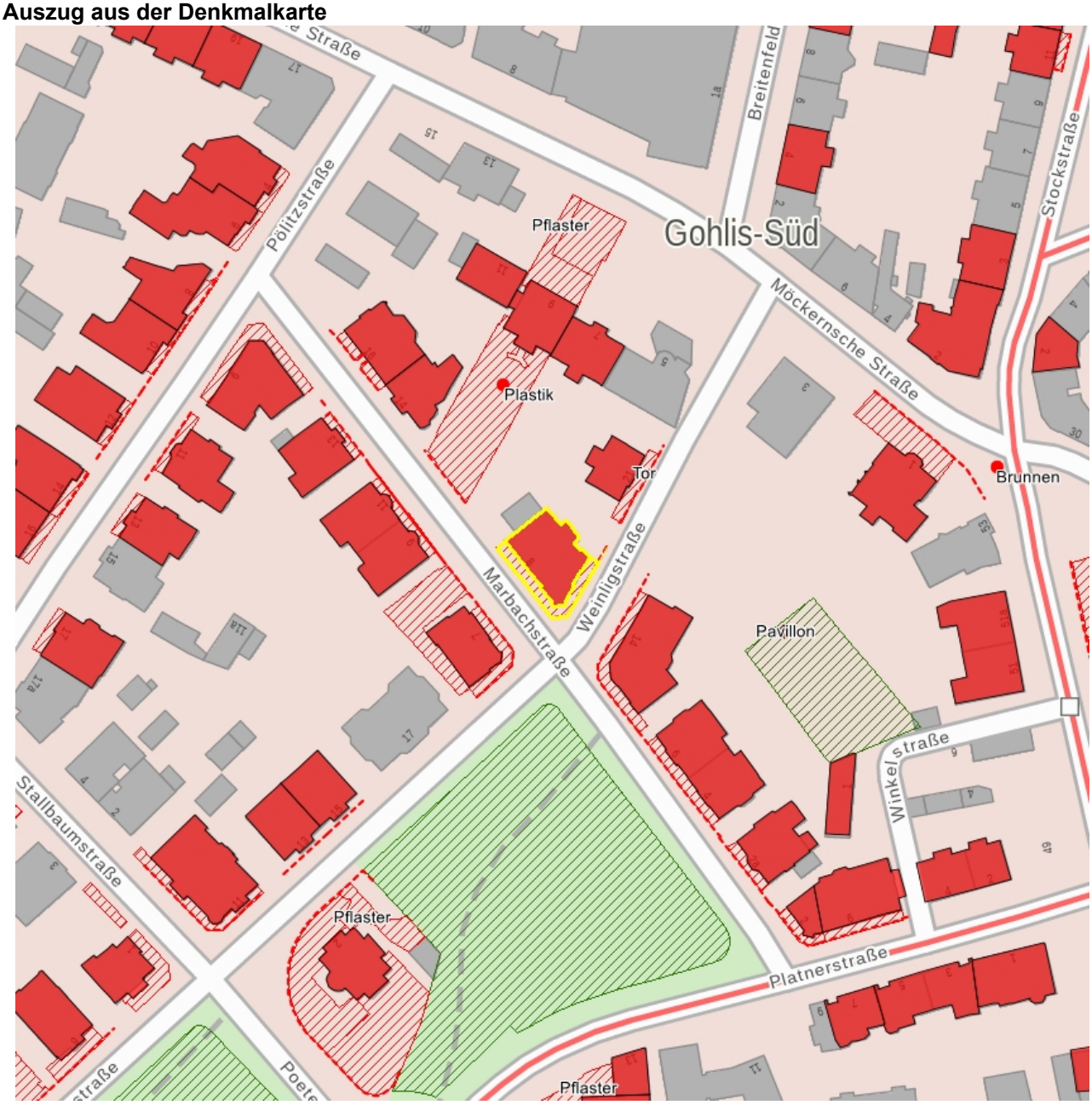


Fotonummer **F 09296959 H**
Aufnahmejahr 2018
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in offener Bebauung in Ecklage mit Einfriedung und Vorgarten



Fotonummer **F 09296959 I**
Aufnahmejahr 2018
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus - Hauseingang und Vorgarten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.