Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09296953

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Michael-Kazmierczak-Straße 8

Gem. * Fl-stck. * Flur Gohlis * 927

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; Putzfassade mit Jugendstildekor, Kunststeingliederungen, ortsentwicklungsgeschichtlich und baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Zum Jahresanfang 1914 erging das Baugesuch zur Errichtung eines Wohnhauses nebst Waschhausanbau durch den Maurer und Bauunternehmer Wilhelm Oswald Schütze aus Lindenau. Dieser berechnete auch die Statik und unterschrieb als Bauleiter und Ausführender. Mit den Entwürfen war der Gohliser Architekt Georg Döhler betraut, der ehemals Besitzer der Stammparzelle war und dem seinerzeit noch beide benachbarte Grundstücke gehörten. Die Fassadenpläne wurden im weiteren Verlauf durch neue Zeichnungen von Architekt M. E. Reichardt ersetzt, in einer nun strengeren Gestaltung. Bereits am 7. Juli 1904 erfolgte die Schlussabnahme; im Frühjahr des Folgejahres ist als Besitzer Herr Friedrich August Bruno Bachrodt namhaft. Aus Händen von Frl. Pauline Helene Sachse übernahm 1930 Architekt Laurenz Winter das Flurstück und ließ 1931 durch den Baumeister Albin Neumann eine Wohnung im Dachgeschoss einbauen. In neuere Zeit datiert ein Balkonanbau (1997) sowie der weitere Ausbau des Bodens (2013/2014). Das Haus in geschlossener Zeile besitzt über dem bis zu den Sohlbänken der Erdgeschossfenster gezogenen (und heute leider gliederungslos verputzten) Sockel eine Putzfassade mit Kunststeingliederungen und - ungewöhnlich für die Erbauungszeit - (flächigen) Jugendstildekor. Horizontale Putz- und Gesimsbänder antworten auf die Vertikalität der acht Achsen hochrechteckiger Fenster. Das Gebäude besitzt einen baugeschichtlichen und ortsentwicklungsgeschichtlichen Wert.
LfD/2023, 2024

Datierung 1904 (Mietshaus)

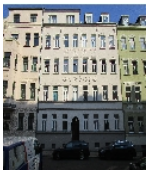
Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



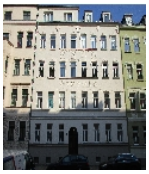
Fotonummer **LIX/25/11**
Aufnahmejahr 1997
Fotograf Schaal, Robert
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer **F 09296953 A**
Aufnahmejahr 2014
Fotograf Trajkovits, Thomas
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer **F 09296953 B**
Aufnahmejahr 2019
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer **F 09296953 C**
Aufnahmejahr 2019
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.