

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09296951
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Kasseler Straße 22
Gem. * Fl-stck. * Flur	Gohlis * 275d

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung und Vorgarten; Mietshaus mit Tordurchfahrt und ehemals Laden mit originaler Ladenfront, historisierende Putzfassade, preußische Kappen in der Tordurchfahrt, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Bauherren und Ausführende in Personalunion waren die beiden Zimmermeister Karl Göldner und B. Schulze, die 1892 ein Vorder- und ein Hinterwohngebäude beantragten und 1893 erbauten (seinerzeit Braustraße 10). In beiden Häusern drei Wohnungen in den oberen Etagen und zwei Wohnungen im Parterre; im Erdgeschoss des vorderen Hauses eine kappengewölbte Durchfahrt sowie ein Laden statt einer zunächst beabsichtigten Restauration. Kurze Zeit zuvor übrigens hatten die beiden genannten Herren das Nachbargrundstück (heute Nr. 20) bebaut. Um- und Anbauarbeiten 1896 im Zusammenhang mit der Einrichtung einer Gaststätte: jetzt waren eingerichtet im Erdgeschoss Gaststube, Gesellschaftszimmer, Frühstücksstube sowie Küche und Speisekammer. 2000/2001 Abbruch des Hinterhauses sowie Beantragung von Balkonanbau und Maisonettenwohnungen im Dachgeschoss des Vordermietshauses durch die Grundstücksgemeinschaft Schkeuditzer Straße 22 GbR und Entwürfen der Freien Architekten Hansen & Petersen aus Leipzig. Die Putzfassade mit seitlich betonten gekuppelten Achsen und Hervorhebung der beiden mittleren Geschosse. Vielgestaltig konzipiert ist der Historismusdekor, der u.a. einen Zahnschnittfries mit Stuckkonsolen an der Traufe aufweist. Heute sind Laden bzw. Gaststätte einer Wohnnutzung unterworfen. Ein baugeschichtlicher und ein ortsentwicklungsgeschichtlicher Wert sind für das im geschlossenen Straßenzug liegende Mietshaus zu konstatieren, dokumentiert es doch die Phase der umfassenden gründerzeitlichen Ortserweiterung.
LfD/2012, 2014

Datierung 1892-1893 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	LIX/17/25
Aufnahmejahr	1997
Fotograf	Schaal, Robert
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten



Fotonummer	XXXII/88/7
Aufnahmejahr	1992
Fotograf	
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten



Fotonummer	F 09296951 A
Aufnahmejahr	2018
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung und Vorgarten



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

F 09296951 B
2018
Noack, Thomas
Mietshaus in geschlossener Bebauung und Vorgarten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

