Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09296951

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Kasseler Straße 22

Gem. * Fl-stck. * Flur Gohlis * 275d

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung und Vorgarten; Mietshaus mit Tordurchfahrt und ehemals Laden mit originaler Ladenfront, historisierende Putzfassade, preußische Kappen in der Tordurchfahrt, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Bauherren und Ausführende in Personalunion waren die beiden Zimmermeister Karl Göldner und B. Schulze, die 1892 ein Vorder- und ein Hinterwohngebäude beantragten und 1893 erbauten (seinerzeit Braustraße 10). In beiden Häusern drei Wohnungen in den oberen Etagen und zwei Wohnungen im Parterre; im Erdgeschoss des vorderen Hauses eine kappengewölbte Durchfahrt sowie ein Laden statt einer zunächst beabsichtigen Restauration. Kurze Zeit zuvor übrigens hatten die beiden genannten Herren das Nachbargrundstück (heute Nr. 20) bebaut. Um- und Anbauarbeiten 1896 im Zusammenhang mit der Einrichtung einer Gaststätte: jetzt waren eingerichtet im Erdgeschoss Gaststube, Gesellschaftszimmer, Frühstücksstube sowie Küche und Speisekammer. 2000/2001 Abbruch des Hinterhauses sowie Beantragung von Balkonanbau und Maisonettenwohnungen im Dachgeschoss des Vordermietshauses durch die Grundstücksgemeinschaft Schkeuditzer Straße 22 GbR und Entwürfen der Freien Architekten Hansen & Petersen aus Leipzig. Die Putzfassade mit seitlich betonten gekuppelten Achsen und Hervorhebung der beiden mittleren Geschosse. Vielgestaltig konzipiert ist der Historismusdekor, der u.a. einen Zahnschnittfries mit Stuckkonsolen an der Traufe aufweist. Heute sind Laden bzw. Gaststätte einer Wohnnutzung unterworfen. Ein baugeschichtlicher und ein ortsentwicklungsgeschichtlicher Wert sind für das im geschlossenen Straßenzug liegende Mietshaus zu konstatieren, dokumentiert es doch die Phase der umfassenden gründerzeitlichen Ortserweiterung.
LfD/2012, 2014

Datierung 1892-1893 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **LIX/17/25**
Aufnahmejahr 1997
Fotograf Schaal, Robert
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten



Fotonummer **XXXII/88/7**
Aufnahmejahr 1992
Fotograf
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten



Fotonummer **F 09296951 A**
Aufnahmejahr 2018
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung und Vorgarten



Fotonummer	**F 09296951 B**
Aufnahmejahr	2018
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung und Vorgarten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.