Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09296632
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Helenenstraße 10
Gem. * Fl-stck. * Flur	Dölitz * 17/7

Kurzcharakteristik

Wohnhaus, ehemalige Scheune und Seitengebäude (später Festsaalbau) eines Bauernhofes; alte Dorflage Dölitz, Wohnhaus schlichter Putzbau mit Krüppelwalmdach, Fachwerk-Scheune, durch eingeschossigen Bau (Tischlerei, ehemals Gartensalon) zur dreiflügeligen Anlage, Gartensalon mit Deckenmalerei, seit Mitte des 19. Jahrhunderts Umnutzung des alten Bauernhofes zum Sommerhaus durch den Rechtsanwalt Eugen Zehme, baugeschichtlich und ortsgeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Gebäudekomplex in der Art eines Dreiseithofes, aus älterem Bauernhaus des ortsüblichen Typs, gegenüberliegender Scheune mit Fachwerkobergeschoß und quergestelltem Verbindungsbau bestehend. Dieser nach der Hof- und Gartenseite mit Treppenfries im Giebel und rundbogigen gekuppelten Zwillingsfenstern im Stil der 1840iger Jahre, deutet auf die Nutzung des Gebäude als Landhaus hin. Er enthielt im Erdgeschoß einen Gartensalon mit Parkett und floralen Deckenmalereien "in Oeserscher Manier" (durch spätere Nutzung gefährdet, neuerdings abgehängt), daneben einen Billardraum. Der aus der Flucht vorspringende Querbau mit der Giebelseite des Bauernhauses durch Laubengang verbunden. Das später als "Villa" bezeichnete Gebäude, zu dem ein 6000 qm großer, an den Fluß stoßender Garten, ein älteres Gärtnerhaus (heute hinter Vollhardtstraße 2) und eine Kegelbahn gehörte, war bereits vor 1862 im Besitz des Rechtsanwalts Dr. Zehme, dessen Familie im mittleren Bereich der damaligen Schloßstraße noch mehrere Grundstücke besaß und bis zur Jahrhundertwende bebaute. Mit seinem Musiksalon und dem bis zur Mühlpleiße reichenden Garten (erhalten: Sandsteinvase) war das Haus, in dem Schauspieler, Sänger und Literaten verkehrten, eine Art Dölitzer "Musenhof".

Datierung	um 1820 (Bauernhaus); Mitte 19. Jh. (Seitengebäude)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09296632 A**
Aufnahmejahr	2019
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Wohnhaus eines Bauernhofes



Fotonummer	**F 09296632 B**
Aufnahmejahr	2019
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Seitengebäude (später Festsaalbau) eines Bauernhofes



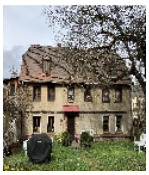
Fotonummer	**F 09296632 C**
Aufnahmejahr	2020
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Wohnhaus eines Bauernhofes



Fotonummer	**F 09296632 D**
Aufnahmejahr	2020
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Wohnhaus eines Bauernhofes

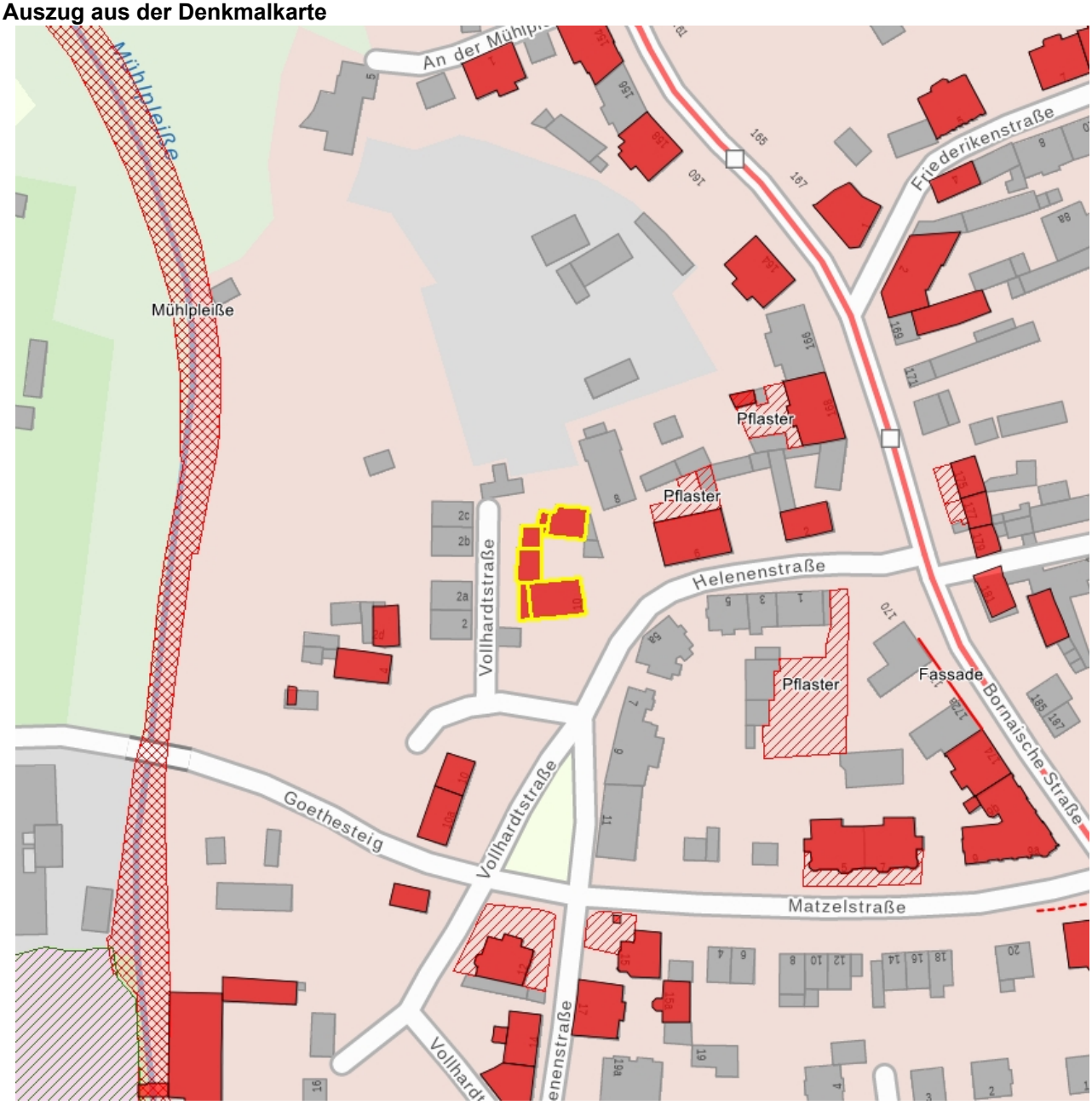


Fotonummer	**F 09296632 E**
Aufnahmejahr	2021
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Wohnhaus eines Bauernhofes



Fotonummer	**F 09296632 F**
Aufnahmejahr	2026
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Wohnhaus eines Bauernhofes

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.