Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09296420
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Selneckerstraße 4; 6; 8; 10; 12; 14; 16; 18
Gem. * Fl-stck. * Flur	Connewitz * 306; 598
Bauwerksname	Wohnanlage Selneckerstraße des Bauvereins zur Beschaffung preiswerter Wohnungen

Kurzcharakteristik

Mehrfamilienhäuser einer Wohnanlage, mit straßenseitigem begrünten Ehrenhof; in Form einer Dreiflügelanlage, gegenüber der Paul-Gerhardt-Kirche, Putzfassade mit Laden, mit Loggien, Reformstil-Architektur, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Wohnanlage aus acht zusammenhängenden Einzelhäusern, 1911 nach Plänen der Architekten Theodor Kösser und Hans Böhme für den Bauverein zur Beschaffung preiswerter Wohnungen errichtet (Relief und Inschrift an der Ecke des westlichen Seitenflügels). Bei der in Form einer Dreiflügelanlage um begrünten Ehrenhof konzipierten umfangreichen Wohnanlage ist das Bemühen um Gruppierung, um Höhen- und Tiefenstaffelung und Auflockerung des Straßenraumes zu erkennen: Der von der Straße zurückgesetzte Mitteltrakt ist durch einen nach der Mitte zu gestaffelten Vorbau mit Loggien geöffnet; schräg gestellte Treppenhäuser mit säulenflankierten Eingängen verbinden ihn mit den kurzen Seitenflügeln, die durch ein ausgebautes Dachgeschoß mit den vierachsigen erhöhten Ecktrakten verbunden sind, welche die jeweils 17-achsigen Straßenfronten überragen. Auch diese im Ganzen etwas strenger wirkenden straßen- seitigen Fassaden sind durch verschieden breite Kasten- und Polygonalerker und Dachaufbauten belebt. Farbig abgesetzte Putzbänder verbinden in der Art einer Kolossalordnung drei Geschosse der überhöhten Ecktrakte, während die anstoßenden Fassaden kleinteiliger, auch mit plastischem Baudekor in den Erkern und heruntergezogenen verschieferten Erkerdächern usw. erscheinen. Die insgesamt Zwei- und Dreizimmerwohnungen sind groß und von einfacher Ausstattung, mit AWC im hinteren Treppenhausvorbau und je einem Gemeinschaftsbad für jedes Haus im Dachgeschoß. Im rechten Straßenflügel befindet sich ein Laden. Die Renovierung von 1993 hat durch zum Teil unlogische Farbgestaltung den Zusammenhang der Anlage verunklärt.

Datierung	1910-1911 (Mietshaus)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09296420 A**
Aufnahmejahr	2015
Fotograf	Keller, Michael
Beschreibung	Wohnanlage in Form einer Dreiflügelanlage mit straßenseitigem begrünten "Ehrenhof"



Fotonummer	**F 09296420 G**
Aufnahmejahr	2018
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mehrfamilienhäuser einer Wohnanlage

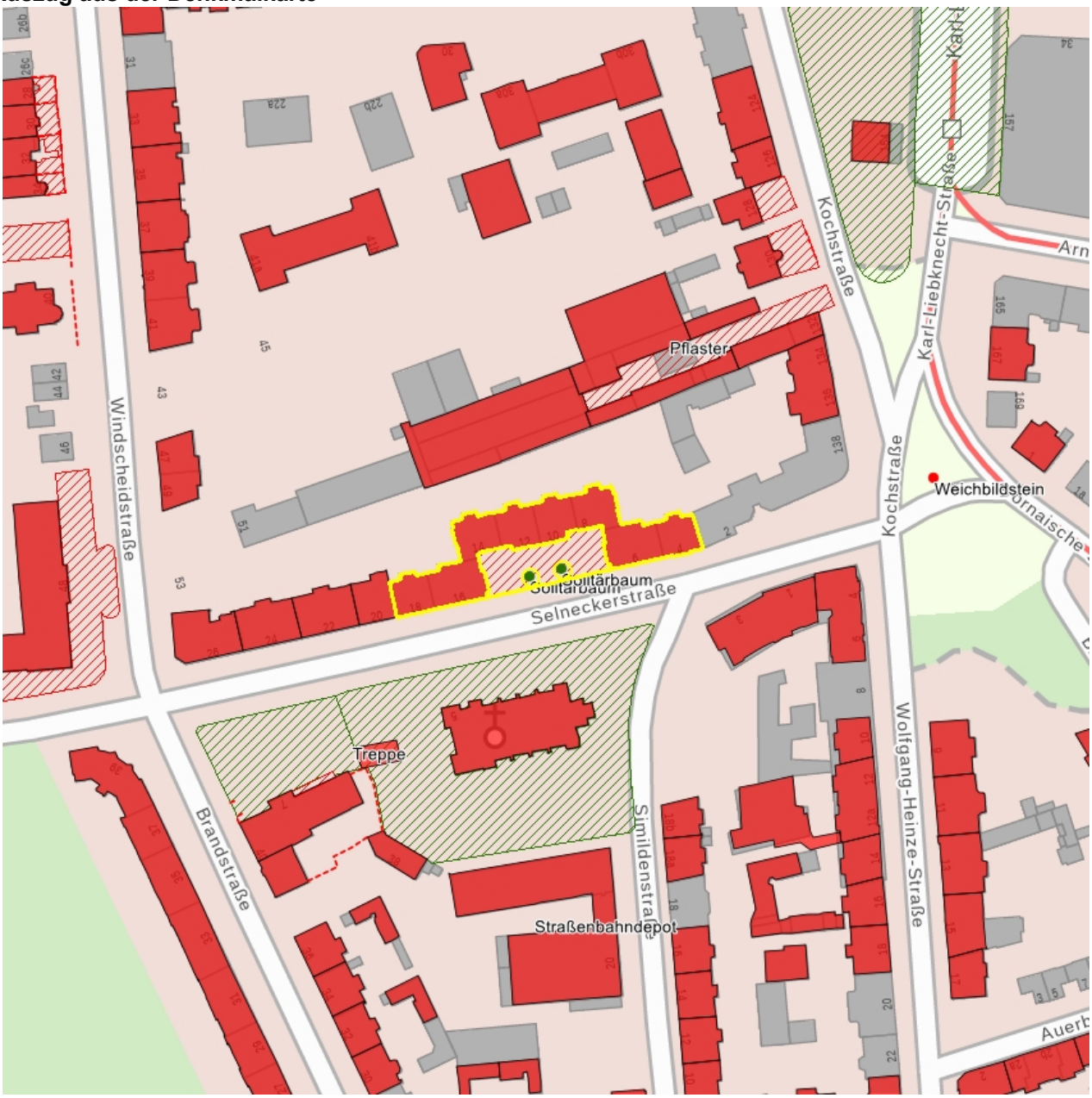


Fotonummer	**F 09296420 H**
Aufnahmejahr	2018
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mehrfamilienhäuser einer Wohnanlage



Fotonummer	**F 09296420 l**
Aufnahmejahr	2018
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mehrfamilienhäuser einer Wohnanlage

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.