Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09296400

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Gustav-Freytag-Straße 24

Gem. * Fl-stck. * Flur Connewitz * 439w

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung (bauliche Einheit mit Nr. 26) und Hinterhaus; Putzfassade, Teil der Baureihe Gustav-Freytag-Straße 20-28, von bemerkenswerter architektonischer Geschlossenheit, zeigt die soliden und kräftigen Formen der frühen Werkbundzeit, im Reformstil, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Gustav-Freytag-Straße 20/22/24/26/28
1914 beantragte der Architekt Gustav Pflaume den Bau von sechs Reihenhäusern und drei Zwillings-Gartenhäusern für seinen Schwager, den Buchhändler Adolf Weigel und Genossen. Von den 1915 vollendeten Bauten sind fünf Vorder- und vier Hinterhäuser erhalten. Das Projekt - ein Familienunternehmen, das sich vom spekulativen Wohnungsbau distanzierte entsprach vor allem mit den Gartenhäusern dem Bedürfnis nach kleinen Wohnungen. Es sah 78 Wohneinheiten vor: Zweiraumwohnungen in den Hinterhäusern und Drei-Zimmer-Wohnungen im Vorderhaus, die_das zeittypische Bad am Korridorende, eine Mädchenkammer im hinteren Treppenhaus-Risalit und ein durch den Küchenbalkon zugängliches, vorgebautes WC an der Gebäude-Rückseite besaßen. In der nach einheitlichem Plan angelegten Straßenfront akzentuiert ein sechsachsiger Giebel die Mitte, während Zwillingsgiebel über den jeweils äußeren Häusern die Baureihe zusammenfassen (an der Ostseite unvollständig nach der Zerstörung von Nr. 30, von der nur das Gartenhaus vorhanden ist). Ionische Pilaster und leicht geschwungene Balkonkörbchen vor den dreigeteilten, korbbogigen Fenstern der Außenachsen sowie unterschiedlich dekorierte Portale kennzeichnen jeweils die Einzelhäuser. Die Baureihe von bemerkenswerter architektonischer Geschlossenheit zeigt die soliden und kräftigen Formen der frühen Werkbundzeit.
(Denkmaltopographie Bundesrepublik Deutschland, Denkmale in Sachsen, Stadt Leipzig, Südliche Stadterweiterung, 1998)

Datierung 1914-1915 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09296400 A**
Aufnahmejahr	2014
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.