

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09296309  
**Kreis** Leipzig, Stadt  
**Gemeinde** Leipzig, Stadt  
**Anschrift** Prinz-Eugen-Straße 44  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Connewitz \* 148a  
**Bauwerksname** Villa Offenhauer

### Kurzcharakteristik

Villa mit Garten, Einfriedung und Toreinfahrt; Klinkerfassade mit hohem Bruchsteinsockel und Turm, Giebel mit Schwebewerk, im Stil des Historismus, erbaut für die Braumeisterswitwe E. Offenhauer, baugeschichtlich von Bedeutung

### Denkmaltext

Die Villa für die Braumeisterswitwe E. Offenhauer entstand 1896 als erster Bau an dem erst kürzlich erfolgten Durchbruch zur Bornaischen Straße. Architekt war Otto Peter. Der Ziegelbau auf hohem Bruchsteinsockel (mit Hausmeisterwohnung) auf quadratischem Grundriß mit einander durchdringenden Risaliten an jeder Front. Der Eingangsrisalit mit kurzem Turm; im südlichen Risalit der Dienstboteneingang, rechts davon der Wirtschaftstrakt. Die Innenräume um eine zentrale Diele angeordnet. Veranden an den eingezogenen Außenfronten der - und Südseite. Das vorkragende Dach in den Giebeln mit Schwebewerk. Die eiserne Einfriedung zwischen Ziegelpfen gut erhalten.

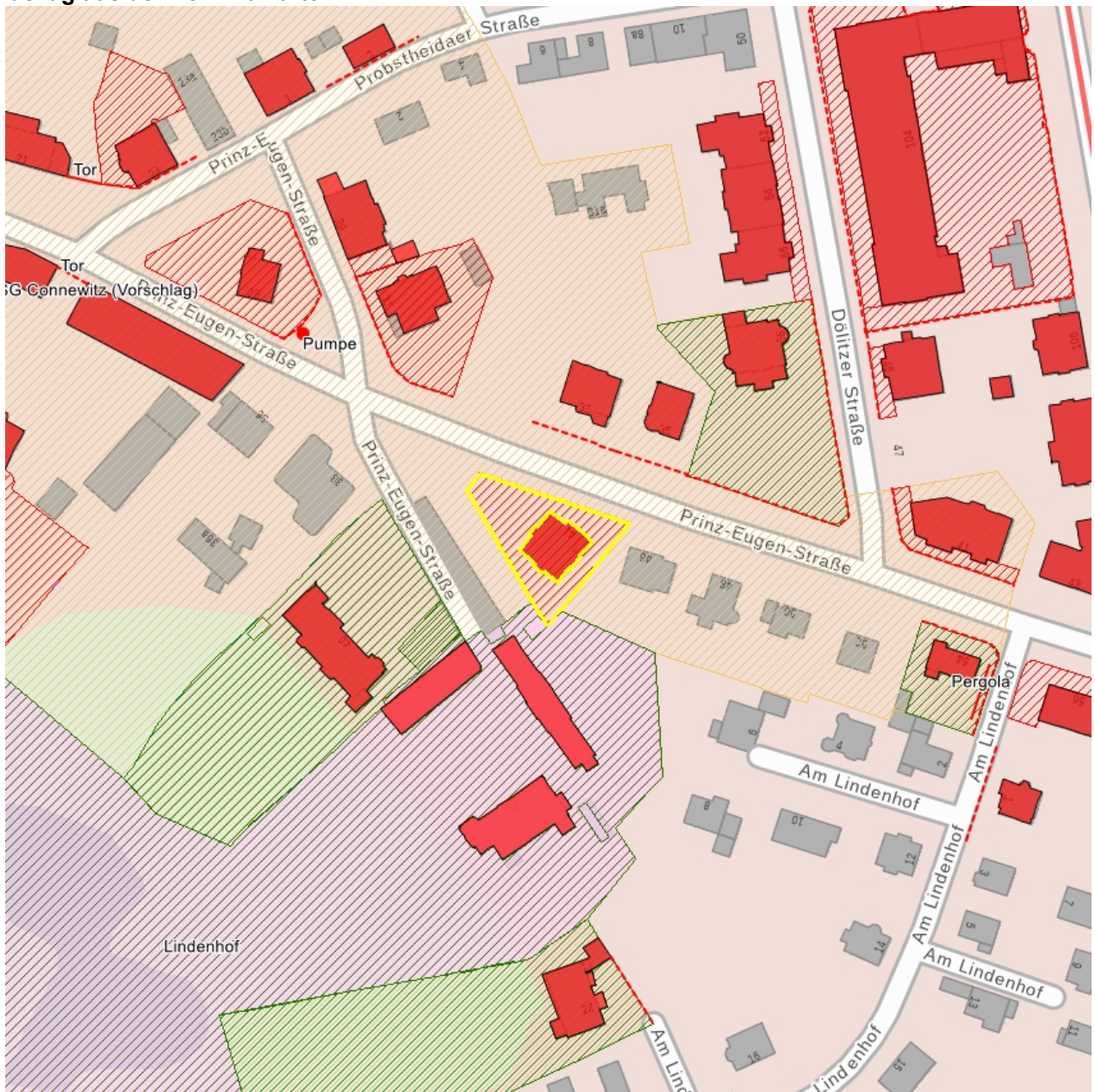
**Datierung** bez. 1896 (Villa)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| <b>Fotonummer</b> | <b>F 09296309 A</b> |
| Aufnahmejahr      | 2018                |
| Fotograf          | Nitzsche, Mathis    |
| Beschreibung      | Villa               |

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

