

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09296298
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Dölitzer Straße 35; 37
Gem. * Fl-stck. * Flur	Connewitz * 112n; 112r

Kurzcharakteristik

Doppelmietshaus in geschlossener Bebauung, mit Vorgarten und Einfriedung; Hausflure mit originaler Ausstattung und Ausmalung, Putzfassade, Reformstil-Architektur, Vorgarten mit originalen Zaunpfosten, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Dreigeschossiges Doppelmietshaus, das 1912-1913 nach Plänen des Architekten Richard Teichmann für den Maurerpolier Karl Richter und den Bauunternehmer Otto Albrecht errichtet wurde. Breitgelagerte Putzfassade, deren acht mittlere Achsen im Dachbereich massiv ausgeführt sind und mit einem Walmdach abschließen. An den Fensterbrüstungen der mittleren Achsen kleine Putzspiegel, ansonsten als einzige Fassadengliederung zwei Gurtgesimse in Sohlbankhöhe der Fenster des Erdgeschosses und des ersten Obergeschosses. Dekorativ gestaltet sind die beiden ädikulaartigen Hauseingänge mit ein Blumenbouquet haltenden Kindern im Giebelfeld sowie Ornamentfeldern und grimassenschneidenden Masken an den seitlichen Pfen. Original erhalten haben sich die Ausstattung der Hausflure mit Wandkacheln und einer Ausmalung in Nr. 37 sowie die Zementpfen und bei Nr. 37 auch der Staket der Vorgarteneinfriedung. (Denkmaltopographie Bundesrepublik Deutschland, Denkmale in Sachsen, Stadt Leipzig, Südliche Stadterweiterung, 1998)

Datierung 1912-1913 (Doppelmietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer F 09296298 A
Aufnahmejahr 2012
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Doppelmietshaus in geschlossener Bebauung; Ansicht Nr. 37



Fotonummer F 09296298 B
Aufnahmejahr 2012
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Doppelmietshaus; Ansicht Haustür Nr. 37



Fotonummer F 09296298 C
Aufnahmejahr 2012
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Doppelmietshaus in geschlossener Bebauung; Ansicht Nr. 35



Fotonummer F 09296298 D
Aufnahmejahr 2020
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Doppelmietshaus in geschlossener Bebauung, mit Vorgarten und Einfriedung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

