Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09296256
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Kochstraße 98; 100
Gem. * Fl-stck. * Flur	Connewitz * 451
Bauwerksname	Städtische Wohnanlage Kochstraße

Kurzcharakteristik

Zwei Mehrfamilienhäuser einer Wohnanlage; Bestandteil der Wohnanlage Kochstraße 84-100, Putzfassade, Dokument sozialen Wohnungsbaus in den 1920 Jahren, baugeschichtlich und sozialgeschichtlich von Bedeutung, straßenraumcharakterisierend

Denkmaltext

Städtische, im Rahmen des Wohnungsbauprogramms 1926 errichtete, aus drei den gekrümmten Verlauf der Kochstraße aufnehmenden Baugruppen bestehende Wohnanlage. Eine langgestreckte, nach Plänen des Architekten M. Krämer errichtete Mittelgruppe mit fünf Eingängen wird flankiert von zwei Doppelhäusern, für die der Architekt G. Steinert die Pläne lieferte. Die drei Gruppen als Putzbauten mit Ziegelsockel, schmalen Ziegelgesimsen und Walmdächern, die Eingänge mit abgeschrägten Laibungen. An der in ihrer Gestaltung etwas aufwendigeren Mittelgruppe wird das Ziegelband der Sockelzone um die Eingänge geführt, darüber die Fensterachsen im ersten Obergeschoß leicht vorstehend mit spitzgiebeligen Umrahmungen. Das mittlere Haus Nr. 92 mit vierachsigem, bis in das Dachgeschoß reichenden Mittelrisalit. Die Geschosse pro Haus mit jeweils zwei Wohnungen nach den im Hochbauamt der Stadt Leipzig entwickelten Typengrundrissen des Bauprogramms 1926, eine davon nach Typ 1/1926 mit Bad, kleiner Küche, Kammer und zwei Stuben, die andere nach Typ 2/1926 mit Bad, einer größeren Küche, zwei Kammern und zwei Stuben. In dem massiv ausgebauten Dachgeschoß von Nr. 92 war ein Atelier eingerichtet. Zwischen der Mittel- und den Seitengruppen zwei eingeschossige Lebensmittelläden als schlichte Putzbauten mit Ziegelsockel, ebenfalls 1926 nach den Plänen von G. Steinert.

Datierung	1926 (Doppelmietshaus)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09296256 B**
Aufnahmejahr	2019
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Zwei Mehrfamilienhäuser einer Wohnanlage

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.