Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09296224
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Mühlholzgasse 4; 8
Gem. * Fl-stck. * Flur	Connewitz * 407/1; 406/d
Bauwerksname	Villa Steyer

Kurzcharakteristik

Zwei Wirtschaftsgebäude und Reste einer Villa sowie Reste der Einfriedung; ehemals auch Villengarten, das erhaltene Souterraingeschoss einer ruinösen Villa (nach Kriegszerstörung im Zweiten Weltkrieg) erhalten, dazu die Baugruppe der Villen-Nebengebäude, Reformstil-Architektur, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Auf dem ursprünglich zur Mühle gehörenden leicht erhöhten Grundstück, der "Playe" gegenüber dem (heute zerstörten) Mühlengebäude ließ sich die Witwe des Mühlenbesitzers 1908 vom Architekten Max Bösenberg eine Villa erbauen. Von dem stattlichen Hauptgebäude blieb nach der Zerstörung im Jahre 1943 nur noch eine malerische Ruine. Das erhaltene Untergeschoß mit den originalen Vergitterungen an Eingangstür und Fenstern und den reliefierten Lisenenansätzen zeugt noch heute von der künstlerischen Qualität des Jugendstilbaus. Erhalten sind die Nebengebäude: Stall, Remise und Kutscherwohnung und der Verbindungsbau zum Hauptgebäude, die einen kleinen Hof umschließen. Mit ihren bewegten Dachformen, bewusst unterschiedlichen Ziegelformen, dem Türmchen und Holzklappläden bildeten sie ursprünglich einen rustikalen Gegensatz zu den eleganten Jugendstilformen des Wohngebäudes. Der Villengarten wird fast vollständig von Futtermauern aus Naturstein-Zyklopenmauerwerk mit Naturstein-Plattenabdeckung eingefriedet. Entlang der Wolfgang-Heinze-Straße hat sich oberhalb der Mauer ein historischer Ziergitterzaun mit kannelierten, eisernen Säulen erhalten. Auf der Spitze des Grundstücks befindet sich ein Aussichtsplatz. An dieser Stelle sah der Entwurf von Max Bösenberg ein Gartenhaus vor, dessen Realisierung jedoch ungeklärt ist. Ein weiterer Sitzplatz existiert oberhalb der Futtermauer an der Wolfgang-Heinze-Straße im nördlichen Abschnitt, der sich heute noch durch vier Postamente und dem erhöhten Relief ablesen lässt. Im Garten befindet sich wertvoller Altgehölzbestand.

Datierung	1907-1908, Souterraingeschoss (Villa); 1906-1908 (Nebengebäude); 1906-1908 (Einfriedung)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09296224 A**
Aufnahmejahr	2014
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Zwei Wirtschaftsgebäude und das erhaltene Souterraingeschoss einer ruinösen Villa



Fotonummer	**F 09296224 B**
Aufnahmejahr	2014
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Zwei Wirtschaftsgebäude und das erhaltene Souterraingeschoss einer ruinösen Villa



Fotonummer	**F 09296224 C**
Aufnahmejahr	2014
Fotograf	Keller, Michael
Beschreibung	Souterraingeschoss der ruinösen Villa und Einfriedung an der Mühlholzgasse



Fotonummer **F 09296224 D**
Aufnahmejahr 2014
Fotograf Keller, Michael
Beschreibung Eingang der ruinösen Villa an der Mühlholzgasse



Fotonummer **F 09296224 E**
Aufnahmejahr 2014
Fotograf Keller, Michael
Beschreibung Einfriedung bzw. Stützmauer an der Ecke Mühlholzgasse / Wolfgang-Heinze-Straße



Fotonummer **F 09296224 F**
Aufnahmejahr 2014
Fotograf Keller, Michael
Beschreibung Einfriedung und Stützmauer an der Wolfgang-Heinze-Straße



Fotonummer **F 09296224 O**
Aufnahmejahr 2017
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Einfriedung eines Villengrundstücks zur Wolfgang-Heinze-Straße



Fotonummer **F 09296224 P**
Aufnahmejahr 2017
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Einfriedung eines Villengrundstücks zur Wolfgang-Heinze-Straße



Fotonummer **F 09296224 Q**
Aufnahmejahr 2018
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Zwei Wirtschaftsgebäude und das erhaltene Souterraingeschoss einer ruinösen Villa



Fotonummer **F 09296224 R**
Aufnahmejahr 2020
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Wirtschaftsgebäude und Reste einer Villa sowie Einfriedung



Fotonummer **F 09296224 S**
Aufnahmejahr 2020
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Wirtschaftsgebäude und Reste einer Villa sowie Einfriedung (Neubau - kein Denkmal)



Fotonummer **F 09296224 T**
Aufnahmejahr 2021
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Wirtschaftsgebäude und Reste einer Villa



Fotonummer **F 09296224 U**
Aufnahmejahr 2021
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Wirtschaftsgebäude und Reste einer Villa



Fotonummer **F 09296224 V**
Aufnahmejahr 2021
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Einfriedung eines Villengrundstücks (Neubau - kein Denkmal)



Fotonummer **F 09296224 W**
Aufnahmejahr 2021
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Wirtschaftsgebäude und Reste einer Villa



Fotonummer **F 09296224 X**
Aufnahmejahr 2021
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Wirtschaftsgebäude und Reste einer Villa



Fotonummer **F 09296224 Y**
Aufnahmejahr 2021
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Reste einer Villa



Fotonummer **F 09296224 Z**
Aufnahmejahr 2021
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Reste einer Villa (Neubau - kein Denkmal)

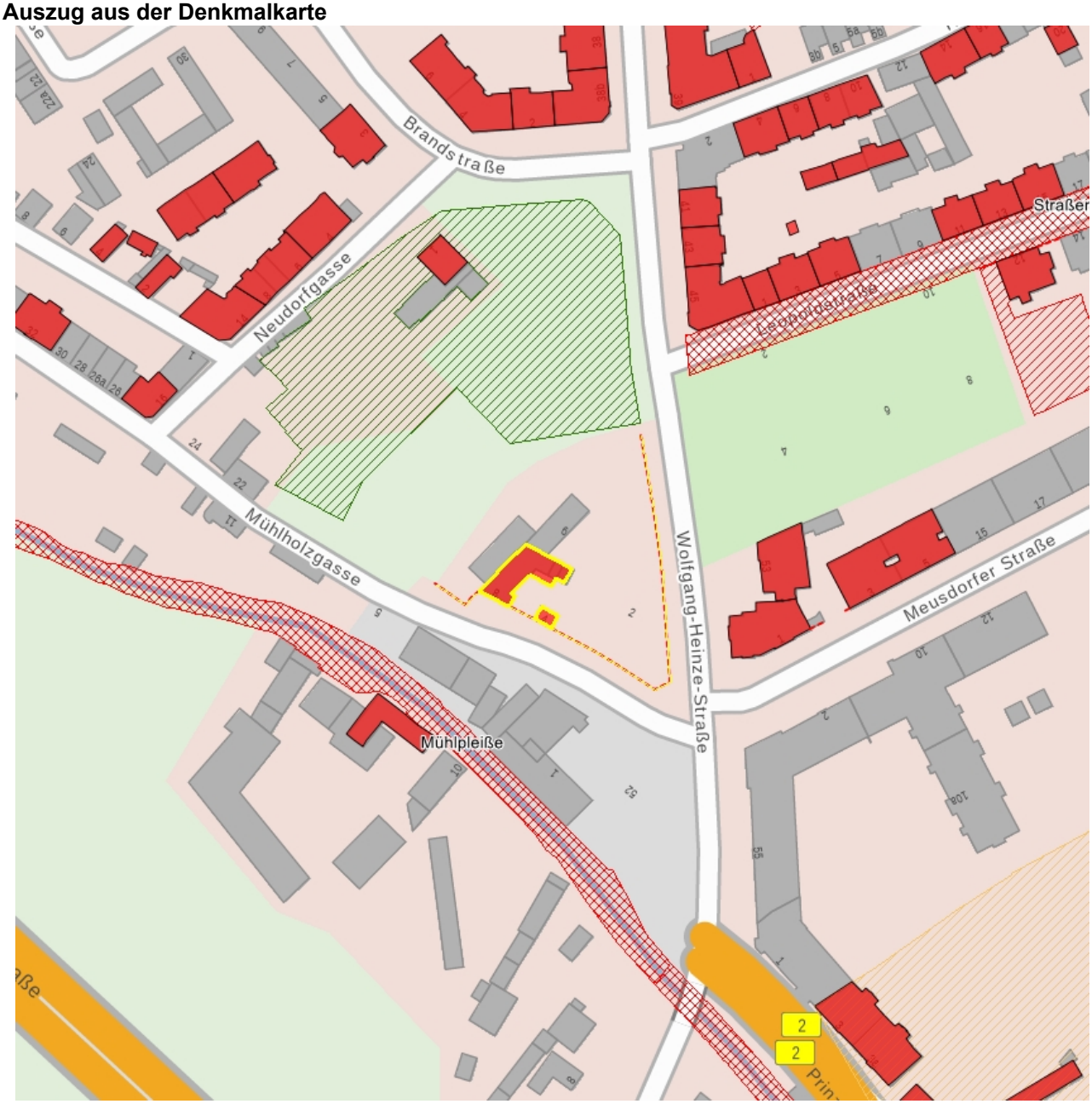


Fotonummer **F 09296224 AA**
Aufnahmejahr 2021
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Zwei Wirtschaftsgebäude und Reste einer Villa



Fotonummer **F 09296224 AH**
Aufnahmejahr 2021
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Zwei Wirtschaftsgebäude und Reste einer Villa sowie Reste der Einfriedung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.