# Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09296062

**Kreis** Leipzig, Stadt

**Gemeinde** Leipzig, Stadt

**Anschrift** Raschwitzer Straße 15b

**Gem. * Fl-stck. * Flur** Lößnig * 6/3; 63

**Bauwerksname** Villa Limburger

**Kurzcharakteristik**

Villa mit Garten, Einfriedung, Ufermauer; Putzfassade mit Fachwerk, im altdeutschen Stil, ausgesprochen malerischer Bau am Pleißemühlgraben, der sich mit seinem vielfach durchgliederten Baukörper in die idyllische Landschaft am Ufer der Mühlpleiße einfügt, baugeschichtlich und ortsgeschichtlich von Bedeutung

**Denkmaltext**

Zwei Villen, 1890 und 1891 nach Plänen von Carl Weichardt auf dem Areal der ehemaligen Rittergutsmühle und späteren Papierfabrik für Mitglieder der Familie Limburger errichtet. Beide sind ausgesprochen malerische Bauten, die sich mit vielfach durchgliederten Baukörpern in die damals idyllische Landschaft am Ufer des Flüßchens einfügten. Haus Nr. 15b (für Julius Limburger) greift mit überdachter Außentreppe, Galerie, Altan, Erkern und Turm mit spitzer Haube (abgetragen) "altdeutsche" Bauformen auf. Dazu gehörte auch der wappengeschmückte Festsaal im Erdgeschoß, als einstiges Lagergebäude der Papierfabrik mit in den Villenbau integriert. Das Gebäude Im Limburgerpark 11/12 für Clothilde Tauchnitz, geb. Limburger, offenbart in Dachform und Baugruppierung das Vorbild englischer Landhäuser. Hier erschließt eine durch alle Geschosse gehende·ovale Halle mit umlaufenden, von romanisierenden Säulenstellungen getragener Galerie alle Räume. Auch hier gibt es einen "mittelalterlichen" Treppenturm mit Wendeltreppe. Die Wirtschaftsräume befanden sich im aufgesockelten Souterrain. Trotz der späteren Umnutzung (seit 1950iger Jahren Internat der Ingenieurschule für Bauwesen) ist die Innenausstattung dieser Villa zu großen Teilen erhalten. Die Parkanlage jedoch ist durch spätere Neubauten dieser Schule zerstört. Ein ovaler Swimmingpool stammt aus dem Jahre 1927.

**Datierung** 1890-1891 (Villa)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** **F 09296062 A**
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Villa mit Garten



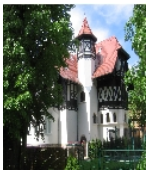
**Fotonummer** **F 09296062 B**
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Villa mit Garten



**Fotonummer** **F 09296062 C**
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Villa mit Garten



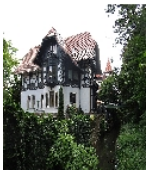
**Fotonummer** **F 09296062 D**
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Villa mit Garten



| | |
|---|---|
| **Fotonummer** | **F 09296062 E** |
| Aufnahmejahr | 2013 |
| Fotograf | Nitzsche, Mathis |
| Beschreibung | Villa mit Garten |

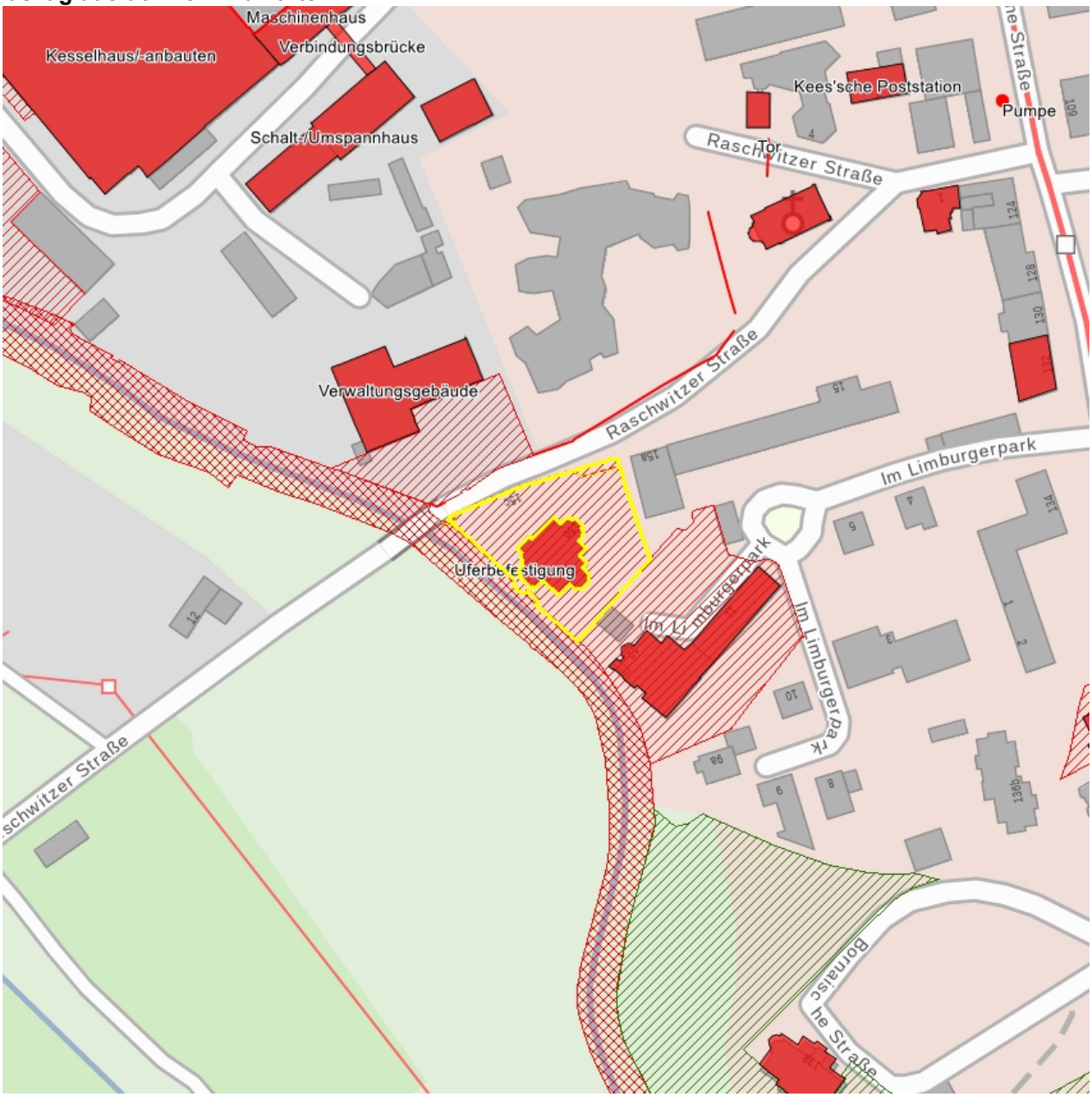


| | |
|---|---|
| **Fotonummer** | **F 09296062 F** |
| Aufnahmejahr | 2015 |
| Fotograf | Keller, Michael |
| Beschreibung | Einfahrt an der Raschwitzer Straße mit alter Platane |



| | |
|---|---|
| **Fotonummer** | **F 09296062 R** |
| Aufnahmejahr | 2025 |
| Fotograf | Noack, Thomas |
| Beschreibung | Villa mit Garten und Ufermauer |

**Auszug aus der Denkmalkarte**




**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**