

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

<b>Obj.-Dok.-Nr.</b>	09295961
<b>Kreis</b>	Leipzig, Stadt
<b>Gemeinde</b>	Leipzig, Stadt
<b>Anschrift</b>	Dölitzer Straße 45
<b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b>	Connewitz * 143/c

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in offener Bebauung, mit Vorgarten und Einfriedung; repräsentatives Gebäude, Putzfassade mit einem dreigeschossigen abgeschrägten Vorbau, rechts in der Fassade Loggien, Reformstil-Architektur, baugeschichtlich von Bedeutung

### Denkmaltext

Freistehendes dreigeschossiges, zusammen mit dem auf dem rückseitig angrenzenden Grundstück Bornaische Straße 106 errichteten Wohngebäude 1908-1909 durch den Baumeister Arthur Riehl für Baumaterialienhändler Bruno Paukert erbautes Mietshaus. Putzfassade mit Gurtgesims und flach aufgelegten Stuckdekorationen. Vor dem leicht vorstehenden Mittelrisalit mit in den Dachbereich reichendem gebrochenem Giebel asymmetrisch versetzt ein dreigeschossiger abgeschrägter Vorbau. Rechts in der Fassade Loggien und gerundet vortretende Balkons mit schmiedeeisernen Gittern. An der linken Giebelseite ein eingeschossiger Windfanganbau aus Holz mit Aussentreppe, daran anstoßend ein kaum vortretender Treppenhausrisalit mit polygonalem, ehemals von einer geschweiften Haube bekröntem Turmaufsatz. Die drei jeweils ein Geschöß einnehmenden Wohnungen von herrschaftlichem Zuschnitt. Zum Haus gehörend die schmiedeeiserne Einfriedung mit verputzten Ziegelsockel und -pfosten.

**Datierung** 1908-1909 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** **F 09295961 A**  
**Aufnahmejahr** 2012  
**Fotograf** Noack, Thomas  
**Beschreibung** Mietshaus in offener Bebauung, mit Vorgarten und Einfriedung



**Fotonummer** **F 09295961 B**  
**Aufnahmejahr** 2012  
**Fotograf** Noack, Thomas  
**Beschreibung** Mietshaus in offener Bebauung, mit Vorgarten und Einfriedung

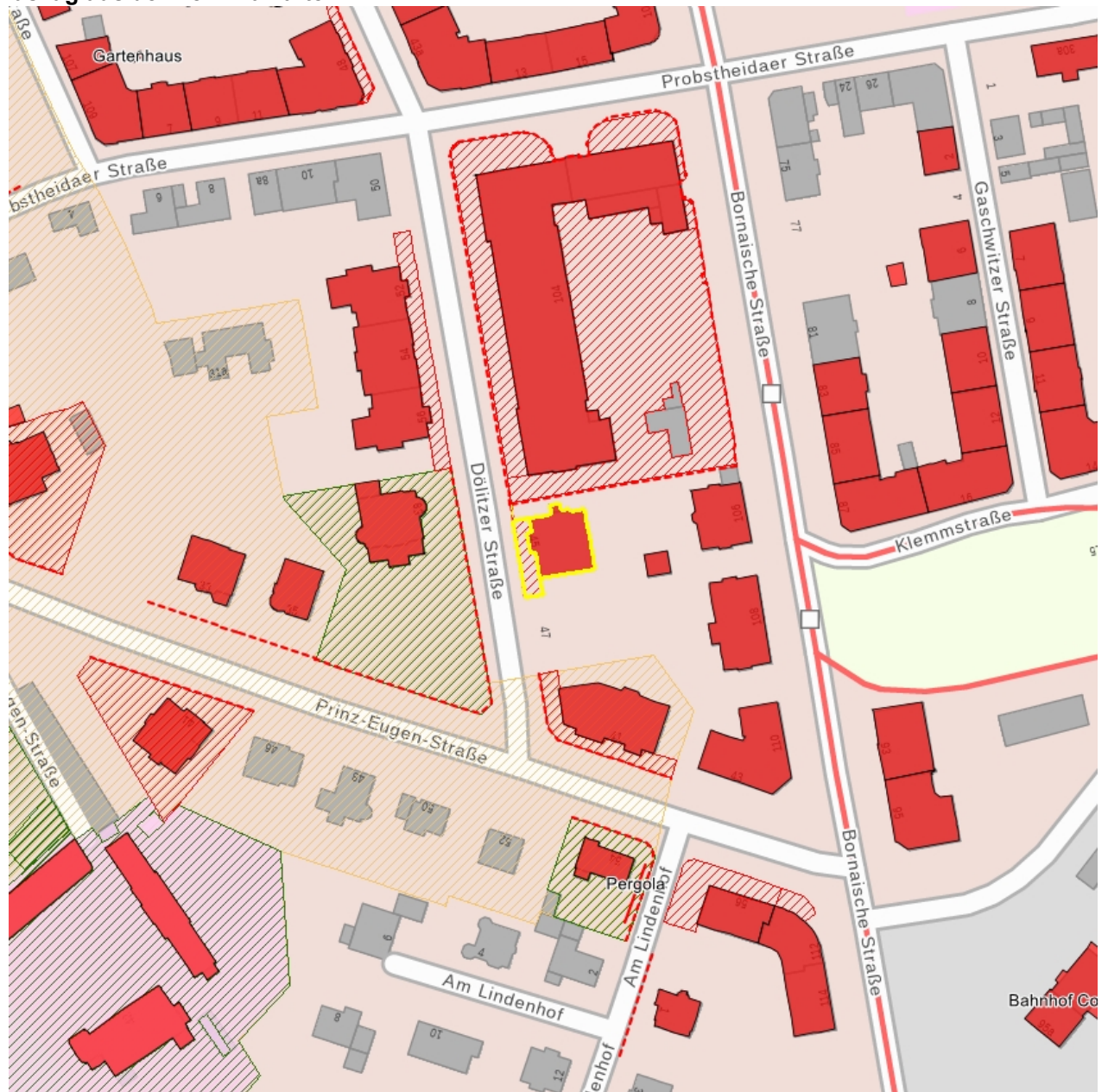


**Fotonummer** **F 09295961 C**  
**Aufnahmejahr** 2012  
**Fotograf** Noack, Thomas  
**Beschreibung** Mietshaus; Ansicht Zugang und Einfriedung



**Fotonummer** **F 09295961 D**  
**Aufnahmejahr** 2023  
**Fotograf** Nitzsche, Mathis  
**Beschreibung** Mietshaus in offener Bebauung, mit Vorgarten und Einfriedung

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

