

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09295896  
**Kreis** Leipzig, Stadt  
**Gemeinde** Leipzig, Stadt  
**Anschrift** Simildenstraße 3  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Connewitz \* 316/g

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in halboffener Bebauung; Klinkerfassade, baugeschichtlich von Bedeutung

### Denkmaltext

Nr. 3 und Nr. 5: Beide Mietshäuser, viergeschossig, mit einer dichten Reihe von Dachhäusern im "französischen" Dach, wurden zwischen 1892 und 1895 nach Zeichnungen von Otto Gerstenberger für den ausführenden "selbständigen Baugewerker" Hermann Jahn ausgeführt. Die schlichten Ziegelfassaden, besonders die später entstandene von Nr. 5, lassen bereits ein Abgehen von der streng geschichteten Geschoßgliederung erkennen: die Gurtgesimse sind nur leicht hervorgehoben, während die eingetieften Brüstungsfelder unter den Fenstern mit ihrem Schattenwurf eine stärkere Vertikalbetonung bewirken.

**Datierung** 1892 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** **F 09295896 A**  
**Aufnahmejahr** 2012  
**Fotograf** Noack, Thomas  
**Beschreibung** Mietshaus in halboffener Bebauung



**Fotonummer** **F 09295896 B**  
**Aufnahmejahr** 2018  
**Fotograf** Nietzsche, Mathis  
**Beschreibung** Mietshaus in halboffener Bebauung

**Auszug aus der Denkmalkarte**



**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**

