Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09295583

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Ferdinand-Rhode-Straße 20

Gem. * Fl-stck. * Flur Leipzig * 3089e

Kurzcharakteristik

Mietshaus in offener Bebauung; viergeschossiges Gebäude über hohem Souterraingeschoss, historistische Putzfassade mit Sandsteingliederungen, Akzentuierung der Fassade durch einen seitlichen Erker, baugeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung

Denkmaltext

Der Mietshausbau aus den 1890er Jahren (Bauakte nicht erhalten) gehört zur älteren Bebauung dieser Straßenseite. Nach dem Ortsgesetz von 1889 waren bei den freistehenden Bauten hier nur 4 Geschosse erlaubt - durch ein hohes Souterrain, das hier wie in anderen Straßen des Musikviertels für Lagerzwecke benutzt werden durfte, sind die Bauten jedoch denen der fünfgeschossigen geschlossenen Baureihe der (völlig kriegszerstörten) Straßen-Ostseite angeglichen worden. Recht ungewöhnlich ist die Akzentuierung der Fassade durch einen seitlichen Erker; ansonsten deuten die flachen und geradlinigen Fensterahmungen, die durchgehende Putzfugung und die Form der erhaltenen Fenstergitter bereits auf die nahende Jahrhundertwende hin. (Akte verschollen, ehem. Kinderheim M.A. Nexö)

Datierung 1895/1897 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09295583 A**
Aufnahmejahr	2013
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in offener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.