

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09295272
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Brandvorwerkstraße 78; 80
Gem. * Fl-stck. * Flur	Leipzig * 3656e; 3656a
Bauwerksname	Wohnanlage Brandvorwerkstraße

Kurzcharakteristik

Doppelmietshaus einer Wohnanlage, mit Vorgarten und seitlichen Einfriedungsmauern; dreiflügelige Anlage, mit überhöhtem Mitteltrakt, Putzfassade durch farbige Bänderung rot und grau gegliedert, bildet eine größere Wohnanlage mit Nr. 66-68 und 72-76, im Stil der Moderne, Architekt: Friedrich Lutz, künstlerisch und baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Die erste der drei Wohnanlagen, die der Privatarchitekt Friedrich Lutz zwischen 1927 und 1931 an der Brandvorwerkstraße erbaute, ist ein Dreiflügelbau, der sich nach der Straße hin zu einem begrünten, durch Hecken abgeschlossenen Hof öffnet. Der Mitteltrakt ist viergeschossig und durch breite, helle Putzbänder zwischen den durchlaufenden Fensterreihen sehr betont horizontal gegliedert. Die dreigeschossigen Flügel hingegen sind durch ähnliche, aber vertikal angeordnete lisenenartige Putzstreifen vor der rötlichen Fassade vertikal betont. Im Winkel zwischen Mittelbau und Flügeln schaffen die polygonal vorgewölbten Treppenhäuser die Verbindung zwischen den Teilen. Sehr zeittypisch sind auch die quadratischen Schiebefenster, die übereck gestellten Fenster an den Flügeln, und die "Vergitterung" über dem plattenverkleideten Eingang. Das Dach ist flach, die Seitenflügel besitzen Dachterrassen. Das Doppelhaus mit 16 Wohnungen war mit Fahrstühlen, Zentralheizung- und zentraler Kühlanlage (für die Speisekammern) ausgestattet.

LfD/1998 (vgl. Denkmaltopographie Stadt Leipzig)

Datierung 1927-1928 (Doppelmietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer F 09295272 A
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Doppelmietshaus einer Wohnanlage



Fotonummer F 09295272 B
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Doppelmietshaus einer Wohnanlage



Fotonummer F 09295272 C
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Doppelmietshaus einer Wohnanlage



Fotonummer F 09295272 D
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Doppelmietshaus einer Wohnanlage



Fotonummer F 09295272 E
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Doppelmietshaus einer Wohnanlage



Fotonummer F 09295272 F
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Doppelmietshaus einer Wohnanlage

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND
 urheberrechtlich geschützt.

