Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09295121

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Arthur-Hoffmann-Straße 45

Gem. * Fl-stck. * Flur Leipzig * 922b

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung sowie Hinterhaus und Kanaldeckel im Hof; dreigeschossiges Gebäude mit originalen Läden und Tordurchfahrt, ansprechend gestaltete Sandsteinfassade mit Dekorformen im geometrisierenden Jugendstil, Architekt: Karl Poser, ragt aus dem Umfeld der Klinker- und Putzbauten heraus, Aushängeschild des einst im Grundstück ansässigen Steinmetzbetriebes, eingeschossiges Nebengebäude im Hof (heute Wohnhaus), achteckige Kanalabdeckung im Hof, baugeschichtlich und ortsgeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Dreigeschossiges Wohn- und Geschäftshaus, 1901 nach Plänen des Architekturbüros Friedrich und Poser für die Steinmetzfamilie Christian Anders errichtet. Die natursteinverblendete Fassade ragt aus dem Umfeld der Klinker- und Putzbauten heraus und stellte in ihrer Materialgerechtigkeit ein Aushängeschild des im Grundstück ansässigen Steinmetzbetriebes dar. Das als Ladenzone ausgestaltete Erdgeschoß werksteinverkleidet mit großflächigen, an den Ecken gerundeten Schaufensteröffnungen, die Obergeschosse in quadrierter Verblendung mit Vertikalgliederungen und gekehltem Hauptgesims, gelang dem Architektenteam Adalbert Friedrich und Karl Poser eine eindrucksvolle Verbindung mit Dekorformen eines geometrisierenden Jugendstils. Eingefaßt wird die Fassade von zwei seitlichen bis in die Dachzone reichenden Kompartimenten mit geschweiften, gekuppelte Fenster enthaltene und durch Bossensteine akzentuierte Jugendstilgiebeln. Seitlich rechts eine Tordurchfahrt mit Holzpaneelen, Stuckdekor und einem Gewölbe von korbbogigem Querschnitt. Das erste Obergeschoß wurde bis zur Wohnungsteilung 1937 zur Gänze von der Wohnung des Eigentümers eingenommen, das zweite Obergeschoß mit zwei Mietwohnungen. Rückseitig links ein zweigeschossiger Seitenflügel mit Kontor- und Lagerräumen.

Datierung 1901 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09295121 A**
Aufnahmejahr	2013
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.