

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09294752
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Eisenbahnstraße 115
Gem. * Fl-stck. * Flur	Volkmarsdorf * 362e

Kurzcharakteristik

Straßenfassade und Dach eines Mietshauses in geschlossener Bebauung; historistische Klinkerfassade, preußische Kappe in der Tordurchfahrt, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Mitte März 1897 wurde für das Grundstück des ehemaligen Leue & Weise'schen Areals der Bauantrag eingereicht für ein Wohn- und ein im Hof zu errichtendes Werkstellengebäude. Bereits ein halbes Jahr später fand die Schlussrevision des Vorderhauses und zwei Monate später die für das Werkstattgebäude statt. Als Unternehmer ist der Buchbinder Gustav Robert Schwerdtfeger namhaft, für Entwurf, Bauleitung und Statik der Architekt Richard Sachse, hinsichtlich der Erd- und Maurerarbeiten der Maurer J. W. Eduard Friedrich. Allein bis 1908 wechselte das Grundstück sechsmal den Besitzer. Ladenumbauten fanden 1908 und 1910 auf Veranlassung von Moritz Emil Hänig statt. Im Vorderhaus konnten in einer jeden Etage zwei unterschiedlich große Wohnungen abgemietet werden, mit zwei straßenseitig eingeordneten Stuben sowie Küche, Vorsaal und einer bzw. zwei Kammern zum Hof. Das neben einem Tor des Durchgangs komplett als Geschäftszone ausgebildete Erdgeschoss - der Zugang zum Treppenhaus ist rückwärtig eingeordnet - zeigt Verputz, die oberen Etagen Klinkerblender mit strengen Fensterrahmungen aus Kunststeinformteilen und lediglich vier kräftige Verdachungen mit Historismusstuck. Jeweils zwei seitliche Achsen sind als Risalite die Fassade klammernd konzipiert. Als Gegengewicht zur Vertikalgliederung gedacht sind das Stockgesims über dem Parterre und die beiden durchgezogenen Sohlbankgesimse des 1. und 4. Obergeschosses. Leider ist die Traufe geglättet. Beinahe komplett seiner Ausstattung beraubt zeigt sich das Gebäudeinnere im Ergebnis mehrerer gelegter Brände um die Jahre 2015/2018. Aufgrund des großen Verlustes an Originalsubstanz besitzen lediglich die im Ensemble mit Nr. 113 und Eisenbahnstraße 115b sehr wirkungsvolle Fassade sowie das Dach noch Denkmalwert.
LfD/2019

Datierung 1897 (Straßenfassade und Dach)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	XL/70/20
Aufnahmejahr	1995
Fotograf	Noack, Thomas; Eschenbrücher, Ralf
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer	F 09294752 J
Aufnahmejahr	2019
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Straßenfassade eines Mietshauses in geschlossener Bebauung



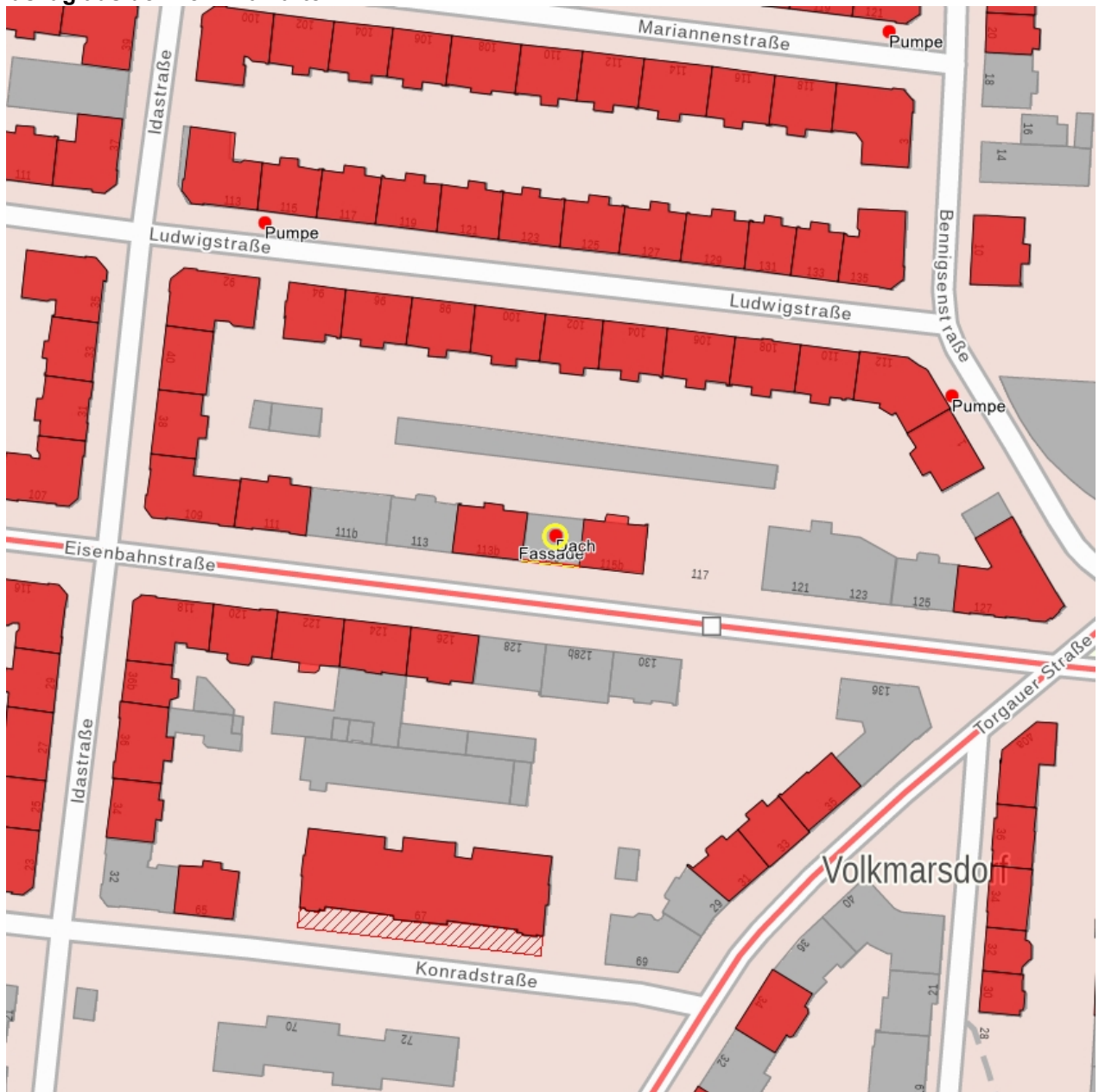
Fotonummer	F 09294752 K
Aufnahmejahr	2021
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Fassade eines Mietshauses



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

F 09294752 L
2021
Nitzsche, Mathis
Fassade eines Mietshauses

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

