Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09294542
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Am Röschenhof 10
Gem. * Fl-stck. * Flur	Paunsdorf * 121/e

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; verputzter Wohnhausbau mit baugeschichtlicher Bedeutung

Denkmaltext

“Die vordere Ansicht soll in modernem Putzbau mit teilweise bildnerischem Schmuck hergestellt werden” bemerkt der bauleitende Leipziger Architekt Max Burkhardt in seinem Antragsschreiben für ein 1912 zu errichtendes Wohngebäude. Als Bauunternehmerin tritt Frau Johanna Hecht auf, der Ausführende was Adolph Heßlich. Pro Etage liegen hinter der axialsymmetrisch aufgebauten Fassade je zwei Wohnungen mit zwei Zimmern, Kammer, Küche mit angrenzendem Balkon sowie Vorsaal. Toiletten noch über das Treppenhaus. Im Jahr 1928 erfolgt der Einbau von zwei Wohnungen im Dachgeschoß im Auftrag von Johanna Rosine Ernestine geb. Hecht nach Planunterlagen von Architekt Wilhelm Becker. 1914 übrigens war das Haus im Besitz von Getreidehändler Karl Hecht und ab 1.5.1937 von Lina Martha ehl. Schmidt geb. Hackeschmidt. Die ehemals zurückhaltende Eleganz der Fassadengestaltung setzt sich im Inneren mit der erhaltenen Ausstattung fort. Erhalten sind unter aanderem die Haustür mit geschliffenen Gläsern, zwei Gemälde im Eingangsbereich, Treppenhaus und Wandfliesen. Sanierung wohl 1994/1995, allerding mit wenig Gespür für den Charakter des Hauses. In unmittelbarer Nähe zum Paunsdorfer Rathaus errichtetes Mietshaus mit baugeschichtlichem und ortsteilentwicklungsgeschichtlichem Wert.
LfD/2013

Datierung	1912 (Mietshaus)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

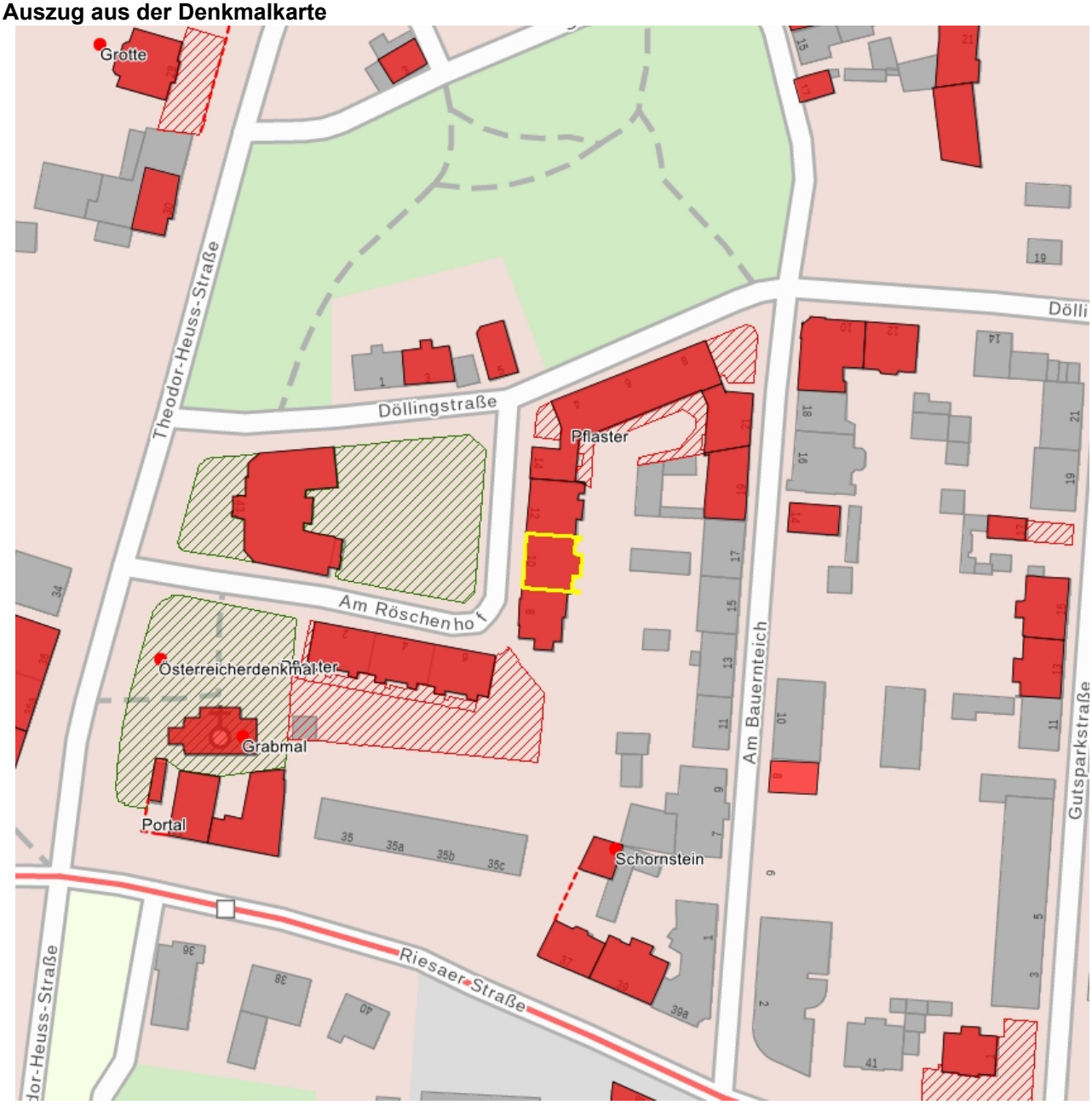


Fotonummer	**XXIV/77/9**
Aufnahmejahr	1995
Fotograf	Schürholz, Sabine
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer	**F 09294542 A**
Aufnahmejahr	2019
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.