Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09294021

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Breitenfelder Straße 12

Gem. * Fl-stck. * Flur Gohlis * 236/a

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; historisierender Putzbau mit Tordurchfahrt und ehemals Laden, der Gründerzeitbau hat eine baugeschichtliche Bedeutung, markiert eine prägende Phase der Gohliser Ortserweiterung

Denkmaltext

Maurermeister Karl Harz übernahm 1883-1884 im Eigenauftrag die Errichtung des schmalen, viergeschossigen Mietshauses sowie eines Werkstattgebäudes im Hof mit Bäckerei und Schornstein. Hier waren neben Ofen und Backraum zudem (im Obergeschoss) ein Mehlboden und die Burschenstube untergebracht. Pläne des Vorderhauses zeigen eine Ladenwohnung im Erdgeschoss neben der Durchfahrt; in den oberen Stockwerken lagen je zwei Wohnungen mit Stube, zwei Kammern, Küche sowie Aborten im Treppenhaus. Ab 1888 wechselte das Grundstück unter Bäckermeistern mehrfach den Besitzereintrag (zuletzt produzierte die Bäckerei Anton Endlichhofer). 1964 zeichnete Baumeister Martin Schreinert Pläne für den Umbau des Ladens zu Wohnraum. Im Oktober 1992 kam die Baugenehmigung für einen Dachgeschossausbau zur Ausreichung, der mit Modernisierung und Sanierung einherging. Das Ergebnis der Gebäudesanierung zeigt einen typischen verputzten Historismusbau über sichtbarem Bruchsteinsockel (Granit), der erhaltene Vorgarten ist der ehemaligen Gohliser Ortsbauordnung zu danken. Es gibt Stuckdekoration an der verputzten Fassade, wobei die Beletage stärker betont erscheint durch Fensterverdachungen mit Grotesken-Reliefplatten über den Stürzen; den Traufbereich beherrschen kräftige Konsolen. Gesimse und die Rahmungen der Kellerfenstergitter sind/waren aus Sandstein geschlagen. Der Gründerzeitbau hat eine baugeschichtliche Bedeutung, markiert eine prägende Phase der Gohliser Ortserweiterung.
LfD/2014, 2018

Datierung 1883-1884 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **XXXII/83/86**
Aufnahmejahr 1992
Fotograf
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer **LV/41/21A**
Aufnahmejahr 1996
Fotograf Wappler, Astrid
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer **F 09294021 A**
Aufnahmejahr 2018
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.